洛阳市隋唐洛阳城宽政坊片区老旧街区改造项目及洛龙区菏泽寺街片区城市更新建设项目（EPC）（二次）中标候选人公示

项目名称：洛阳市隋唐洛阳城宽政坊片区老旧街区改造项目及洛龙区菏泽寺街片区城市更新建设项目（EPC）（二次）

项目代码：2511-410311-04-01-455952 、2511-410311-04-01-851438

招标编号：洛龙建招 2026-013

标段名称：洛阳市隋唐洛阳城宽政坊片区老旧街区改造项目及洛龙区菏泽寺街片区城市更新建设项目（EPC）（二次）

标段编号：洛直工施招标(2026)0197 号-1-1

一、中标候选人投标信息：

（一）中标候选人名称：河南鑫亨佳建筑工程有限公司

统一社会信用代码：91510105MA6C9AB562

投标报价：94997254.78 元，建安工程费：94050270.88 元，设计费：946983.90 元

质量要求：

（1）设计质量要求：满足现行国家、行业及地方相应规范、标准、规定并符合相关监管部门的要求，保证设计成果的科学性、合理性；

（2）施工质量标准：符合国家质量验收备案标准；

（3）采购质量标准：符合现行国家、行业及地方相应规范、标准，满足招标人的要求。

工期：24 个月（完成设计、采购及施工等全部内容）。

（二）中标候选人名称：河南典磊建筑工程有限公司

统一社会信用代码：91411600MA9F3EA80W

投标报价：94913144.13 元，建安工程费：93966998.68 元，设计费：946145.45 元

质量要求：

（1）设计质量要求：满足现行国家、行业及地方相应规范、标准、规定并符合相关监管部门的要求，保证设计成果的科学性、合理性；

（2）施工质量标准：符合国家质量验收备案标准；

（3）采购质量标准：符合现行国家、行业及地方相应规范、标准，满足招标人的要求。

工期：24 个月（完成设计、采购及施工等全部内容）。

（三）中标候选人名称：河南禾益建设工程有限公司

统一社会信用代码：91411503MACPR9X380

投标报价：95054602.96 元，建安工程费：94107047.38 元，设计费：947555.58 元

质量要求：

（1）设计质量要求：满足现行国家、行业及地方相应规范、标准、规定并符合相关监管部门的要求，保证设计成果的科学性、合理性；

（2）施工质量标准：符合国家质量验收备案标准；

（3）采购质量标准：符合现行国家、行业及地方相应规范、标准，满足招标人的要求。

工期：24 个月（完成设计、采购及施工等全部内容）。

（四）中标候选人名称：中州梦建设集团有限公司

统一社会信用代码：91410200MA9F3DU69Y

投标报价：95201796.61 元，建安工程费：94252773.73 元，设计费：949022.88 元

质量要求：

（1）设计质量要求：满足现行国家、行业及地方相应规范、标准、规定并符合相关监管部门的要求，保证设计成果的科学性、合理性；

（2）施工质量标准：符合国家质量验收备案标准；

（3）采购质量标准：符合现行国家、行业及地方相应规范、标准，满足招标人的要求。

工期：24 个月（完成设计、采购及施工等全部内容）。

（五）中标候选人名称：中成永峰建设集团有限公司

统一社会信用代码：91410581330216832X

投标报价：95436924.14 元，建安工程费：94485557.37 元，设计费：951366.77 元

质量要求：

（1）设计质量要求：满足现行国家、行业及地方相应规范、标准、规定并符合相关监管部门的要求，保证设计成果的科学性、合理性；

（2）施工质量标准：符合国家质量验收备案标准；

（3）采购质量标准：符合现行国家、行业及地方相应规范、标准，满足招标人的要求。

工期：24 个月（完成设计、采购及施工等全部内容）。

（六）中标候选人名称：中铁十五局集团有限公司

统一社会信用代码：913100001699534723

投标报价：95197973.39 元，建安工程费：94248988.62 元，设计费：948984.77 元

质量要求：

（1）设计质量要求：满足现行国家、行业及地方相应规范、标准、规定并符合相关监管部门的要求，保证设计成果的科学性、合理性；

（2）施工质量标准：符合国家质量验收备案标准；

（3）采购质量标准：符合现行国家、行业及地方相应规范、标准，满足招标人的要求。

工期：24 个月（完成设计、采购及施工等全部内容）。

（七）中标候选人名称：河南省建设集团有限公司

统一社会信用代码：91410000683172468N

