

伊川县教育体育局伊川县周村小学新建综合楼项目

---

# 评标报告

伊川县教育体育局伊川县周村小学新建综合楼项目

---

评标委员会

2026年04月21日

## 一、基本情况介绍

### (一) 招标项目概况

- 1、项目名称：伊川县教育体育局伊川县周村小学新建综合楼项目
- 2、项目代码：2501-410329-04-01-173438
- 3、招标人：伊川县教育体育局
- 4、招标代理机构：洛阳纳腾工程项目管理有限公司
- 5、招标编号：伊建招备（2026）09 号
- 6、标段编号：伊川工施招标(2026)0008 号-1
- 7、招标方式：公开招标
- 8、资金来源：上级资金
- 9、招标控制价：6021725.64 元
- 10、是否采用评定分离：是
- 11、其他须说明的事项：无

### (二) 招标情况简介

1、招标文件发布日期及发布媒介：2026-03-31 中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网。

- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量33家。
- 4、投标文件递交截止时间：2026 年 04 月 21 日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策：否
- 6、其他：无

## 二、开标情况

开标时间：2026 年 04 月 21 日

开标地点：开标二室（伊川）

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到14家的投标文

件，其中，    0    未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件    条  款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他  14  家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价(包含不可竞争费用)	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	工期	质量要求	保证金缴纳情况	备注
1	河南宇首建设工程有限公司	5934795.51	91410300MA44XCY235	张花良	410329197902284215	120日历天	质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求	/	/

							(合格);关于质量的特殊要求见第八章“技术标准和要求”		
2	河南腾联建设有限公司	5986574 .2	91410329MA46 Q5G15P	张攀宁	410329198501 084559	12 0 日 历 天	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求(合	/	/

							格)		
3	中创市政建设发展有限公司	5990544 .53	914105815991 15671L	温 晓 勤	410526199104 241529	12 0 日 历 天	符合 现行 国家 有关 工程 施工 验收 规范 和标 准的 要求 (合 格)	/	/
4	河南长路工程建设有限公司	6011582 .21	91410100MACB CYX312	崔 洋 洋	412725199211 214215	12 0 日 历 天	符合 现行 国家 有关 工程 施工 验收 规范 和标 准的 要求 (合	/	/

							格) 关于 质量 的特 殊要 求见 第八 章 “技 术标 准和 要 求”		
5	河南广盟建设集团有限公司	5999202 .01	91410100MA3X 994NX6	彭美艳	420984199003 287541	12 0 日 历 天	符合 现行 国家 有关 工程 施工 验收 规范 和标 准的 要求 (合 格)	/	/

6	河南彦迪建筑工程有限公司	5968976 .32	91410325MA3X 9HUU4U	付梅	412726198811 17372X	12 0 日 历 天	符合 现行 国家 有关 工程 施工 验收 规范 和标 准的 要求 (合 格), 有关 工期 的详 细要 求见 第八 章 “技 术标 准和 要 求”	/	/
7	河	5624254	914103007457	任	410321196712	12	符合	/	/

	南泰和建筑装饰设计工程有限公司	.55	94220T	青江	260532	0 日 历 天	现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求(合格);		
8	河南智澜建筑工程有限公司	5961494 .81	91410329MA44 XA9N0U	王站标	410307197410 238011	12 0 日 历 天	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求	/	/

	司						(合格),关于质量的特殊要求见第八章“技术标准和要求”		
9	洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	5750815 .57	914103007721 673027	郑耀峰	411221198405 272511	12 0 日 历 天	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求(合	/	/

	公司						格)		
1 0	河南曹昱建筑工程有限公司	6001711 .44	91410300MA44 T9B781	张欣玉	410311199107 050511	12 0 日 历 天	质量标准:符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求(合格)	/	/
1 1	河南启豪建设工程有限公司	5990612 .82	91411722MA9L 45G260	赵国芳	410521198803 193603	12 0 日 历 天	符合现行国家有关工程施工验收规范	/	/

	有限公司						和标准的要求（合格）		
1 2	河南千顺建设工程有限公司	5992799 .75	914103005948 51215L	李 小 卫	410782198809 223774	12 0 日 历 天	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）	/	/
1 3	抗天建工集团有限	5991187 .46	914117005860 47008U	李 鹏 飞	410522198707 140356	12 0 日 历 天	符合现行国家有关工程施工验收规范	/	/

	公司						和标准的要求（合格）关于质量的特殊要求见第八章“技术标准和要求”		
14	中州梦建设集团有限	6002433.78	91410200MA9F3DU69Y	李玮	410621199001112031	120日历天	符合现行国家有关工程施工验收规范和标	/	/

	公司						准的要求 (合格) 关于质量 的特殊要 求见第八 章 “技术标 准和要 求”		
--	----	--	--	--	--	--	--	--	--

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	河南宇	80	张花良	80	≥80%	≥80%	/

	首建设工程有 限公司						
2	河南腾 联建设 有限公 司	80	张攀宁	80	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	/
3	中创市 政建设 发展有 限公司	80	温晓勤	80	$\leq 30\%$	40%	/
4	河南长 路工程 建设有 限公司	80	崔洋洋	80	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	/
5	河南广 盟建设 集团有 限公司	80	彭美艳	80	$\geq 80\%$	60%	/
6	河南彦 迪建筑 工程有 限公司	80	付梅	80	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	/
7	河南泰 和建筑	80	任青江	80	78%	77%	/

