

评标报告

项目名称：洛阳市园林绿化中心2026年设施及设备零星维修服务采购项目

项目编号：洛直政采招标(2026)0042号

分包名称：洛阳市园林绿化中心2026年设施及设备零星维修服务采购项目一标段

分包编号：洛直政采招标(2026)0042号-1

采购人：洛阳市园林绿化中心

采购代理机构：丰汇国际项目管理有限公司

评标日期：2026-04-23

一、采购项目概况

- 1、项目名称：洛阳市园林绿化中心2026年设施及设备零星维修服务采购项目
- 2、采购人：洛阳市园林绿化中心
- 3、采购代理机构：丰汇国际项目管理有限公司
- 4、项目编号：洛直政采招标(2026)0042号
- 5、采购方式：采购公开
- 6、采购信息发布媒体：中国政府采购网、河南政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网等
- 7、招标文件获取份数：40 家（详见招标采购文件获取名单）
- 8、开标日期：2026-04-23
- 9、开标地点：洛阳市公共资源交易中心开标七室
- 10、评标日期：2026-04-23
- 11、评标地点：洛阳市公共资源交易中心评标二室
- 12、其他事项说明：无

二、投标文件递交情况及开标情况

2026年04月23日 09:20，本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子投标文件的投标人共有 14 家。

投标人及开标记录情况如下：

序号	投标单位名称	报价(元)
1	洛阳天囿园林发展有限公司	983558.47
2	三赢建设集团有限公司	0.07
3	河南东照建筑工程有限公司	0.03
4	河南宇远建设工程有限公司	0.01
5	双鸿建设发展有限公司	0.05
6	洛阳鹏飞建设工程有限公司	0.08
7	河南申联实业有限公司	0.04
8	河南富世建筑工程有限公司	0.12
9	河南省沿程建筑工程有限公司	0.03
10	河南寰旭建设工程有限公司	0.08
11	中海华祥建设发展有限公司	0.12
12	洛阳顺明建筑工程有限公司	0.02
13	河南腾翌建设有限公司	0.02
14	河南凌广建设工程有限公司	963278.91

三、评标方法和标准

详见招标文件。

四、评标委员会组成

评标委员会成员名单：张宝红,李晓庆,魏化,贺晓丽,李世煌,何光辉

五、资格审查（包括未通过资格审查投标人名单及原

因)

序号	评审要素	投标单位及评审意见													
		河南照建筑工程有限公司	河南宇建设工程有限公司	河南沿建筑工程有限公司	河南海祥建设工程有限公司	河南旭建设工程有限公司	洛阳天园林发展有限公司	河南联实业有限公司	河南广建设工程有限公司	洛阳顺建筑工程有限公司	洛阳鹏飞建设工程有限公司	河南世富建设工程有限公司	双鸿建设发展有限公司	河南腾建设有限公司	赢三建设集团有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	资质证书	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	项目经理	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	不通过
5	洛阳市政府采购供应商信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
6	中小企业声明函	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
7	不存在禁止投标	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
8	其他要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	不通过

资格审查情况说明：全部通过
资格审查人员：李晓庆

六、评标情况及说明（包括无效投标人名单及原因）：

1、符合性审查；

序号	评审要素	投标单位及评审意见													
		河南照建筑工程有限公司	洛阳鹏飞建设工程有限公司	河南沿建筑工程有限公司	洛阳天园林发展有限公司	洛阳顺建筑工程有限公司	河南宇建设工程有限公司	河南联实业有限公司	河南广建设工程有限公司	中华海祥建设工程有限公司	双鸿建设发展有限公司	河南申实业有限公司	河南世富建设工程有限公司	赢三建设集团有限公司	河南旭建设工程有限公司

1	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	投标文件签字盖章	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	投标报价	通过	通过	不通过	不通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	实质性和条件	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
6	其他要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	不通过	不通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

符合性审查情况说明：洛阳天囿园林发展有限公司、河南凌广建设工程有限公司未通过符合性审查

- 2、详细评审。
- 2.1 投标人最终得分及排名

序号	投标人	评审价格(元)	经济标 打分	技术标 打分	综合标 打分	业绩信 誉	总分	排名
1	双鸿建 设发展 有限公 司	0.05	27.79	6.00	44.80	12.00	90.59	1
2	河南宇 远建设 工程有 限公司	0.01	26.61	6.00	36.80	12.00	81.41	2
3	中海华 祥建设 发展有 限公司	0.12	29.83	6.00	31.00	12.00	78.83	3
4	河南富 世建筑 工程有 限公司	0.12	30.00	6.00	29.60	12.00	77.60	4
5	河南东 照建筑 工程有 限公司	0.03	27.22	6.00	34.80	9.00	77.02	5
6	河南申 联实业 有限公 司	0.04	27.50	6.00	33.40	9.00	75.90	6