投标报价：95102393.11 元，建安工程费：94154361.13 元，设计费：948031.98 元

质量要求：

（1）设计质量要求：满足现行国家、行业及地方相应规范、标准、规定并符合相关监管部门的要求，保证设计成果的科学性、合理性；

（2）施工质量标准：符合国家质量验收备案标准；

（3）采购质量标准：符合现行国家、行业及地方相应规范、标准，满足招标人的要求。

工期：24 个月（完成设计、采购及施工等全部内容）。

（八）中标候选人名称：河南宇远建设工程有限公司

统一社会信用代码：91411626175742030Y

投标报价：94899762.88 元，建安工程费：93953750. 83 元，设计费：946012.05 元

质量要求：

（1）设计质量要求：满足现行国家、行业及地方相应规范、标准、规定并符合相关监管部门的要求，保证设计成果的科学性、合理性；

（2）施工质量标准：符合国家质量验收备案标准；

（3）采购质量标准：符合现行国家、行业及地方相应规范、标准，满足招标人的要求。

工期：24 个月（完成设计、采购及施工等全部内容）。

（九）中标候选人名称：福航建工有限公司

统一社会信用代码：91410581MA9FJ3KD2Q

投标报价：95379575.96 元，建安工程费：94428780.87 元，设计费：950795.09 元

质量要求：

（1）设计质量要求：满足现行国家、行业及地方相应规范、标准、规定并符合相关监管部门的要求，保证设计成果的科学性、合理性；

（2）施工质量标准：符合国家质量验收备案标准；

（3）采购质量标准：符合现行国家、行业及地方相应规范、标准，满足招标人的要求。

工期：24 个月（完成设计、采购及施工等全部内容）。

（十）中标候选人名称：河南都市嘉建设发展有限公司

统一社会信用代码：91411300577603375X

投标报价：95102393.11 元，建安工程费：94154361.13 元，设计费：948031.98 元

质量要求：

（1）设计质量要求：满足现行国家、行业及地方相应规范、标准、规定并符合相关监管部门的要求，保证设计成果的科学性、合理性；

（2）施工质量标准：符合国家质量验收备案标准；

（3）采购质量标准：符合现行国家、行业及地方相应规范、标准，满足招标人的要求。

工期：24 个月（完成设计、采购及施工等全部内容）。

说明：本项目为评定分离项目，推荐的中标候选人不标明排序，以上排序按照统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）顺序组合由大到小排列。

二、评标信息

1.否决投标情况：

（1).中建电力工程(深圳)有限公司投标函与投标函附录的报价不一致。(2).嘉林建设集团有限公司设计负责人资格证不在使用有效期内，不符合招标文件要求。

2.评标委员会对中标候选人的评审打分情况

中标候选人名称		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7	专家 8	专家 9
河南鑫亨佳建筑工程有限公司	商务部分	39.78	39.78	39.78	39.78	39.78	39.78	39.78	39.78	39.78
	技术部分	21.00	39.00	34.00	30.00	29.00	45.00	44.00	24.00	43.00
	综合部分	16.99	16.99	16.99	16.99	16.99	16.99	16.99	16.99	16.99
	汇总	77.77	95.77	90.77	86.77	85.77	101.77	100.77	80.77	99.77
河南典磊建筑工程有限公司	商务部分	39.72	39.72	39.72	39.72	39.72	39.72	39.72	39.72	39.72
	技术部分	22.00	36.00	32.00	30.00	27.00	45.00	43.00	26.00	43.00
	综合部分	16.99	16.99	16.99	16.99	16.99	16.99	16.99	16.99	16.99
	汇总	78.71	92.71	88.71	86.71	83.71	101.71	99.71	82.71	99.71
河南禾益建设工程	商务部分	39.82	39.82	39.82	39.82	39.82	39.82	39.82	39.82	39.82
	技术部分	18.00	40.00	32.00	30.00	29.00	45.00	43.00	24.00	43.00

