

# 评审报告

项目名称：洛阳市机关事务管理局洛阳市农业农村局（太康路）办公楼更换消防设施项目

项目编号：洛直政采磋商(2025)0191号

分包名称：洛阳市机关事务管理局洛阳市农业农村局（太康路）办公楼更换消防设施项目

分包编号：洛直政采磋商(2025)0191号-1

采购人：洛阳市机关事务管理局

采购代理机构：洛阳市建投招标代理有限公司

评标日期：2026年04月13日

## 一、采购项目概况

- 1、项目名称：洛阳市机关事务管理局洛阳市农业农村局（太康路）办公楼更换消防设施项目
- 2、采购人：洛阳市机关事务管理局
- 3、采购代理机构：洛阳市建投招标代理有限公司
- 4、项目编号：洛直政采磋商(2025)0191号
- 5、采购方式：竞争性磋商
- 6、采购信息发布媒体：中国政府采购网、河南政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网等
- 7、磋商文件获取家数：25家
- 8、响应文件开启日期：2026年04月13日09:20
- 9、响应文件开启地点：洛阳市公共资源教育中心开标十室
- 10、评审日期：2026年04月13日 10时25分
- 11、评审地点：洛阳市公共资源教育中心评标十室
- 12、其他说明事项：无

## 二、响应文件递交情况

2026年04月13日09:20本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子响应文件的供应商共有25家，供应商名单如下：

序号	供应商名称	报价(元)
1	河南炳焱建筑工程有限公司	2901639.26
2	广政建设有限公司	2904525.15
3	河南睢商建筑工程有限公司	2897709.39
4	河南固信建筑工程有限公司	2900338.23
5	抗天建工集团有限公司	2902657.47
6	德丰建设有限公司	2840931.02
7	河南安卓消防工程有限公司	2871121.81
8	端诚建设集团有限公司	2831861.02
9	河南天铭建设工程有限公司	2899264.41
10	河南城洲建设工程有限公司	2904595.45
11	熙德智能建造（河南）有限公司	2905707.86
12	中润昌弘建工集团有限公司	2899417.66
13	中州梦建设集团有限公司	2880680.3
14	世扬建设集团有限公司	2362952.48
15	河南盛鼎建设集团有限公司	2889000.0
16	河南舒普建设工程有限公司	2900009.86
17	河南君远科技有限公司	2906036.97
18	河南盛园通建设工程有限公司	2906235.97
19	河南海马建设工程有限公司	2825528.81
20	河南诚泰水利工程有限公司	2903495.47
21	江泰建设（河南）有限公司	2470616.66
22	河南园田建设工程有限公司	2860000.0
23	河南永轩建设工程有限公司	2905212.17

24	河南泰戈建设工程有限公司	2870000.0
25	福航建工有限公司	2902424.91

### 三、评审方法和标准

详见磋商文件

### 四、磋商小组组成

磋商小组成员名单：刘二栓、史金顶、彭付川

### 五、评审情况记录和说明（包括对供应商资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等）：

#### 1、资格审查（包括未通过资格审查供应商名单及原因）：

序号	评审因素	供应商及评审意见				
		熙德智能建造（河南）有限公司	河南炳焱建筑工程有限公司	端诚建设集团有限公司	河南盛鼎建设集团有限公司	河南诚泰水利工程有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过	通过
2	资质要求	通过	通过	通过	通过	通过
3	项目经理要求	通过	通过	通过	通过	通过
4	洛阳市政府采购供应商信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过
5	落实政府采购政策	通过	通过	通过	通过	通过
6	不存在禁止投标的情形	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	供应商及评审意见				
		河南舒普建设工程有限公司	河南君远科技有限公司	河南盛园通建设工程有限公司	河南泰戈建设工程有限公司	抗天建工集团有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过	通过
2	资质要求	通过	通过	通过	通过	通过
3	项目经理要求	通过	通过	通过	通过	通过
4	洛阳市政府采购供应商信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过
5	落实政府采购政策	通过	通过	通过	通过	通过
6	不存在禁止投标的情形	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	供应商及评审意见				
		广政建设有限公司	江泰建设（河南）有限公司	河南永轩建设工程有限公司	德丰建设有限公司	河南园田建设工程有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过	通过
2	资质要求	通过	通过	通过	通过	通过

