

洛阳市偃师区城市管理局偃师区槐新北路立体车库建设项目（EPC）

中标候选人公示

项目名称：洛阳市偃师区城市管理局偃师区槐新北路立体车库建设项目（EPC）

项目代码：2412-410381-04-01-637249

项目编号：洛直工施招标(2026)0227 号

标段名称：洛阳市偃师区城市管理局偃师区槐新北路立体车库建设项目（EPC）

标段编号：洛直工施招标(2026)0227 号-1

一、中标候选人投标信息

中标候选人：林州市永盛建筑有限公司

统一社会信用代码：914105815569184667

投标报价：工程建安费报价费率：经评审后的工程结算价款的 99.65%

设计费报价费率：工程财政评审审定价的 0.89%

工期：自合同签订之日起两年（完成设计、采购及施工等全部内容）。

质量承诺：

（1）设计质量要求：符合相关国家、行业及地方现行相关法律法规、设计规范及技术标准；

（2）施工质量要求：符合国家质量验收备案标准；

（3）采购质量要求：符合国家有关规范、标准、满足招标人的要求。

中标候选人：中盛万安建设集团有限公司

统一社会信用代码：91410100665976833R

投标报价：工程建安费报价费率：经评审后的工程结算价款的 99.11%

设计费报价费率：工程财政评审审定价的 0.98%

工期：自合同签订之日起两年（完成设计、采购及施工等全部内容）。

质量承诺：

(1) 设计质量要求：符合相关国家、行业及地方现行相关法律法规、设计规范及技术标准；

(2) 施工质量要求：符合国家质量验收备案标准；

(3) 采购质量要求：符合国家有关规范、标准、满足招标人的要求。

中标候选人：金居建设发展股份有限公司

统一社会信用代码：91410100169994573X

投标报价：工程建安费报价费率：经评审后的工程结算价款的 98.78%

设计费报价费率：工程财政评审审定价的 0.96%

工期：自合同签订之日起两年（完成设计、采购及施工等全部内容）。

质量承诺：

(1) 设计质量要求：符合相关国家、行业及地方现行相关法律法规、设计规范及技术标准；

(2) 施工质量要求：符合国家质量验收备案标准；

(3) 采购质量要求：符合国家有关规范、标准、满足招标人的要求。

中标候选人：洛阳旭阳建设集团有限公司

统一社会信用代码：91410300096692186X

投标报价：工程建安费报价费率：经评审后的工程结算价款的 99.36%

设计费报价费率：工程财政评审审定价的 0.92%

工期：自合同签订之日起两年（完成设计、采购及施工等全部内容）。

质量承诺：

(1) 设计质量要求：符合相关国家、行业及地方现行相关法律法规、设计规范及技术标准；

(2) 施工质量要求：符合国家质量验收备案标准；

(3) 采购质量要求：符合国家有关规范、标准、满足招标人的要求。

中标候选人：河南宇远建设工程有限公司

统一社会信用代码：91411626175742030Y

投标报价：工程建安费报价费率：经评审后的工程结算价款的 98.99%

设计费报价费率：工程财政评审审定价的 0.95%

工期：自合同签订之日起两年（完成设计、采购及施工等全部内容）。

质量承诺：

- （1）设计质量要求：符合相关国家、行业及地方现行相关法律法规、设计规范及技术标准；
- （2）施工质量要求：符合国家质量验收备案标准；
- （3）采购质量要求：符合国家有关规范、标准、满足招标人的要求。

中标候选人：中原跃发建设工程有限公司

统一社会信用代码：91510100MA61X6G82E

投标报价：工程建安费报价费率：经评审后的工程结算价款的 99.17%

设计费报价费率：工程财政评审审定价的 0.91%

工期：自合同签订之日起两年（完成设计、采购及施工等全部内容）。

质量承诺：

- （1）设计质量要求：符合相关国家、行业及地方现行相关法律法规、设计规范及技术标准；
- （2）施工质量要求：符合国家质量验收备案标准；
- （3）采购质量要求：符合国家有关规范、标准、满足招标人的要求。

中标候选人：中商建投建设有限公司

统一社会信用代码：914105817407016701

投标报价：工程建安费报价费率：经评审后的工程结算价款的 99.14%

设计费报价费率：工程财政评审审定价的 0.93%

工期：自合同签订之日起两年（完成设计、采购及施工等全部内容）。

质量承诺：

- （1）设计质量要求：符合相关国家、行业及地方现行相关法律法规、设计规范及技术标准；
- （2）施工质量要求：符合国家质量验收备案标准；
- （3）采购质量要求：符合国家有关规范、标准、满足招标人的要求。