有限公司	综合部分	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
	汇总	73.62	95.62	87.62	85.62	84.62	100.62	98.62	79.62	98.62
中州梦建设集团有限公司	商务部分	39.90	39.90	39.90	39.90	39.90	39.90	39.90	39.90	39.90
	技术部分	21.00	38.00	32.00	30.00	28.00	45.00	44.00	25.00	44.00
	综合部分	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00
	汇总	74.90	91.90	85.90	83.90	81.90	98.90	97.90	78.90	97.90
中成永峰建设集团有限公司	商务部分	39.94	39.94	39.94	39.94	39.94	39.94	39.94	39.94	39.94
	技术部分	20.00	36.00	34.00	31.00	27.00	45.00	41.00	26.00	43.00
	综合部分	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00
	汇总	74.94	90.94	88.94	85.94	81.94	99.94	95.94	80.94	97.94
中铁十五局集团有限公司	商务部分	39.90	39.90	39.90	39.90	39.90	39.90	39.90	39.90	39.90
	技术部分	20.00	37.00	29.00	30.00	25.00	44.00	43.00	20.00	37.00
	综合部分	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
	汇总	75.70	92.70	84.70	85.70	80.70	99.70	98.70	75.70	92.70
河南省建设集团有限公司	商务部分	39.84	39.84	39.84	39.84	39.84	39.84	39.84	39.84	39.84
	技术部分	24.00	38.00	35.00	30.00	28.00	30.00	30.00	19.00	28.00
	综合部分	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00
	汇总	78.84	92.84	89.84	84.84	82.84	84.84	84.84	73.84	82.84
河南宇远建设工程有限公司	商务部分	39.71	39.71	39.71	39.71	39.71	39.71	39.71	39.71	39.71
	技术部分	23.00	37.00	31.00	29.00	23.00	45.00	44.00	19.00	42.00
	综合部分	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00
	汇总	77.71	91.71	85.71	83.71	77.71	99.71	98.71	73.71	96.71
福航建工	商务部分	39.98	39.98	39.98	39.98	39.98	39.98	39.98	39.98	39.98

有限公司	技术部分	19.00	37.00	34.00	30.00	26.00	44.00	44.00	17.00	44.00
	综合部分	17.00	17.00	17.00	17.00	17.00	17.00	17.00	17.00	17.00
	汇总	75.98	93.98	90.98	86.98	82.98	100.98	100.98	73.98	100.98
河南都市嘉建设发展有限公司	商务部分	39.84	39.84	39.84	39.84	39.84	39.84	39.84	39.84	39.84
	技术部分	21.00	40.00	36.00	30.00	30.00	44.00	43.00	21.00	43.00
	综合部分	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00
	汇总	75.84	94.84	90.84	84.84	84.84	98.84	97.84	75.84	97.84

三、中标候选人资质等级、管理人员信息、业绩信息等

（一）中标候选人名称：河南鑫亨佳建筑工程有限公司（牵头人）、锐铭工程设计集团有限公司（联合体成员）

统一社会信用代码：91510105MA6C9AB562、914503003226003244

施工资质及证书编号：建筑工程施工总承包贰级、D241186252

设计资质及证书编号：建筑行业建筑工程甲级、A245016043

工程总承包项目经理：朱艳峰

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业一级注册建造师资格证书、豫 14120 25202602045

施工负责人姓名：苗林升

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业一级注册建造师资格证书、豫 1332023202307144

设计负责人：秦彧

证书名称及编号：国家一级注册建筑师资格证书、20224500757

管理人员详细信息：详见附件

企业业绩信息：1.开花山创新科技产业园厂房建设二期工程；2.桂林漓江源度假酒店及周边提升改造项目(一期)设计采购项目；3.栾川县庙子镇龙王幢村铁路扶贫民居改造项目三标段。

（二）中标候选人名称：河南典磊建筑工程有限公司（牵头人）、太原市市政工程设计研究院（联合体成员）

统一社会信用代码：91411600MA9F3EA80W、91140107MA0H3QMY8P

施工资质及证书编号：建筑工程施工总承包贰级、D241817467

设计资质及证书编号：建筑行业建筑工程乙级、A214006491

工程总承包项目经理：徐立党

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业一级注册建造师资格证书、豫1412023202309586

施工负责人姓名：夏光辉

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业一级注册建造师资格证书、豫1412019202004106

设计负责人：张帆

证书名称及编号：国家一级注册建筑师资格证书、20221400831

管理人员详细信息：详见附件

企业业绩信息：1.恒泰华府(一期)5#6#7#楼项目；2.恒泰华府(二期)9#10#11#楼、大门及沿街商铺项目；3.中原国际会展3号楼装饰装修施工单位采购项目。