	装饰设计工程有限公司						
8	河南智澜建筑工程有限公司	80	王站标	80	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	/
9	洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	80	郑耀峰	80	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	/
10	河南曹昱建筑工程有限公司	80	张欣玉	80	0	0	/
11	河南启豪建设工程有限公司	80	赵国芳	80	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	/
12	河南千顺建设工程有限公司	80	李小卫	80	0	0	/

13	抗天建工集团有限公司	80	李鹏飞	80	0	0	/
14	中州梦建设集团有限公司	80	李玮	80	77%	79%	/

开标期间异议情况：\_\_\_\_\_无\_\_\_\_\_

### 三、评标委员会组成

#### (一) 评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由5人组成，其中招标人代表1人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家4人。

本次评标委员会主任高兴辉，由评标委员会成员一致推选招标人指定产生。

#### (二) 评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人代表和远程异地专家需

				说明)
1	翟许博	410329199103060011	/	招标人代表
2	高兴辉	410303197110191025	技术	/
3	员麦平	410305196204273011	技术	/
4	张丰庭	610325196911181514	经济	/
5	张粉桃	410303196505052607	经济	/

(三) 特殊事项说明: 无

#### 四、评标方法和标准

本次评标采用综合评估法/经评审的最低投标价法/其他方法, 具体标准详见招标文件第三章。

#### 五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

1、是否采用远程异地评标: 否

2、评标开始时间2026年04月21日 10时10分

3、评标地点: 评标二室(伊川)

(二) 评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法, 评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查:

依据(招标文件具体条款或先关法律法规具体条款)的规定, 河南启豪建设工程有限公司的投标文件因存在投标文件中暗标部分不符合要求的, 依据(招

标文件第二章投标人须知前附表 3.7.6) 的规定, 未通过形式评审评审;

其余 13 家投标人的投标文件通过了初步审查 (详见附表)。

通过初步评审的投标人少于 3 家, 评标委员会认为不具有竞争性, 否决全部投标。(出现该类情况的, 后面详细评审有关情况不再生成。)

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明: \_\_\_\_\_

通过初步评审的投标人少于 3 家时, 评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明: \_\_\_\_\_

通过初步评审的投标人不少于 3 家。

## 2、详细评审

【按照省发改委 2025 年 12 月 10 日 (豫发改公管【2025】903 号) 要求, 评定分离项目“专家打分不公布, 评标结果不排序”。】

评标委员会根据招标文件规定的评标办法, 对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

经审查, 河南彦迪建筑工程有限公司的投标文件存在投标文件中暗标部分不符合要求的, 依据 (招标文件第二章投标人须知前附表 3.7.6) 的规定, 被否决投标;

投标人最终得分排序如下:

投标人名称	评审价格	技术标	商务标	综合标	总分
河南泰和建筑装饰设计工程有限公司	4860428.16	20.00	35.887	29.60	85.487
洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	4978856.00	20.00	34.477	30.00	84.477
河南宇首建	5150910.13	20.00	27.574	30.00	77.574

设工程有限 公司					
河南智澜建 筑工程有限 公司	5185966.14	20.00	27.005	30.00	77.005
河南腾联建 设有限公司	5195446.46	20.00	26.839	30.00	76.839
河南长路工 程建设有限 公司	5216932.89	20.00	23.545	30.00	73.545
河南广墨建 设集团有限 公司	5201400.32	20.00	25.111	28.40	73.511
中州梦建设 集团有限公 司	5212592.85	20.00	22.540	29.68	72.220
中创市政建 设发展有限 公司	5197401.55	20.00	26.150	22.80	68.950
抗天建工集 团有限公司	5202693.72	20.00	25.935	22.00	67.935
河南曹昱建 筑工程有限 公司	5208580.26	20.00	25.908	21.00	66.908
河南千顺建	5215970.25	20.00	21.887	22.00	63.887

设工程有限 公司					
-------------	--	--	--	--	--

分项得分明细详见附表。

### 3、推荐中标候选人情况

序号	中标候选人 名称	投标报价(包含不可竞争费 用)	签订合同前需要处 理的事宜
1	河南泰和建 筑装饰设计 工程有限公 司	5624254.55	按招标文件要求。
2	洛阳百艺建 筑装饰工程 有限公司	5750815.57	按招标文件要求。
3	河南宇首建 设工程有限 公司	5934795.51	按招标文件要求。
4	河南智澜建 筑工程有限 公司	5961494.81	按招标文件要求。
5	河南腾联建 设有限公司	5986574.20	按招标文件要求。
6	河南长路工 程建设有限 公司	6011582.21	按招标文件要求。
7	河南广墨建	5999202.01	按招标文件要求。

