

# 评标报告

项目名称：洛阳市园林绿化中心 2023 年设施及设备零星维修服务  
采购项目

项目编号：洛直政采招标(2023)0229 号

分包名称：洛阳市园林绿化中心 2023 年设施及设备零星维修服务  
采购项目四标段

分包编号：洛直政采招标(2023)0229 号-4

采购人：洛阳市园林绿化中心

采购代理机构：丰汇国际项目管理有限公司

评标日期：2023 年 5 月 18 日

## 一、采购项目概况

- 1、项目名称：洛阳市园林绿化中心 2023 年设施及设备零星维修服务采购项目
- 2、采购人：洛阳市园林绿化中心
- 3、采购代理机构：丰汇国际项目管理有限公司
- 4、项目编号：洛直政采招标(2023)0229 号
- 5、采购方式：公开招标
- 6、采购信息发布媒体：中国政府采购网、河南政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网等
- 7、招标文件获取份数：31 家（详见招标采购文件获取名单）
- 8、开标日期：2023 年 05 月 18 日 09:20
- 9、开标地点：洛阳市公共资源交易中心开标七室
- 10、评标日期：2023 年 5 月 18 日
- 11、评标地点：洛阳市公共资源交易中心评标七室
- 12、其他说明事项：无

## 二、投标文件递交情况及开标情况

2023 年 05 月 18 日 09:20，本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子投标文件的投标人共有 7 家。

投标人及开标记录情况如下：

序号	投标单位名称	报价(元)
1	河南洛兴建设工程有限公司	848888.00
2	河南中安园林绿化工程有限公司	900114.00
3	城广建设有限公司	926000.00
4	河南同祥建筑工程有限公司	839740.50

5	河南泽云建筑工程有限公司	858401.40
6	河南迈进建筑工程有限公司	877062.3
7	河南盈玺建筑工程有限公司	872400.00

### 三、评标方法和标准

详见招标文件。

### 四、评标委员会组成

评标委员会成员名单：彭良杰, 陈洪凯, 郭艳林, 朱娜, 杨新全

### 五、资格审查（包括未通过资格审查投标人名单及原因）

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南同祥建筑工程有限公司	河南泽云建筑工程有限公司	城广建设有限公司	河南中安园林绿化工程有限公司	河南洛兴建设工程有限公司	河南盈玺建筑工程有限公司	河南迈进建筑工程有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	资质证书	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	项目经理	通过	通过	通过	通过	不通过	通过	通过
4	承诺函	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	不存在禁止投标	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

6	其他要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	不通过	通过	通过

资格审查情况说明：河南洛兴建设工程有限公司项目经理无在建承诺书不符合要求，不通过资格审查。其他六家均通过资格审查

资格审查人员：郭艳林,朱娜,陈洪凯,杨新全,彭良杰

## 六、评标情况及说明（包括无效投标人名单及原因）：

### 1、符合性审查：

序号	评审因素	投标单位及评审意见					
		河南同祥建筑工程有限公司	河南泽云建筑工程有限公司	城广建设有限公司	河南中安园林绿化工程有限公司	河南盈玺建筑工程有限公司	河南迈进建筑工程有限公司
1	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	投标文件签字盖章	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	投标报价	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	实质性要求和条件	通过	通过	通过	通过	通过	通过
6	其他要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过

符合性审查情况说明：六家均通过

2、详细评审。

2.1 投标人最终得分及排名

序号	投标人	经济标评审	技术标评审	综合标评审	业绩信誉	得分合计	排名
1	河南同祥建筑工程有限公司	30.0	40.2	20.92		91.12	1
2	河南中安园林绿化工程有限公司	27.99	36.2	21.92		86.11	2
3	河南泽云建筑工程有限公司	29.35	34.2	19.3		82.85	3
4	城广建设有限公司	27.21	31.4	22.06		80.67	4
5	河南迈进建筑工程有限公司	28.72	32.2	16.04		76.96	5
6	河南盈玺建筑工程有限公司	28.88	32.2	9.86		70.94	6

2.2 分项得分

2.2.1 经济标得分情况：

序号	投标单位	评审意见	
		投标报价(元)	经济标得分
1	河南同祥建筑工程有限公司	839740.50	30.0
2	河南泽云建筑工程有限公司	858401.40	29.35
3	城广建设有限公司	926000.00	27.21
4	河南中安园林绿化工程有限公司	900114.00	27.99
5	河南盈玺建筑工程有限公司	872400.00	28.88
6	河南迈进建筑工程有限公司	877062.30	28.72

### 2.2.2 技术标得分情况:

序号	单位名称	评委姓名及评审意见							汇总
		评委 1	评委 2	评委 3	评委 4	评委 5			
1	河南同祥建筑工程有限公司	39.0	39.0	41.0	39.0	43.0			40.2
2	河南泽云建筑工程有限公司	35.0	35.0	33.0	39.0	29.0			34.2
3	城广建设有限公司	33.0	31.0	31.0	31.0	31.0			31.4
4	河南中安园林绿化工程有限公司	37.0	37.0	37.0	39.0	31.0			36.2
5	河南盈玺建筑工程有限公司	33.0	31.0	35.0	31.0	31.0			32.2
6	河南迈进建筑工程有限公司	33.0	31.0	35.0	33.0	29.0			32.2

### 2.2.3 综合标得分情况:

序号	单位名称	评委姓名及评审意见							汇总
		评委 1	评委 2	评委 3	评委 4	评委 5			
1	河南同祥建筑工程有限公司	20.0	20.8	20.8	21.0	22.0			20.92
2	河南泽云建筑工程有限公司	19.0	19.5	19.0	20.0	19.0			19.3
3	城广建设有限公司	22.0	22.3	21.0	23.0	22.0			22.06
4	河南中安园林绿化工程有限公司	22.0	22.6	21.0	22.0	22.0			21.92
5	河南盈玺建筑工程有限公司	9.8	10.5	9.0	10.0	10.0			9.86
6	河南迈进建筑工程有限公司	15.8	16.4	16.0	16.0	16.0			16.04

2.2.4 业绩信誉得分情况：

## 七、评标结果

### 1、中标候选人名单

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	河南同祥建筑工程有限公司	839740.500
2	第二中标候选人	河南中安园林绿化工程有限公司	900114.000
3	第三中标候选人	河南泽云建筑工程有限公司	858401.400

2、采购人委托评标委员会直接确定的中标人为：河南同祥建筑工程有限公司

八、其他需要说明的情况（包括评标过程中投标人根据评标委员会要求进行的澄清、说明或者补正，评标委员会成员的更换等）

无

评标委员会（签字）：