7	三赢建设集团 有限公司	0.07	28.24	6.00	28.60	12.00	74.84	7
8	河南寰宇建设 工程有限公司	0.08	28.70	4.00	30.00	9.00	71.70	8
9	河南腾翌建设 有限公司	0.02	26.80	4.00	31.00	9.00	70.80	9
10	洛阳鹏飞建设 工程有限公司	0.08	28.54	3.00	29.40	9.00	69.94	10
11	河南省沿程建 筑有限公司	0.03	27.30	6.00	0.00	12.00	45.30	11
12	洛阳顺明建筑 工程有限公司	0.02	26.80	6.00	0.00	12.00	44.80	12

2.2 分项得分

2.2.1 经济标得分情况：

序号	投标单位	评审意见	
		投标报价(元)	经济标得分
1	双鸿建设发展有 限公司	0.05	27.79
2	河南宇远建设工 程有限公司	0.01	26.61
3	中海华祥建设发 展有限公司	0.12	29.83
4	河南富世建筑工 程有限公司	0.12	30.00
5	河南东照建筑工 程有限公司	0.03	27.22
6	河南申联实业有 限公司	0.04	27.50
7	三赢建设集团有 限公司	0.07	28.24
8	河南寰宇建设工 程有限公司	0.08	28.70
9	河南腾翌建设有 限公司	0.02	26.80
10	洛阳鹏飞建设工 程有限公司	0.08	28.54

11	河南省沿程建筑工程有限公司	0.03	27.30
12	洛阳顺明建筑工程有限公司	0.02	26.80

2.2.2 技术标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见											
		三赢建设集团有限公司	中海华祥建设发展有限公司	洛阳鹏飞建设工程有限公司	河南申联实业有限公司	河南省沿程建筑工程有限公司	河南寰旭建设工程有限公司	双鸿建设发展有限公司	河南富世建筑工程有限公司	洛阳顺明建筑工程有限公司	河南宇远建设工程有限公司	河南东照建筑工程有限公司	河南盟建设有限公司
1	项目组成员1	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	1.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	1.00
2	项目组成员2	3.00	3.00	0.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00
	汇总	6.00	6.00	3.00	6.00	6.00	4.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	4.00

2.2.3 综合标得分情况：

序号	单位名称	评委姓名及评审意见					
		魏化	张宝红	贺晓丽	李世煌	何光辉	汇总
1	三赢建设集团有限公司	26.00	19.00	28.00	36.00	34.00	28.60
2	河南东照建筑工程有限公司	41.00	29.00	35.00	35.00	34.00	34.80
3	河南宇远建设工程有限公司	41.00	35.00	35.00	37.00	36.00	36.80
4	双鸿建设发展有限公司	48.00	49.00	35.00	52.00	40.00	44.80
5	洛阳鹏飞建设工程有限公司	25.00	26.00	26.00	40.00	30.00	29.40
6	河南申联实业有限公司	28.00	33.00	35.00	35.00	36.00	33.40
7	河南富世建筑工程有限公司	27.00	16.00	28.00	45.00	32.00	29.60
8	河南省沿程建筑工程有限公司	28.00	24.00	36.00	37.00	34.00	0.00
9	河南寰旭建设工程有限公司	26.00	14.00	35.00	39.00	36.00	30.00
10	中海华祥建设发展有限公司	30.00	21.00	35.00	35.00	34.00	31.00
11	洛阳顺明建筑工程有限公司	9.00	17.00	33.00	13.00	15.00	0.00

12	河南腾翌建设有限公司	27.00	20.00	35.00	37.00	36.00	31.00
----	------------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

2.2.4 业绩信誉得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见											
		河南旭建设工程有限公司	河南腾翌建设有限公司	洛阳明筑工程有限公司	三赢建设集团有限公司	河南世筑工程有限公司	河南沿建工程有限公司	河南照筑工程有限公司	洛阳鹏飞建设工程有限公司	河南宇远建设工程有限公司	双鸿建设发展有限公司	河南联业实业有限公司	中海华祥建设发展有限公司
1	企业业绩	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00
2	认证证书	0.00	0.00	3.00	3.00	3.00	3.00	0.00	0.00	3.00	3.00	0.00	3.00
	汇总	9.00	9.00	12.00	12.00	12.00	12.00	9.00	9.00	12.00	12.00	9.00	12.00

七、评标结果

1、中标候选人名单

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第1中标候选人	双鸿建设发展有限公司	0.05
2	第2中标候选人	河南宇远建设工程有限公司	0.01
3	第3中标候选人	中海华祥建设发展有限公司	0.12

2、采购人委托评标委员会直接确定的中标人为：双鸿建设发展有限公司

八、其他需要说明的情况（包括评标过程中投标人根据评标委员会要求 进行的

澄清、说明或者补正，评标委员会成员的更换等）
无

评标委员会（签字）：