3	项目经理要求	通过	通过	通过	通过	通过
4	洛阳市政府采购供应商信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过
5	落实政府采购政策	通过	通过	通过	通过	通过
6	不存在禁止投标的情形	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	供应商及评审意见				
		河南城洲建设工程有限公司	中润昌弘建工集团有限公司	中州梦建设集团有限公司	福航建工有限公司	世扬建设集团有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过	通过
2	资质要求	通过	通过	通过	通过	通过
3	项目经理要求	通过	通过	通过	通过	通过
4	洛阳市政府采购供应商信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过
5	落实政府采购政策	通过	通过	通过	通过	通过
6	不存在禁止投标的情形	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	供应商及评审意见				
		河南睢商建筑工程有限公司	河南海马建设工程有限公司	河南安卓消防工程有限公司	河南天铭建设工程有限公司	河南固信建筑工程有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过	通过
2	资质要求	通过	通过	通过	通过	通过
3	项目经理要求	通过	通过	通过	通过	通过
4	洛阳市政府采购供应商信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过
5	落实政府采购政策	通过	通过	通过	通过	通过
6	不存在禁止投标的情形	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过

资格审查情况说明：无

2、符合性审查（包括未通过符合性审查供应商名单及原因）：

序号	评审因素	供应商及评审意见				
		河南炳焱建筑工程有限公司	河南盛园通建设工程有限公司	广政建设有限公司	中润昌弘建工集团有限公司	河南盛鼎建设集团有限公司
1	供应商名称	通过	通过	通过	通过	通过

2	响应文件签字盖章	通过	通过	通过	通过	通过
3	报价	通过	通过	通过	通过	通过
4	响应文件有效期	通过	通过	通过	通过	通过
5	实质性要求和条件	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	供应商及评审意见				
		熙德智能建造(河南)有限公司	河南舒普建设工程有限公司	江泰建设(河南)有限公司	河南诚泰水利工程有限公司	河南安卓消防工程有限公司
1	供应商名称	通过	通过	通过	通过	通过
2	响应文件签字盖章	通过	通过	通过	通过	通过
3	报价	通过	通过	通过	通过	通过
4	响应文件有效期	通过	通过	通过	通过	通过
5	实质性要求和条件	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	供应商及评审意见				
		河南天铭建设工程有限公司	河南海马建设工程有限公司	河南园田建设工程有限公司	德丰建设有限公司	端诚建设集团有限公司
1	供应商名称	通过	通过	通过	通过	通过
2	响应文件签字盖章	通过	通过	通过	通过	通过
3	报价	通过	通过	通过	通过	通过
4	响应文件有效期	通过	通过	通过	通过	通过
5	实质性要求和条件	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	供应商及评审意见				
		中州梦建设集团有限公司	福航建工有限公司	河南泰戈建设工程有限公司	世扬建设集团有限公司	河南固信建筑工程有限公司
1	供应商名称	通过	通过	通过	通过	通过
2	响应文件签字盖章	通过	通过	通过	通过	通过
3	报价	通过	通过	通过	通过	通过
4	响应文件有效期	通过	通过	通过	通过	通过
5	实质性要求和条件	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	供应商及评审意见				
		抗天建工集团有限公司	河南永轩建设工程有限公司	河南城洲建设工程有限公司	河南睢商建筑工程有限公司	河南君远科技有限公司

1	供应商名称	通过	通过	通过	通过	通过
2	响应文件签字盖章	通过	通过	通过	通过	通过
3	报价	通过	通过	通过	通过	通过
4	响应文件有效期	通过	通过	通过	通过	通过
5	实质性要求和条件	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过