中标候选人：河南裕鸿建设集团有限公司

统一社会信用代码：91410581731301165W

投标报价：工程建安费报价费率：经评审后的工程结算价款的 98.87%

设计费报价费率：工程财政评审审定价的 0.93%

工期：自合同签订之日起两年（完成设计、采购及施工等全部内容）。

质量承诺：

- （1）设计质量要求：符合相关国家、行业及地方现行相关法律法规、设计规范及技术标准；
- （2）施工质量要求：符合国家质量验收备案标准；
- （3）采购质量要求：符合国家有关规范、标准、满足招标人的要求。

中标候选人：河南成誉建筑工程有限公司

统一社会信用代码：91410100MA9LE75XX9

投标报价：工程建安费报价费率：经评审后的工程结算价款的 98.90%

设计费报价费率：工程财政评审审定价的 0.90%

工期：自合同签订之日起两年（完成设计、采购及施工等全部内容）。

质量承诺：

- (1) 设计质量要求：符合相关国家、行业及地方现行相关法律法规、设计规范及技术标准；
- (2) 施工质量要求：符合国家质量验收备案标准；
- (3) 采购质量要求：符合国家有关规范、标准、满足招标人的要求。

中标候选人：河南省润昌建筑工程有限公司

统一社会信用代码：914117260613805451

投标报价：工程建安费报价费率：经评审后的工程结算价款的 98.66%

设计费报价费率：工程财政评审审定价的 0.89%

工期：自合同签订之日起两年（完成设计、采购及施工等全部内容）。

质量承诺：

- (1) 设计质量要求：符合相关国家、行业及地方现行相关法律法规、设计规范及技术标准；
- (2) 施工质量要求：符合国家质量验收备案标准；
- (3) 采购质量要求：符合国家有关规范、标准、满足招标人的要求。

说明：本项目为评定分离项目，根据招标文件规定共推荐 10 名中标候选人。中标候选人按照其统一社会信用代码（最后一位校验码除外），从倒数第二位往前数 4 位数字（字母跳过），按照 4 位数字由大到小排列推荐中标候选人。

二、评标信息

1、否决投标情况：无。

2、评标委员会对中标候选人的评审打分情况

		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
林州市永盛建筑有限公司	商务部分	26.190	26.190	26.190	26.190	26.190
	技术部分	46.700	45.600	52.000	41.000	43.700
	综合部分	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000
	汇总	87.890	86.790	93.190	82.190	84.890

中盛万安建设集团有限公司	商务部分	28.850	28.850	28.850	28.850	28.850
	技术部分	45.700	46.400	51.000	40.500	43.700
	综合部分	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000
	汇总	89.550	90.250	94.850	84.350	87.550
金居建设发展股份有限公司	商务部分	29.530	29.530	29.530	29.530	29.530
	技术部分	45.000	45.600	53.000	37.500	44.200
	综合部分	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000
	汇总	89.530	90.130	97.530	82.030	88.730
洛阳旭阳建设集团有限公司	商务部分	27.740	27.740	27.740	27.740	27.740
	技术部分	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	综合部分	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000
	汇总	42.740	42.740	42.740	42.740	42.740
河南宇远建设工程有限公司	商务部分	29.110	29.110	29.110	29.110	29.110
	技术部分	44.000	45.100	51.000	40.000	42.500
	综合部分	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000
	汇总	88.110	89.210	95.110	84.110	86.610
中原跃发建设工程有限公司	商务部分	27.120	27.120	27.120	27.120	27.120
	技术部分	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	综合部分	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000
	汇总	42.120	42.120	42.120	42.120	42.120
中商建投建设有限公司	商务部分	28.150	28.150	28.150	28.150	28.150
	技术部分	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	综合部分	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000
	汇总	43.150	43.150	43.150	43.150	43.150
河南裕鸿建	商务部分	28.010	28.010	28.010	28.010	28.010

设集团有限 公司	技术部分	45. 200	45. 700	53. 000	42. 000	43. 800
	综合部分	15. 000	15. 000	15. 000	15. 000	15. 000
	汇总	88. 210	88. 710	96. 010	85. 010	86. 810
河南成誉建 筑工程有限 公司	商务部分	26. 470	26. 470	26. 470	26. 470	26. 470
	技术部分	46. 100	45. 500	55. 000	38. 000	42. 500
	综合部分	15. 000	15. 000	15. 000	15. 000	15. 000
	汇总	87. 570	86. 970	96. 470	79. 470	83. 970
河南省润昌 建筑工程有 限公司	商务部分	25. 830	25. 830	25. 830	25. 830	25. 830
	技术部分	44. 900	46. 100	53. 000	39. 500	43. 700
	综合部分	15. 000	15. 000	15. 000	15. 000	15. 000
	汇总	85. 730	86. 930	93. 830	80. 330	84. 530

