洛阳市孟津区住房和城乡建设局洛阳市孟津区南区城区电力入地及管沟建设项目(二期)工程 一标段

评 标 报 告

洛阳市孟津区住房和城乡建设局洛阳市孟津区南区城区电力入地及管

沟建设项目(二期)工程 一标段 评标委员会

2026 年 10 月 22 日

一、基本情况介绍

（一）招标项目概况

1、项目名称：洛阳市孟津区住房和城乡建设局洛阳市孟津区南区城区电力入地及管沟建设项目(二期)工程　一标段

2、项目代码：2512-410308-04-01-193771

3、招标人：洛阳市孟津区住房和城乡建设局

4、招标代理机构：河南泽盛工程管理有限公司

5、招标编号：洛直工施招标(2026)0217 号

6、标段编号：洛直工施招标(2026)0217 号-1

7、招标方式：*公开招标*

8、资金来源：财政资金

9、招标控制价：13460446.19 元

10、是否采用评定分离：是

11、其他须说明的事项：*无*

（二）招标情况简介

1、招标文件发布日期及发布媒介：2026-09-24 至 2026-10-08　24:00　本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网发布

2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：2026-09-24　同时在中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网发布

3、获取招标文件的潜在投标人数量 16 家。

4、投标文件递交截止时间：2026 年 10 月 22 日

5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策：　否

6、其他：无

二、开标情况

开标时间：2026 年 10 月 22 日

开标地点：开标三室

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 8 家的投标文件，其中，0 未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件 / 条款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他 8 家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价（包含不可竞争费用）	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	保证金缴纳情况	备注
1	河南明通路桥建筑工程有	13407361.75	91410300587051164W	解攀任	410423198612164014		

	限公司						
2	浙江江河建设有限公司	13378569.88	91330604MA29E6AJ0N	雷天文	362301198310062518		
3	洛阳天泽建设集团有限公司	13439872.41	914103005698217002	牛宗阳	410329199506125537		
4	河	13445661.	91411628MADANLY	张	410381198507056		

	南天铭建设工程有限公司	5	P34	咪咪	546		
5	河南乐威建筑工程有限公司	13412908.55	91411600MA9FKHU97M	蒋柏林	450329198501261401		
6	河南州	13430446.48	91410328MACAXMQ89G	蒋继克	410322198706103819		

	工建筑工程有限公司						
7	金居建设发展股份有限公司	13082740.57	91410100169994573X	柴志彦	410526199001152347		
8	龙建路桥股	13237414.27	91230100606102976R	李永娟	231121199505230621		

	份有限公司						

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	河南明通路桥建筑工程有限公司	/	解攀任	/	≥80%	≥80%	
2	浙江江河建设有限公司	/	雷天文	/	≥80%	62%	
3	洛阳天泽建设	/	牛宗阳	/	71%	≥80%	

	集团有限公司						
4	河南天铭建设工程有限公司	/	张咪咪	/	≥80%	76%	
5	河南乐威建筑工程有限公司	/	蒋柏林	/	≥80%	68%	
6	河南州工建筑工程有限公司	/	蒋继克	/	≥80%	≥80%	
7	金居建设发展股份有限公司	/	柴志彦	/	79%	≥80%	
8	龙建路桥股份有限公司	/	李永娟	/	≥80%	≥80%	

开标期间异议情况：“无”

三、评标委员会组成

（一）评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 5 人组成，其中招标人代表 1 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 4 人。

本次评标委员会主任 王敏杰 ，由☑评标委员会成员一致推选☐招标人指定产生。

（二）评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注（招标人代表和远程异地专家需说明）
1	王秀丽	410526198203149344		远程异地
2	李松鸽	410603197405012529		远程异地
3	李梅	410402197607061022		远程异地
4	王敏杰	410223198709132544		远程异地
5	谢国雷	41032219790621085X		招标人代表

（三）特殊事项说明：无

四、评标方法和标准

本次评标采用☑综合评估法/☐经评审的最低投标价法/☐其他方法，具体标准详见招标文件第 三 章。

五、评标情况及说明

（一）评标时间及地点

1、是否采用远程异地评标：是

2、评标开始时间2026 年 10 月 22 日 10 时 30 分

3、评标地点：洛阳中心-远程评标 4 室

（二）评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查：

依据（招标文件具体条款或先关法律法规具体条款）的规定，金居建设发展股份有限公司的投标文件因存在对招标文件的响应、重大偏差及违反法律、法规、规章、规范性文件规定的情况投标文件不符合招标文件格式要求、未加盖投标单位章、法定代表人（或委托代理人）签字的，依据 （招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，未通过形式评审评审；

依据（招标文件具体条款或先关法律法规具体条款）的规定，河南乐威建筑工程有限公司的投标文件因存在对招标文件的响应、重大偏差及违反法律、法规、规章、规范性文件规定的情况对投标项目的质量承诺不满足招标文件规定要求的，依据 （招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，未通过响应性评审评审；

其余 6 家投标人的投标文件通过了初步审查（详见附表）。

☐通过初步评审的投标人少于 3 家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。（出现该类情况的，后面详细评审有关情况不再生成。）

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明：_____/_____

□通过初步评审的投标人少于3家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明：_____/_____