符合性审查情况说明：无

### 3、磋商情况。

3.1 通过资格审查及符合性审查的供应商按规定程序进行了最后报价。

3.2 供应商及报价情况如下：

序号	供应商名称	报价	最后报价
1	世扬建设集团有限公司	2362952.48	2362952.48
2	端诚建设集团有限公司	2831861.02	2831861.02
3	河南诚泰水利工程有限公司	2903495.47	2903495.47
4	河南睢商建筑工程有限公司	2897709.39	2897709.39
5	河南固信建筑工程有限公司	2900338.23	2900338.23
6	河南君远科技有限公司	2906036.97	2906036.97
7	福航建工有限公司	2902424.91	2902424.91
8	中润昌弘建工集团有限公司	2899417.66	2899417.66
9	河南安卓消防工程有限公司	2871121.81	2871121.81
10	中州梦建设集团有限公司	2880680.3	2880680.3
11	河南园田建设工程有限公司	2860000.0	2860000.0
12	河南舒普建设工程有限公司	2900009.86	2900009.86
13	河南海马建设工程有限公司	2825528.81	2825528.81
14	河南泰戈建设工程有限公司	2870000.0	2870000.0
15	熙德智能建造（河南）有限公司	2905707.86	2905707.86
16	河南城洲建设工程有限公司	2904595.45	2904595.45
17	河南盛鼎建设集团有限公司	2889000.0	2889000.0
18	河南炳焱建筑工程有限公司	2901639.26	2901639.26
19	河南盛园通建设工程有限公司	2906235.97	2906235.97
20	德丰建设有限公司	2840931.02	2840931.02
21	河南永轩建设工程有限公司	2905212.17	2905212.17
22	抗天建工集团有限公司	2902657.47	2902657.47
23	河南天铭建设工程有限公司	2899264.41	2899264.41
24	江泰建设（河南）有限公司	2470616.66	2470616.66
25	广政建设有限公司	2904525.15	2904525.15

### 4、综合评分。

4.1 供应商最终得分及排名：

序号	供应商	经济标得分	业绩信誉得分	综合标得分	技术标得分	得分合计	排名
1	世扬建设集团有限公司	29.87	13	37.67	5	85.54	1

2	端诚建设集团有限公司	30	13	37	5	85.0	2
3	河南诚泰水利工程有限公司	26.37	13	40.33	5	84.7	3
4	河南睢商建筑工程有限公司	25.54	13	41	5	84.54	4
5	河南固信建筑工程有限公司	25.34	13	39.67	5	83.01	5
6	河南君远科技有限公司	26.96	13	37.67	5	82.63	6
7	福航建工有限公司	24.73	13	39.33	5	82.06	7
8	中润昌弘建工集团有限公司	26.84	13	37	5	81.84	8
9	河南安卓消防工程有限公司	26.11	13	38.67	4	81.78	9
10	中州梦建设集团有限公司	26.03	13	37.33	5	81.36	10
11	河南园田建设工程有限公司	24.87	11	39.67	5	80.54	11
12	河南舒普建设工程有限公司	26.85	11	37	5	79.85	12
13	河南海马建设工程有限公司	25.68	11	38	5	79.68	13
14	河南泰戈建设工程有限公司	24.95	9	40	5	78.95	14
15	熙德智能建造（河南）有限公司	26.14	11	36.33	5	78.47	15
16	河南城洲建设工程有限公司	24.6	9	37.67	5	76.27	16
17	河南盛鼎建设集团有限公司	24.9	11	35	5	75.9	17
18	河南炳焱建筑工程有限公司	25.18	3	38	5	71.18	18
19	河南盛园通建设工程有限公司	24.26	3	38.33	5	70.59	19
20	德丰建设有限公司	25.27	0	36	5	66.27	20
21	河南永轩建设工程有限公司	25.85	11	0	5	41.85	21
22	抗天建工集团有限公司	24.31	13	0	0	37.31	22
23	河南天铭建设工程有限公司	24.32	6	0	5	35.32	23
24	江泰建设（河南）有限公司	28.54	0	0	5	33.54	24
25	广政建设有限公司	24.28	3	0	5	32.28	25

#### 4.2 分项得分：

##### 4.2.1 经济标得分情况：

序号	供应商名称	投标报价	最后报价	最后评审价	得分
1	世扬建设集团有限公司	2362952.48	2362952.48	2360000.0	29.87
2	端诚建设集团有限公司	2831861.02	2831861.02	2350000.0	30.0
3	河南诚泰水利工程有限公司	2903495.47	2903495.47	2673800.0	26.37

