

洛阳市孟津区住房和城乡建设局洛阳市孟津区太和路（会盟大道-南苑路）建设工程项目

# 评标报告

洛阳市孟津区住房和城乡建设局洛阳市孟津区太和路（会盟大道-南苑路）建设工程项目 评标委员会

2026年04月20日

## 一、基本情况介绍

### (一) 招标项目概况

- 1、项目名称：洛阳市孟津区住房和城乡建设局洛阳市孟津区太和路（会盟大道-南苑路）建设工程项目
- 2、项目代码：2502-410308-04-01-945770
- 3、招标人：洛阳市孟津区住房和城乡建设局
- 4、招标代理机构：河南省翥致工程管理服务有限公司
- 5、招标编号：孟津工施招标(2026)0010号
- 6、标段编号：孟津工施招标(2026)0010号
- 7、招标方式：公开招标
- 8、资金来源：财政资金
- 9、招标控制价：12281038.89元
- 10、是否采用评定分离：是
- 11、其他须说明的事项：/

### (二) 招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介：2026.3.27 本次招标公告同时在 本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网发布。
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量28家。
- 4、投标文件递交截止时间：2026年04月20日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策：
- 6、其他：/

## 二、开标情况

- 开标时间：2026年04月20日
- 开标地点：开标一室（孟津）

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到14家的投标文件，其中，0未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件3条款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他14家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价 (包含不可竞争费用)	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	保证金缴纳情况	备注
1	河南国康建筑工程有限公司	12099174.29	91410300MA46LAJE7T	李林	410724199204170033	/	/
2	河	12080101.	91410300MA9H224	张	410327199204234	/	/

	南寰泽建筑工程有限公司	43	W2G	永孝	516		
3	河南亿图建筑工程有限公司	12110347. 54	91411602MA9FKD0 W3K	贾思雨	411122199303127 511	/	/
4	河南圣	11998577. 86	91410325MA453QM U1W	韩婷婷	410928199003180 100	/	/

	都 建 设 有 限 公 司						
5	河 南 天 马 建 设 工 程 有 限 公 司	12115111. 1	91410225MA45E89 C2Q	禰 羽 西	452629198210260 028	/	/
6	河 南 荣 广 建 设 工	12121379. 08	914104005962531 39X	李 亚 龙	410422199208041 811	/	/

	程有限公司						
7	河南泓川建设有限公司	12035418. 61	91410100MA44FD6 DX9	郭青华	410503198909225 017	/	/
8	河南正翀建筑工程有限公司	11981703. 83	914103003957070 852	刘彦奇	410381199002108 51X	/	/

	司						
9	河南真功工程科技有限公司	11983369. 97	91410100MA9L25J WXN	王艳杰	412724199410085 827	/	/
1 0	河南彦迪建筑工程有限公司	12185444. 06	91410325MA3X9HU U4U	焦彦鹏	410325198105234 017	/	/
1	河	12096866.	91510105MA6C9AB	朱	410311198409213		

1	南 鑫 亨 佳 建 筑 工 程 有 限 公 司	88	562	艳 峰	027		
1 2	河 南 方 元 建 筑 工 程 有 限 公 司	11176119. 94	914101005860309 43X	李 天 天	410823198703138 358	/	/
1 3	河 南	12059980. 28	914101050547445 4XB	柴 勇	411202198310101 518	/	/

	创达建设发展有限公司						
14	河南普拉多建设工程有限公司	12009183.34	91410300MA9G6XJ79F	任路杰	410881199001122560	/	/

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	河南国康建筑工程有限公司	15	李林	5	0% (0表示该企业无实名制系统数据)	0% (0表示该企业无实名制系统数据)	/
2	河南寰泽建筑工程有限公司	15	张永孝	5	≥80%	≥80%	/
3	河南亿图建筑工程有限公司	15	贾思雨	5	≥80%	66%	/
4	河南圣都建设有限公司	15	韩婷婷	5	0% (0表示该企业无实名制系统数据)	0% (0表示该企业无实名制系统数据)	/
5	河南天	15	禡羽西	5	≥80%	74%	/

	马建设工程有限公司						
6	河南荣广建设工程有限公司	15	李亚龙	5	0% (0表示该企业无实名制系统数据)	0% (0表示该企业无实名制系统数据)	/
7	河南泓川建设有限公司	15	郭青华	5	≥80%	≥80%	/
8	河南正翀建筑工程有限公司	15	刘彦奇	5	0% (0表示该企业无实名制系统数据)	0% (0表示该企业无实名制系统数据)	/
9	河南真功工程科技有限公司	15	王艳杰	5	0% (0表示该企业无实名制系统数据)	0% (0表示该企业无实名制系统数据)	/
10	河南彦迪建筑工程有限公司	15	焦彦鹏	5	≥80%	≥80%	/