✡通过初步评审的投标人不少于3家。

2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下：

投标人名称	评审价格	技术部分	商务部分	综合部分	总分
洛阳天泽建设集团有限公司	12203404.02	15.72	36.177	29.28	81.177
龙建路桥股份有限公司	12130828.27	16.04	32.039	30.00	78.079
浙江江河建设有限公司	12148146.10	15.92	37.870	28.56	82.350
河南州工建筑工程有限公司	12194936.20	15.48	37.178	30.00	82.658
河南天铭建设工程有限公司	12211493.70	15.96	37.494	29.68	83.134
河南明通路	12189718.27	15.98	39.022	30.00	85.002

桥建筑工程有限公司					

分项得分明细详见附表。

3、推荐中标候选人情况

序号	中标候选人名称	投标报价(包含不可竞争费用)	签订合同前需要处理的事宜
1	洛阳天泽建设集团有限公司	13439872.41	核实提供资料的真实性
2	龙建路桥股份有限公司	13237414.27	核实提供资料的真实性
3	浙江江河建设有限公司	13378569.88	核实提供资料的真实性
4	河南州工建筑工程有限公司	13430446.48	核实提供资料的真实性
5	河南天铭建设工程有限公司	13445661.50	核实提供资料的真实性
6	河南明通路桥建筑工程有限公司	13407361.75	核实提供资料的真实性

4.其他事项说明

（1）本次评标对技术标☑采用/☐不采用暗标评审

（2）本次评标☑采用/☐不采用远程异地评标

（3）本次评标☑采用/☐不采用分散评标

（4）其他需要说明的事项：_____无_____

六、 中标候选人响应招标文件情况

1.企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称
洛阳天泽建设集团有限公司	1、洛阳市玄武门大街(定鼎大道至平等街段)提升改造工程(一标段定鼎大道至承福门大街段) 2、洛阳市老城区住房和城乡建设局洛阳市老城区北大街(唐宫东路-中州东路)提升改造工程项目 3、龙山大道（丰北路-伊洛路）建设工程
龙建路桥股份有限公司	1、黑龙江省第九届亚冬会高山滑雪、越野滑雪、自由式滑雪、单板滑雪比赛场地改扩建项目 2、黑龙江省黑河市五大连池市排水老旧管网改造项目
浙江江河建设有限公司	1、金东区金义快速路市政化改造及路域环境综合提升工程EPC项目(一期) 2、孟津城区汉魏大道打通建设工程
河南州工建筑工程有限公司	1、洛阳市孟津区麻屯镇人民政府阿新大道小浪底专线三角公园景观提升项目

	2、新安县石寺镇人民政府新安县石寺镇龙山大道西沿线步行道及绿化提升项目 3、洛阳市偃师区缑氏镇人民政府2024年度偃师区缑氏镇金屯村农村公益事业财政奖补重点村项目 4、嵩县纸房镇人民政府2024年嵩县纸房镇易地搬迁社区设施提升项目
河南天铭建设工程有限公司	1、陕州区2025年第一批农村公益事业财政奖补项目西张村镇西阳村道路硬化及雨污管网工程 2、洛阳市偃师区伊洛河流域水生态治理中心2024年中央水库第一批移民扶持基金项目
河南明通路桥建筑工程有限公司	1、洛阳市城乡一体化示范区住房和城乡建设局玉林路(孝文大道至玉溪西街)、(玉溪东街至光武大道)建设工程项目一标段 2、洛阳市龙门大道、凯旋路等五条道路雨污分流改造工程项目

七、特殊事项说明

1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形：无。

2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形：是、商务评审阶段重新计算评分、不存在影响中标候选人推荐情况；

3、澄清、说明或补正事项情况：无。

4、 电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形 无 ，处理情况：无 。

5、评标中出现的集体表决事项 1、商务评分重新核算 ，评标委员会成员的个人意见 5人通过 ，评标委员会最终结论 通过 ；2、商务评分重新核算 ，评标委员会成员的个人意见 5人通过 ，评标委员会最终结论 通过 ；3、金居建设发展股份有限公司投标函中的质量要求未完全响应招标文件对质量标准的要求 ，评标委员会成员的个人意见 4人通过，1人不通过 ，评标委员会最终结论 通过 ；4、金居建设发展股份有限公司承诺函中的质量要求未完全响应招标文件对质量标准的要求 ，评标委员会成员的个人意见 5人不通过 ，评标委员会最终结论 不通过 。

6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形否 ，不同意见或拒绝签字的理由 / 。

7、评标过程中的其他需要说明的情形 / 。

八、评标报告应当载明每个中标候选人的特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

中标候选人名称	优缺点
洛阳天泽建设集团有限公司	综合实力强，施工组织可行，报价合理，
龙建路桥股份有限公司	施工组织可行，报价合理，人员配备齐全。
浙江江河建设有限公司	综合实力强，施工组织可行
河南州工建筑工程有限公司	施工组织可行，报价合理
河南天铭建设工程有限公司	施工组织可行，人员配备齐全
河南明通路桥建筑工程有限公司	报价合理，人员配备齐全

评标委员会成员（签字）：

王秀丽	李松鸽	李双恒	王敏杰
谢国富			

洛阳市孟津区住房和城乡建设局洛阳市孟津区南区城区电力入地及管沟建设项目(二期)工程　一标段　　评标委员会

2026 年 10　月 22　日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。