（三）中标候选人名称：河南禾益建设工程有限公司（牵头人）、铭扬工程设计集团有限公司（联合体成员）

统一社会信用代码：91411503MACPR9X380、91330104670626299G

施工资质及证书编号：建筑工程施工总承包贰级、D341578043

设计资质及证书编号：建筑行业（建筑工程）甲级、A133A03249

工程总承包项目经理：蔡新义

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业一级注册建造师资格证书、豫1412019202004924

施工负责人姓名：肖冰

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业一级注册建造师资格证书、豫1412020202102403

设计负责人：邵明辉

证书名称及编号：国家一级注册建筑师资格证书、20212200571

管理人员详细信息：详见附件

企业业绩信息：1、海丰县城城市更新一期项目勘察设计；2、东山村肉鹅养殖基地建设项目；3、新郑市龙湖镇东徐村党群服务中心办公楼建设项目。

（四）中标候选人名称：中州梦建设集团有限公司（牵头人）、中辉设计集团有限公司（联合体成员）

统一社会信用代码：91410200MA9F3DU69Y、91610000061930 99X7

施工资质及证书编号：建筑工程施工总承包贰级、D241797628

设计资质及证书编号：建筑行业（建筑工程）乙级、A261131900

工程总承包项目经理：李芳芳

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业一级注册建造师资格证书、豫1322024202503904

施工负责人姓名：王江文

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业一级注册建造师资格证书、豫1412023202403965

设计负责人：汪晓慧

证书名称及编号：国家一级注册建筑师资格证书、20206101180

管理人员详细信息：详见附件

企业业绩信息：1、鹤壁高新技术产业开发区返乡创业食品产业园项目工程总承包；2、淇县高村镇冷链物流产业园项目；3、鹤壁市城乡一体化示范区乡村振兴食用菌产业化项目（二期）。

（五）中标候选人名称：中成永峰建设集团有限公司（牵头人）、中誉恒信工程咨询有限公司（联合体成员）

统一社会信用代码：91410581330216832X、91410105777950056Y

施工资质及证书编号：建筑工程施工总承包壹级、D141170469

设计资质及证书编号：建筑行业（建筑工程）甲级、A141A00306

工程总承包项目经理：宋玉猛

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业一级注册建造师资格证书、豫1412009200907289

施工负责人姓名：侯亚凯

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业一级注册建造师资格证书、豫1412019202001992

设计负责人：殷建平

证书名称及编号：国家一级注册建筑师资格证书、20204101183

管理人员详细信息：详见附件

企业业绩信息：1、平舆县乡村振兴融合示范区建设项目(一期)工程总承包(EPC)；2、阳城县县城老旧小区改造二期工程 EPC 总承包项目第二标段；3、2026 年长治市潞州区马厂镇水库小区 25 个老旧小区改造工程初步设计。

（六）中标候选人名称：中铁十五局集团有限公司

统一社会信用代码：913100001699534723

施工资质及证书编号：建筑工程施工总承包特级、D131A32311

设计资质及证书编号：建筑行业甲级、A131A32311

工程总承包项目经理：丁声逊

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业一级注册建造师资格证书、沪1412013201518180

施工负责人姓名：李彦波

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业一级注册建造师资格证书、沪1412018201901941

设计负责人：毕凯

证书名称及编号：国家一级注册建筑师资格证书、20204402698

管理人员详细信息：详见附件

企业业绩信息：1、广汉市黄家堰片区棚户区改造项目(一期)施工；2、东部新区三岔片区创新孵化园及配套设施项目(三期)6 号地块；3、临港新片区 103 社区 J05-04 地块配套初中。

（七）中标候选人名称：河南省建设集团有限公司（牵头人）、河南省建设工程设计有限责任公司（联合体成员）

统一社会信用代码：91410000683172468N、91410105739093487D

施工资质及证书编号：建筑工程施工总承包壹级、D141A03588

设计资质及证书编号：建筑行业（建筑工程）甲级、A141012812-6/1

工程总承包项目经理：孟祥光

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业一级注册建造师资格证书、豫1412020202104086

施工负责人姓名：李梁伟

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业一级注册建造师资格证书、豫1412020202101430

设计负责人：代克林

证书名称及编号：国家一级注册建筑师资格证书、20204101158

管理人员详细信息：详见附件

企业业绩信息：1、孟津区吉利片区棚户区改造(EPC)项目；2 洛阳新能源产业园城中村改造项目(一期)安置地块四 EPC 施工项目一标段；3、济源示范区伊湖湾小区建设项目。