4	河南睢商建筑工程有限公司	2897709.3 9	2897709.3 9	2760000.0	25.54
5	河南固信建筑工程有限公司	2900338.2 3	2900338.2 3	2782000.0	25.34
6	河南君远科技有限公司	2906036.9 7	2906036.9 7	2615433.2 7	26.96
7	福航建工有限公司	2902424.9 1	2902424.9 1	2851000.0	24.73
8	中润昌弘建工集团有限公司	2899417.6 6	2899417.6 6	2626500.0	26.84
9	河南安卓消防工程有限公司	2871121.8 1	2871121.8 1	2700000.0	26.11
10	中州梦建设集团有限公司	2880680.3	2880680.3	2708888.0	26.03
11	河南园田建设工程有限公司	2860000.0	2860000.0	2835045.0	24.87
12	河南舒普建设工程有限公司	2900009.8 6	2900009.8 6	2625600.0	26.85
13	河南海马建设工程有限公司	2825528.8 1	2825528.8 1	2745666.0	25.68
14	河南泰戈建设工程有限公司	2870000.0	2870000.0	2826000.0	24.95
15	熙德智能建造(河南)有限公司	2905707.8 6	2905707.8 6	2697000.0	26.14
16	河南城洲建设工程有限公司	2904595.4 5	2904595.4 5	2865560.0	24.6
17	河南盛鼎建设集团有限公司	2889000.0	2889000.0	2831585.0	24.9
18	河南炳焱建筑工程有限公司	2901639.2 6	2901639.2 6	2800000.0	25.18
19	河南盛园通建设工程有限公司	2906235.9 7	2906235.9 7	2906235.9 7	24.26
20	德丰建设有限公司	2840931.0 2	2840931.0 2	2790000.0	25.27
21	河南永轩建设工程有限公司	2905212.1 7	2905212.1 7	2726866.0	25.85
22	抗天建工集团有限公司	2902657.4 7	2902657.4 7	2900000.0	24.31
23	河南天铭建设工程有限公司	2899264.4 1	2899264.4 1	2899000.0	24.32
24	江泰建设(河南)有限公司	2470616.6 6	2470616.6 6	2470616.6 6	28.54
25	广政建设有限公司	2904525.1 5	2904525.1 5	2904000.0	24.28

#### 4.2.2 业绩信誉打分得分情况:

序号	供应商名称及评审意见	评审因素		
		企业业绩	项目经理业绩	汇总
1	河南永轩建设工程有限公司	9.0	2.0	11.0
2	熙德智能建造(河南)有限公司	9.0	2.0	11.0
3	江泰建设(河南)有限公司	0.0	0.0	0.0
4	德丰建设有限公司	0.0	0.0	0.0
5	河南天铭建设工程有限公司	6.0	0.0	6.0
6	河南睢商建筑工程有限公司	9.0	4.0	13.0
7	河南泰戈建设工程有限公司	9.0	0.0	9.0
8	河南炳焱建筑工程有限公司	3.0	0.0	3.0
9	中州梦建设集团有限公司	9.0	4.0	13.0

10	河南君远科技有限公司	9.0	4.0	13.0
11	河南盛鼎建设集团有限公司	9.0	2.0	11.0
12	河南安卓消防工程有限公司	9.0	4.0	13.0
13	端诚建设集团有限公司	9.0	4.0	13.0
14	河南城洲建设工程有限公司	9.0	0.0	9.0
15	河南舒普建设工程有限公司	9.0	2.0	11.0
16	河南海马建设工程有限公司	9.0	2.0	11.0
17	广政建设有限公司	3.0	0.0	3.0
18	抗天建工集团有限公司	9.0	4.0	13.0
19	河南诚泰水利工程有限公司	9.0	4.0	13.0
20	福航建工有限公司	9.0	4.0	13.0
21	河南园田建设工程有限公司	9.0	2.0	11.0
22	河南盛园通建设工程有限公司	3.0	0.0	3.0
23	河南固信建筑工程有限公司	9.0	4.0	13.0
24	中润昌弘建工集团有限公司	9.0	4.0	13.0
25	世扬建设集团有限公司	9.0	4.0	13.0