三、中标候选人资质等级、管理人员信息、业绩信息等

中标候选人：林州市永盛建筑有限公司（牵头人）、晟航工程设计有限公司（联合体成员）

统一社会信用代码：914105815569184667（牵头人）、91520302MABXY8F695（联合体成员）

资质等级：施工资质：建筑工程施工总承包壹级、证书编号：D141A05822；设计资质：建筑行业乙级、证书编号：A252033347。

工程总承包项目经理：万国良

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业一级注册建造师，注册编号：豫 1412020202102628。

施工负责人（施工项目经理）：万国良

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业一级注册建造师，注册编号：豫 1412020202102628。

设计负责人：李大海

执业资格证书名称及编号：一级注册建筑师，注册编号：20222101864。

专职安全生产管理人员：路平

执业资格证书名称及编号：安全生产考核合格证书，编号：豫建安 C3(2023)1177935。

专职安全生产管理人员：王香云

执业资格证书名称及编号：安全生产考核合格证书，编号：豫建安 C3（2023）1266096。

其他管理人员信息：详见附件

企业业绩信息：阳泉市城区义井镇大阳泉村棚户区（城中村）改造安置住房项目（龙城湾小区）一期 6#、7#、7-1#以及周边地库工程施工。

中标候选人：中盛万安建设集团有限公司（牵头人）、中裕工程集团有限公司（联合体成员）

统一社会信用代码：91410100665976833R（牵头人）、91140100MA0KRMUB3B（联合体成员）

资质等级：施工资质：建筑工程施工总承包壹级、证书编号：D141A00218；设计资质：建筑行业（建筑工程）甲级、证书编号：A114A00812。

工程总承包项目经理：张静

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业一级注册建造师，注册编号：豫 1412015201521236。

施工负责人（施工项目经理）：张静

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业一级注册建造师，注册编号：豫 1412015201521236。

设计负责人：于崇

执业资格证书名称及编号：一级注册建筑师，注册编号：20082100993。

专职安全生产管理人员：李营营

执业资格证书名称及编号：安全生产考核合格证书，编号：豫建安 C3（2023）2224644。

专职安全生产管理人员：赵全强

执业资格证书名称及编号：安全生产考核合格证书，编号：豫建安 C3（2023）2437637。

专职安全生产管理人员：乔梦帆

执业资格证书名称及编号：安全生产考核合格证书，编号：豫建安 C3（2023）2445065。

其他管理人员信息：详见附件

企业业绩信息：赣州高铁空港新区立德电子产业园项目。

中标候选人：金居建设发展股份有限公司（牵头人）、首辅工程设计有限公司（联合体成员）

统一社会信用代码：91410100169994573X（牵头人）、91510105MA6DE631X4（联合体成员）

资质等级：施工资质：建筑工程施工总承包壹级、证书编号：D141073060；设计资质：建筑行业（人防工程、建筑工程）专业乙级、证书编号：A251024117。

工程总承包项目经理：吴秀娟

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业二级注册建造师，注册编号：豫 2412023202601493。

施工负责人（施工项目经理）：吴秀娟

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业二级注册建造师，注册编号：豫 2412023202601493。

设计负责人：杨娇

执业资格证书名称及编号：一级注册建筑师，注册编号：20255103929。

专职安全生产管理人员：张振

执业资格证书名称及编号：安全生产考核合格证书，编号：豫建安 C3（2023）2478868。

专职安全生产管理人员：黄胜衍

执业资格证书名称及编号：安全生产考核合格证书，编号：豫建安 C3（2024）2055434。

其他管理人员信息：详见附件

企业业绩信息：东韩佳苑续建项目。

中标候选人：洛阳旭阳建设集团有限公司（牵头人）、合肥志诚工程设计咨询有限公司（联合体成员）

统一社会信用代码：91410300096692186X（牵头人）、913401007585489934（联合体成员）

资质等级：施工资质：建筑工程施工总承包壹级、证书编号：D141162871；设计资质：建筑行业（建筑工程）甲级、证书编号：A134A04528。

工程总承包项目经理：赵开拓

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业二级注册建造师，注册编号：豫 2412025202601155。