（八）中标候选人名称：河南宇远建设工程有限公司（牵头人）、中设建联工程设计有限公司（联合体成员）

统一社会信用代码：914116261757420 30Y、91220109MA17DU7N02

施工资质及证书编号：建筑工程施工总承包壹级、D141172955

设计资质及证书编号：建筑行业（建筑工程）甲级、A122A00959

工程总承包项目经理：范冰

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业一级注册建造师资格证书、豫 1412023202307203

施工负责人姓名：于龙

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业一级注册建造师资格证书、豫 1412025202604279

设计负责人：战荫宝

证书名称及编号：国家一级注册建筑师资格证书、20212200568

管理人员详细信息：详见附件

企业业绩信息：1.淮阳建业青风院子(1#、2#、3#、5#、6#、7#、8#、9#、PT1#楼)；2.2024 年河南省开封市顺河回族区老旧小区改造配套基础设施项目；3.八卦街核心区改造提升工程一庙后广场配套工程。

（九）中标候选人名称：福航建工有限公司（牵头人）、中晔工程建设集团有限公司（联合体成员）

统一社会信用代码：91410581MA9FJ3KD2Q、91410103MA9FWMK418

施工资质及证书编号：建筑工程施工总承包贰级、D341304827

设计资质及证书编号：建筑行业（建筑工程）专业乙级、A241035993

工程总承包项目经理：刘岩

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业一级注册建造师资格证书、豫1412015201521367

施工负责人姓名：刘丹玉

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业一级注册建造师资格证书、豫1332023202406836

设计负责人：王腾飞

证书名称及编号：国家一级注册建筑师资格证书、20261109165

管理人员详细信息：详见附件

企业业绩信息：1、三门峡市城乡一体化示范区颐馨养老服务中心 EPC 工程；2、郑州市金水区住房保障服务中心金水区 2023 年老旧小区改造工程设计单位项目；3、管城回族区老旧小区综合改造提升项目工程设计(二标段)。

（十）中标候选人名称：河南都市嘉建设发展有限公司（牵头人）、上海开艺设计集团有限公司（联合体成员）

统一社会信用代码：91411300577603375X、91310000746188214U

施工资质及证书编号：建筑工程施工总承包贰级、D241A49453

设计资质及证书编号：建筑行业(建筑工程)甲级、A131A01665

工程总承包项目经理：于太义

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业一级注册建造师资格证书、豫1412024202502649

施工负责人姓名：周宝正

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业一级注册建造师资格证书、豫1412018201904834

设计负责人：全先国

证书名称及编号：国家一级注册建筑师资格证书、20033101264

管理人员详细信息：详见附件

企业业绩信息：1、长合区滨水商业街项目方案及初步设计；2、济宁市任城区太白路核心商圈城市更新老旧小区改造项目(EPC)；3、淅川县南区棚户区改造项目房建设计项目。

说明：本项目为评定分离项目，推荐的中标候选人不标明排序，以上排序按照统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）顺序组合由大到小排列。

四、提出异议的渠道和方式

投标人或者其他利害关系人对本结果有异议的，在公示期内利用交易系统线上向招标人或招标代理机构提交异议函(并签盖法定代表人及单位电子公章)，委托他人提出异议的，需一并提交授权委托书和授权委托人身份证明的电子件，邮寄件、传真件不予受理。逾期未提交或未按照要求提交的异议函将不予受理。

五、监督部门

监管部门：洛阳市洛龙区住房和城乡建设局

监管部门联系人：洛阳市洛龙区建设工程招标投标管理科

监管部门联系方式：0379-65500633

六、中标候选人公示媒介及公示期

1、本次中标候选人公示同时在《河南省政府采购网》《中国招标投标公共服务平台》《洛阳市公共资源交易中心网》上发布。

2、公示期：2026 年 11 月 06 日至 2026 年 11 月 09 日

七、联系方式

招　标　人：洛阳市洛龙区定鼎门街道办事处

地　　址：洛阳市洛龙区龙门大道 90 号师院对面

联　系　人：郑先生

联系电话：0379-69916329

招标代理机构：河南宏德建设管理有限公司

地址：河南省南阳市宛城区仲景街道孔明大道建业凯旋广场 20 号楼 11 层 1102 室

联系人：韩明燕

电话：15938895252

2026 年 11 月 05 日