#### 4.2.3 综合标打分得分情况：

序号	供应商名称	评委姓名及评审意见			
		刘二栓	史金顶	彭付川	汇总
1	河南炳焱建筑工程有限公司	40.0	41.0	33.0	38.0
2	广政建设有限公司	25.0	31.0	27.0	0.0
3	河南睢商建筑工程有限公司	44.0	37.0	42.0	41.0
4	河南固信建筑工程有限公司	42.0	40.0	37.0	39.67
5	抗天建工集团有限公司	43.0	42.0	34.0	0.0
6	德丰建设有限公司	36.0	37.0	35.0	36.0
7	河南安卓消防工程有限公司	43.0	40.0	33.0	38.67
8	端诚建设集团有限公司	38.0	41.0	32.0	37.0
9	河南天铭建设工程有限公司	41.0	39.0	34.0	0.0
10	河南城洲建设工程有限公司	35.0	41.0	37.0	37.67
11	熙德智能建造（河南）有限公司	36.0	41.0	32.0	36.33
12	中润昌弘建工集团有限公司	39.0	40.0	32.0	37.0
13	中州梦建设集团有限公司	40.0	38.0	34.0	37.33
14	世扬建设集团有限公司	41.0	41.0	31.0	37.67
15	河南盛鼎建设集团有限公司	34.0	37.0	34.0	35.0
16	河南舒普建设工程有限公司	39.0	40.0	32.0	37.0
17	河南君远科技有限公司	38.0	41.0	34.0	37.67
18	河南盛园通建设工程有限公司	38.0	43.0	34.0	38.33
19	河南海马建设工程有限公司	42.0	41.0	31.0	38.0
20	河南诚泰水利工程有限公司	40.0	39.0	42.0	40.33

21	江泰建设（河南）有限公司	39.0	37.0	32.0	0.0
22	河南园田建设工程有限公司	43.0	43.0	33.0	39.67
23	河南永轩建设工程有限公司	37.0	36.0	32.0	0.0
24	河南泰戈建设工程有限公司	36.0	38.0	46.0	40.0
25	福航建工有限公司	44.0	41.0	33.0	39.33

#### 4.2.4 技术标打分得分情况：

序号	供应商名称及评审意见	评审因素	
		项目组织机构	汇总
1	河南永轩建设工程有限公司	5.0	5.0
2	端诚建设集团有限公司	5.0	5.0
3	福航建工有限公司	5.0	5.0
4	德丰建设有限公司	5.0	5.0
5	河南炳焱建筑工程有限公司	5.0	5.0
6	河南天铭建设工程有限公司	5.0	5.0
7	河南盛园通建设工程有限公司	5.0	5.0
8	河南诚泰水利工程有限公司	5.0	5.0
9	河南海马建设工程有限公司	5.0	5.0
10	河南盛鼎建设集团有限公司	5.0	5.0
11	河南园田建设工程有限公司	5.0	5.0
12	中州梦建设集团有限公司	5.0	5.0
13	河南睢商建筑工程有限公司	5.0	5.0
14	河南固信建筑工程有限公司	5.0	5.0
15	河南城洲建设工程有限公司	5.0	5.0
16	世扬建设集团有限公司	5.0	5.0
17	河南舒普建设工程有限公司	5.0	5.0
18	中润昌弘建工集团有限公司	5.0	5.0
19	河南安消防工程有限公司	4.0	4.0
20	熙德智能建造（河南）有限公司	5.0	5.0
21	河南君远科技有限公司	5.0	5.0
22	江泰建设（河南）有限公司	5.0	5.0
23	广政建设有限公司	5.0	5.0
24	河南泰戈建设工程有限公司	5.0	5.0
25	抗天建工集团有限公司	0.0	0.0

## 六、评审结果

### 1、成交候选人名单

序号	中标候选人排序	供应商名称	投标报价
1	第一中标候选人	世扬建设集团有限公司	2362952.48
2	第二中标候选人	端诚建设集团有限公司	2831861.02
3	第三中标候选人	河南诚泰水利工程有限公司	2903495.47

### 2、采购人委托磋商小组直接确定的成交供应商为世扬建设集团有限公司

七、其他需要说明的情况：（包括评审过程中供应商根据磋商小组要求进行的澄清、说明或者补正，磋商小组成员的更换等

)

无

磋商小组 (签字) :

刘=桂

史金顶

彭付川

监督员: 李辉 2026.4.13