	设集团有限 公司		
8	中州梦建设 集团有限公 司	6002433.78	按招标文件要求。
9	中创市政建 设发展有限 公司	5990544.53	按招标文件要求。
10	抗天建工集 团有限公司	5991187.46	按招标文件要求。
11	河南曹昱建 筑工程有限 公司	6001711.44	按招标文件要求。
12	河南千顺建 设工程有限 公司	5992799.75	按招标文件要求。

#### 4. 其他事项说明

- (1) 本次评标对技术标采用/不采用暗标评审
- (2) 本次评标采用/不采用远程异地评标
- (3) 本次评标采用/不采用分散评标
- (4) 其他需要说明的事项：\_\_\_\_/\_\_\_\_

#### 六、 中标候选人响应招标文件情况

##### 1. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称
---------	------

<p>河南泰和建筑装饰设计工程有限公司</p>	<p>1、洛阳市洛龙区龙门街道商屯社区党群服务中心工程； 2、伊川县城关区幼儿园建设项目一标段(伊川县直机关幼儿园改造提升项目)。</p>
<p>洛阳百艺建筑装饰工程有限公司</p>	<p>1、洛阳建龙技术创新中心项目室内装饰装修工程； 2、洛阳市机关事务管理局党政机关办公楼二楼东、西会议室维修改造项目。</p>
<p>河南宇首建设工程有限公司</p>	<p>1、洛宁县学前教育八所幼儿园建设项目(一标段)； 2、嵩县教育体育局嵩县城关镇初级中学维修改造工程项目。</p>
<p>河南智澜建筑工程有限公司</p>	<p>1、十二师二二二团职工医养综合中心建设项目； 2、第十二师西山农牧场第二幼儿园建设项目。</p>
<p>河南腾联建设有限公司</p>	<p>1、伊川县人民政府城关街道办事处伊川县城关街道办石瑶社区乡里中心建设项目； 2、伊川县西场社区综合养老服务中心。</p>
<p>河南长路工程建设有限公司</p>	<p>1、通许县2022年农村义务教育阶段学校校舍维修改造资金项目；</p>

	2、2025年度济源市义务教育薄弱环节改善与能力提升项目沁园河苑街小学运动场项目。
河南广墨建设集团有限公司	1、偃师区3号消防站建设项目； 2、洛阳市洛龙区学府街道办事处学府社区养老托育服务中心建设项目。
中州梦建设集团有限公司	1、浚县白寺锦花苑人才公寓项目； 2、南阳某单位库房迁建项目。
中创市政建设发展有限公司	1、伊川县住建局棉麻公司家属院等九个老旧小区改造提升工程一标段； 2、平顶山市直机关医院社区中心改造工程。
抗天建工集团有限公司	1、汝阳县黄滩村乡村振兴文旅项目7#住宅楼工程； 2、张兴庄幼儿园提升改造项目。

2. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	工程名称
河南泰和建筑装饰设计工程有限公司	任青江	/
洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	郑耀峰	/
河南宇首建设工程有限公司	张花良	/

司		
河南智澜建筑工程有限公司	王站标	/
河南腾联建设有限公司	张攀宁	/
河南长路工程建设有限公司	崔洋洋	/
河南广墨建设集团有限公司	彭美艳	/
中州梦建设集团有限公司	李玮	/
中创市政建设发展有限公司	温晓勤	/
抗天建工集团有限公司	李鹏飞	/

## 七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形： 否。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形： 否；
- 3、澄清、说明或补正事项情况： 无。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形 否，处理情况：  
无。
- 5、评标中出现的集体表决事项 无，评标委员会成员的个人意见  
无，评标委员会最终结论 无。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形  
无，不同意见或拒绝签字的理由 无。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形 无。

八、评标报告应当载明每个中标候选人的特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

按照其统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）顺序组合由大到小排列如下：

- 1、洛阳百艺建筑装饰工程有限公司：技术、质量、安全、工期满足要求，报价低，信誉好。
- 2、抗天建工集团有限公司：技术、质量、安全、工期满足要求，业绩多，综合实力强。
- 3、中创市政建设发展有限公司：技术、质量、安全、工期满足要求，业绩多，信誉好。
- 4、河南泰和建筑装饰设计工程有限公司：技术、质量、安全、工期满足要求，报价低，业绩多，综合实力强。
- 5、河南腾联建设有限公司：技术、质量、安全、工期满足要求，业绩多。
- 6、河南广盟建设集团有限公司：技术、质量、安全、工期满足要求，业绩多，综合实力强。
- 7、河南智澜建筑工程有限公司：技术、质量、安全、工期满足要求，业绩多，信誉好，综合实力强。
- 8、中州梦建设集团有限公司：技术、质量、安全、工期满足要求，业绩多，信誉好。
- 9、河南长路工程建设有限公司：技术、质量、安全、工期满足要求，业绩多，信誉好。
- 10、河南宇首建设工程有限公司：技术、质量、安全、工期满足要求，报价低，业绩多，信誉好。

评标委员会成员（签字）：

--	--	--	--


伊川县教育体育局伊川县周村小学新建综合楼项目 评标委员会

2026 年 04 月 21 日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。