施工负责人（施工项目经理）：赵开拓

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业二级注册建造师，注册编号：豫 2412025202601155。

设计负责人：许小飞

执业资格证书名称及编号：二级注册建筑师，注册编号：220253400033。

专职安全生产管理人员：吴梦凡

执业资格证书名称及编号：安全生产考核合格证书，编号：豫建安 C3(2023)1337485。

专职安全生产管理人员：朱晓晨

执业资格证书名称及编号：安全生产考核合格证书，编号：豫建安 C3(2025)1031371。

其他管理人员信息：详见附件

企业业绩信息：阜康市城西（阜乐）幼儿园建设项目（一标段）。

中标候选人：河南宇远建设工程有限公司（牵头人）、智勋工程设计有限公司（联合体成员）

统一社会信用代码：91411626175742030Y（牵头人）、91520900MABWH4JM0P（联合体成员）

资质等级：施工资质：建筑工程施工总承包壹级、证书编号：D141172955；设计资质：建筑行业乙级、证书编号：A252031763。

工程总承包项目经理：范冰

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业一级注册建造师，注册编号：豫 1412023202307203。

施工负责人（施工项目经理）：范冰

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业一级注册建造师，注册编号：豫 1412023202307203。

设计负责人：王健平

执业资格证书名称及编号：一级注册建筑师，注册编号：20232300853。

专职安全生产管理人员：凌文静

执业资格证书名称及编号：安全生产考核合格证书，编号：豫建安 C3(2023)1507924。

专职安全生产管理人员：查慧

执业资格证书名称及编号：安全生产考核合格证书，编号：豫建安 C3(2025)1072805。

专职安全生产管理人员：彭卫华

执业资格证书名称及编号：安全生产考核合格证书，编号：豫建安 C3(2023)1255442。

其他管理人员信息：详见附件

企业业绩信息：2024 年校舍安全长效机制建设项目。

中标候选人：中原跃发建设工程有限公司（牵头人）、江苏数智城建设计研究院有限公司（联合体成员）

统一社会信用代码：91510100MA61X6G82E（牵头人）、91320114MA2657MCOA（联合体成员）

资质等级：施工资质：建筑工程施工总承包贰级、证书编号：D251592373；设计资质：工程设计建筑行业（建筑工程）专业乙级、证书编号：A232A35609。

工程总承包项目经理：张乐

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业二级注册建造师，注册编号：川 2512012201489789。

施工负责人（施工项目经理）：张乐

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业二级注册建造师，注册编号：川 2512012201489789。

设计负责人：陈媛媛

执业资格证书名称及编号：一级注册建筑师，注册编号：20253204756。

专职安全生产管理人员：韩振岭

执业资格证书名称及编号：安全生产考核合格证书，编号：川建安 C3（2021）1019992。

其他管理人员信息：详见附件

企业业绩信息：吉隆边合区中尼出进口产业园仓储物流区建设项目。

中标候选人：中商建投建设有限公司（牵头人）、中科盛华工程集团有限公司（联合体成员）

统一社会信用代码：914105817407016701（牵头人）、91140100MA0KKJMY4U（联合体成员）

资质等级：施工资质：建筑工程施工总承包壹级、证书编号：D141A02254；设计资质：建筑行业（建筑工程）甲级、证书编号：A114A01872。

工程总承包项目经理：褚宣华

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业二级注册建造师，注册编号：豫 2412024202504456。

施工负责人（施工项目经理）：褚宣华

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业二级注册建造师，注册编号：豫 2412024202504456。

设计负责人：杨旭

执业资格证书名称及编号：一级注册建筑师，注册编号：20091103577。

专职安全生产管理人员：杨放

执业资格证书名称及编号：安全生产考核合格证书，编号：豫建安 C3(2023)1143998。

专职安全生产管理人员：冯凯博

执业资格证书名称及编号：安全生产考核合格证书，编号：豫建安 C3(2023)1424970。

其他管理人员信息：详见附件

企业业绩信息：光山县东城三号安置区(城中村)建设项目(一标段)。

中标候选人：河南裕鸿建设集团有限公司（牵头人）、师梦勘测设计集团有限公司（联合体成员）

统一社会信用代码：91410581731301165W（牵头人）、914101023495284066（联合体成员）

资质等级：施工资质：建筑工程施工总承包壹级、证书编号：D141A00792；设计资质：建筑行业（建筑工程）甲级、证书编号：A141A02560。

工程总承包项目经理：朱冰波

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业一级注册建造师，注册编号：豫 1412020202101181。