	限公司						
11	河南鑫亨佳建筑工程有限公司	15	朱艳峰	5	≥80%	≥80%	/
12	河南方元建筑工程有限公司	15	李天天	5	≥80%	≥80%	/
13	河南创达建设发展有限公司	15	柴勇	5	≥80%	≥80%	/
14	河南普拉多建设工程有限公司	15	任路杰	5	0% (0表示该企业无实名制系统数据)	0% (0表示该企业无实名制系统数据)	/

开标期间异议情况：\_\_\_\_\_“无”\_\_\_\_\_

### 三、评标委员会组成

#### (一) 评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由5人组成，其中招标人代表1人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家4人。

本次评标委员会主任胡育冬，由评标委员会成员一致推选招标人指定产生。

(二) 评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人代表和远程异地专家需说明)
1	马驱寒	/	1	/
2	任峰	/	0	/
3	吕春玲	/	0	/
4	张杰	/	0	/
5	胡育冬	/	0	/

(三) 特殊事项说明: \_\_\_\_\_ /

四、评标方法和标准

本次评标采用综合评估法/经评审的最低投标价法/其他方法，具体标准详见招标文件第三章。

五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

胡育冬 吕春玲 马驱寒

1、是否采用远程异地评标：\_\_\_\_\_否\_\_\_\_\_

2、评标开始时间\_\_\_\_\_2026年04月20日10时12分\_\_\_\_\_

3、评标地点：\_\_\_\_\_评标一室（孟津）\_\_\_\_\_

## （二）评标情况

### 1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查：

依据（招标文件具体条款或先关法律法规具体条款）的规定，河南圣都建设有限公司的投标文件因存在不符合招标文件中3.4信誉要求中3.4.1被列入全国建筑市场监管公共服务平台“黑名单”和3.4.4投标所需资质在河南省建筑市场公共服务平台资质状态栏被标注“注册人员不足”等异常情况相关平台证明材料，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，未通过资格评审评审；

依据（招标文件具体条款或先关法律法规具体条款）的规定，河南真功工程科技有限公司的投标文件因存在不符合招标文件中3.4信誉要求中3.4.1被列入全国建筑市场监管公共服务平台“黑名单”和3.4.4投标所需资质在河南省建筑市场公共服务平台资质状态栏被标注“注册人员不足”等异常情况相关平台证明材料，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，未通过资格评审评审；

依据（招标文件具体条款或先关法律法规具体条款）的规定，河南创达建设发展有限公司的投标文件因存在不符合招标文件中3.4信誉要求中3.4.1被列入全国建筑市场监管公共服务平台“黑名单”和3.4.4投标所需资质在河南省建筑市场公共服务平台资质状态栏被标注“注册人员不足”等异常情况相关平台证明材料，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，未通过资格评审评审；

依据（招标文件具体条款或先关法律法规具体条款）的规定，河南普拉多建

设工程有限公司的投标文件因存在不符合招标文件中3.4信誉要求中3.4.1被列入全国建筑市场监管公共服务平台“黑名单”和3.4.4投标所需资质在河南省建筑市场公共服务平台资质状态栏被标注“注册人员不足”等异常情况相关平台证明材料，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，未通过资格评审评审；

其余10家投标人的投标文件通过了初步审查（详见附表）。

通过初步评审的投标人少于3家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。（出现该类情况的，后面详细评审有关情况不再生成。）

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

通过初步评审的投标人少于3家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

通过初步评审的投标人不少于3家。

## 2、详细评审

【按照省发改委2025年12月10日(豫发改公管【2025】903号)要求，评定分离项目“专家打分不公布，评标结果不排序”。】

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

经审查，河南亿图建筑工程有限公司的投标文件存在根据招标文件要求：确认投标人技术标“不可行”的，否决其投标，投标人的商务标和综合标不再参与后续的详细评审，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，被否决投标；

经审查，河南荣广建设工程有限公司的投标文件存在不符合招标文件中3.7.6中施工组织设计“暗标”评审每一个暗标部分的标题都要重新开始编号，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，被否决投标；

投标人最终得分排序如下:

投标人名称	评审价格	技术标	商务标	综合标	总分
河南泓川建设有限公司	10411709.75	20.00	24.614	30.00	74.614
河南鑫亨佳建筑/工程有限公司	10501363.90	20.00	23.061	30.00	73.061
河南正翀建筑工程有限公司	10397267.92	20.00	21.963	30.00	71.963
河南国康建筑工程有限公司	10498115.60	20.00	21.526	30.00	71.526
河南寰泽建筑工程有限公司	10478433.62	20.00	21.361	30.00	71.361
河南彦迪建筑工程有限公司	10565016.48	20.00	19.171	30.00	69.171
河南天马建设工程有限公司	10577481.86	20.00	18.781	29.52	68.301
河南方元建筑工程有限公司	9649160.66	20.00	0.474	30.00	50.474

公司					
----	--	--	--	--	--

分项得分明细详见附表。

### 3、推荐中标候选人情况

序号	中标候选人名称	投标报价(包含不可竞争费用)	签订合同前需要处理的事宜
1	河南泓川建设有限公司	12035418.61	/
2	河南鑫亨佳建筑工程有限公司	12096866.88	/
3	河南正翀建筑工程有限公司	11981703.83	/
4	河南国康建筑工程有限公司	12099174.29	/
5	河南寰泽建筑工程有限公司	12080101.43	/
6	河南彦迪建筑工程有限公司	12185444.06	/
7	河南天马建设工程有限公司	12115111.10	/

	公司		
8	河南方元建筑 工程有限公司	11176119.94	/

#### 4. 其他事项说明

- (1) 本次评标对技术标采用/不采用暗标评审
- (2) 本次评标采用/不采用远程异地评标
- (3) 本次评标采用/不采用分散评标
- (4) 其他需要说明的事项：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 六、 中标候选人响应招标文件情况

#### 1. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称
河南鑫亨佳建筑工程有限公司	孟津县水务投资发展有限公司孟津区供水一体化建设工程第二批项目四标段
河南天马建设工程有限公司	陈吴乡东寨子村美丽乡村建设项目一游道两侧景观及绿化项目
河南彦迪建筑工程有限公司	孟津县水务投资发展有限公司孟津区供水一体化建设工程第二批项目四标段
河南泓川建设有限公司	河南功彬城市运营管理有限公司郑州东站西广场南侧网约车上客区项目
河南寰泽建筑工程有限公司	洛阳市瀍河回族区住房和城乡建设

	设局洛阳市瀍河区社区公园
河南方元建筑工程有限公司	原阳县万象路(原包街--汽车产业园中间道路)道路工程
河南正狮建筑工程有限公司	栾川县先进制造业开发区钨钼产业园项目兴业大道工程
河南国康建筑工程有限公司	洛阳市孟津区送庄镇人民政府孟津区送庄镇朱家寨村道路提升改造工程项目

2. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	工程名称
河南鑫亨佳建筑工程有限公司	/	/
河南天马建设工程有限公司	/	/
河南彦迪建筑工程有限公司	/	/
河南泓川建设有限公司	/	/
河南寰泽建筑工程有限公司	/	/
河南方元建筑工程有限公司	/	/
河南正狮建筑工程有限公司	/	/

河南国康建筑工程有限公司	/	/
--------------	---	---

### 七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形： 无。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形： 若存在请说明回退的原因、阶段、已经汇总评标结果的是否存在影响投标人排序或中标候选人推荐等情况；
- 3、澄清、说明或补正事项情况： /。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形 /，处理情况：/。
- 5、评标中出现的集体表决事项 /，评标委员会成员的个人意见 /，评标委员会最终结论 /。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形 /，不同意见或拒绝签字的理由 /。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形 /。

八、评标报告应当载明每个中标候选人的特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

评标委员会成员（签字）：

马骝寒	任峰	吕春玲	张杰
-----	----	-----	----

胡育冬			

\_\_\_\_\_ 评标委员会

年 月 日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。

## 洛阳市孟津区住房和城乡建设局洛阳市孟津区太和路（会盟大道-南苑路）建设工程项目情况说明

经招标人审查评标报告时发现，2026年4月20日评标的项目（洛阳市孟津区住房和城乡建设局洛阳市孟津区太和路（会盟大道-南苑路）建设工程项目），在编制评标报告过程中把河南彦迪建筑工程有限公司的企业业绩填写错误，导致生成出的评标报告出现两个名称相同的企业业绩，但不影响评标结果。

原评标报告企业业绩（孟津县水务投资发展有限公司孟津区供水一体化建设工程第二批项目四标段）修正为：2024年嵩县陆浑镇老樊店村道路改扩建项目。予以说明。

评标委员会（签字）：  
2026年4月21日

张毛 任峰 吕春玲  
胡高冬