施工负责人（施工项目经理）：朱冰波

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业一级注册建造师，注册编号：豫 1412020202101181。

设计负责人：徐雷

执业资格证书名称及编号：一级注册建筑师，注册编号：20073301029。

专职安全生产管理人员：李博

执业资格证书名称及编号：安全生产考核合格证书，编号：豫建安 C3（2023）1563060。

其他管理人员信息：详见附件

企业业绩信息：尉氏县乡村振兴综合提升一期食品产业园区建设项目。

中标候选人：河南成誉建筑工程有限公司（牵头人）、盐城市建筑设计研究院有限公司（联合体成员）

统一社会信用代码：91410100MA9LE75XX9（牵头人）、91320991468212973J（联合体成员）

资质等级：施工资质：建筑工程施工总承包贰级、证书编号：D241834505；设计资质：建筑行业（建筑工程）甲级、证书编号：A132D77807。

工程总承包项目经理：郭培颖

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业一级注册建造师，注册编号：豫 1412023202405560。

施工负责人（施工项目经理）：郭培颖

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业一级注册建造师，注册编号：豫 1412023202405560。

设计负责人：何爱国

执业资格证书名称及编号：一级注册建筑师，注册编号：20103201687。

专职安全生产管理人员：陈志霞

执业资格证书名称及编号：安全生产考核合格证书，编号：豫建安 C3(2025)1035754。

专职安全生产管理人员：程天文

执业资格证书名称及编号：安全生产考核合格证书，编号：豫建安 C3(2023)1550130。

其他管理人员信息：详见附件

企业业绩信息：获嘉县疾病预防控制中心新建搬迁项目一综合楼。

中标候选人：河南省润昌建筑工程有限公司（牵头人）、云汉工程技术有限公司（联合体成员）

统一社会信用代码：914117260613805451（牵头人）、91520900MAAJXRMP0F（联合体成员）

资质等级：施工资质：建筑工程施工总承包壹级、证书编号：D141A03230；设计资质：建筑行业乙级、证书编号：A252033233。

工程总承包项目经理：王胜

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业一级注册建造师，注册编号：豫 1412023202308434。

施工负责人（施工项目经理）：王胜

执业资格证书名称及编号：建筑工程专业一级注册建造师，注册编号：豫 1412023202308434。

设计负责人：赵阳

执业资格证书名称及编号：一级注册建筑师，注册编号：20211301390。

专职安全生产管理人员：于浩洋

执业资格证书名称及编号：安全生产考核合格证书，编号：豫建安 C3(2023)1324234。

其他管理人员信息：详见附件

企业业绩信息：西平县高级中学新校区一期教学楼建设项目。

说明：本项目为评定分离项目，根据招标文件规定共推荐 10 名中标候选人。中标候选人按照其统一社会信用代码（最后一位校验码除外），从倒数第二位往前数 4 位数字（字母跳过），按照 4 位数字由大到小排列推荐中标候选人。

四、提出异议的渠道和方式

投标人或者其他利害关系人对本结果有异议的，在公示期内利用交易系统线上向招标人或招标代理机构提交异议函(并签盖法定代表人及单位电子公章)，委托他人提出异议的，需一并提交授权委托书和授权委托人身份证明的电子件。逾期未提交或未按照要求提交的异议函将不予受理。

五、监督部门及联系方式

本招标项目的监督部门为偃师区住房和城乡建设局。

监督部门：偃师区住房和城乡建设局

监督部门联系人：偃师区住房和城乡建设局建工办

监督部门联系方式：0379-67719341

六、发布媒介及公示期

发布媒介：《中国招标投标公共服务平台》《河南省政府采购网》《洛阳市政府采购网》
《洛阳市公共资源交易中心网》

公示期：2026 年 10 月 21 日至 2026 年 10 月 23 日。

七、联系方式

招 标 人：洛阳市偃师区城市管理局

地 址：洛阳市偃师区华夏路 18 号

联 系 人：白先生

联系方式：0379-67719474

代理机构：东虹建设工程招标代理有限公司

地 址：洛阳市芳林南路芳林大厦 2203 室

联 系 人：代春兰

联系方式：0379-63333611

监 管 部 门：偃师区住房和城乡建设局

监管部门联系人：偃师区住房和城乡建设局建工办

监管部门联系方式：0379-67719341

2026 年 10 月 20 日