

评标报告

项目名称：洛阳市园林绿化中心 2023 年设施及设备零星维修服务
采购项目

项目编号：洛直政采招标(2023)0229 号

分包名称：洛阳市园林绿化中心 2023 年设施及设备零星维修服务
采购项目二标段

分包编号：洛直政采招标(2023)0229 号-2

采购人：洛阳市园林绿化中心

采购代理机构：丰汇国际项目管理有限公司

评标日期：2023 年 5 月 18 日

一、采购项目概况

- 1、项目名称：洛阳市园林绿化中心 2023 年设施及设备零星维修服务采购项目
- 2、采购人：洛阳市园林绿化中心
- 3、采购代理机构：丰汇国际项目管理有限公司
- 4、项目编号：洛直政采招标(2023)0229 号
- 5、采购方式：公开招标
- 6、采购信息发布媒体：中国政府采购网、河南政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网等
- 7、招标文件获取份数：29 家（详见招标采购文件获取名单）
- 8、开标日期：2023 年 05 月 18 日 09:20
- 9、开标地点：洛阳市公共资源交易中心开标七室
- 10、评标日期：2023 年 5 月 18 日
- 11、评标地点：洛阳市公共资源交易中心评标七室
- 12、其他说明事项：无

二、投标文件递交情况及开标情况

2023 年 05 月 18 日 09:20，本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子投标文件的投标人共有 8 家。

投标人及开标记录情况如下：

序号	投标单位名称	报价(元)
1	河南洛兴建设工程有限公司	745758.00
2	河南神鼎建设发展有限公司	803124.00
3	河南中安园林绿化工程有限公司	787189.00
4	城广建设有限公司	800000.00

5	洛阳顺明建筑工程有限公司	763923.90
6	河南盈玺建筑工程有限公司	759860.00
7	河南迈进建筑工程有限公司	763923.9
8	河南泽云建筑工程有限公司	747670.20

三、评标方法和标准

详见招标文件。

四、评标委员会组成

评标委员会成员名单：彭良杰, 陈洪凯, 郭艳林, 朱娜, 杨新全

五、资格审查（包括未通过资格审查投标人名单及原因）

序号	评审因素	投标单位及评审意见							
		河南泽云 建筑工程有限公司	城广建 有限公司	河南中安园 林绿化工程 有限公司	河南洛兴 建设工程 有限公司	河南神鼎 建设发展 有限公司	洛阳顺明 建筑工程 有限公司	河南盈玺 建筑工程 有限公司	河南迈进 建筑工程 有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	资质证书	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	项目经理	通过	通过	通过	不通过	通过	通过	通过	通过
4	承诺函	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	不存	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

	在禁止投标								
6	其他要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	不通过	通过	通过	通过	通过

资格审查情况说明：河南洛兴建设工程有限公司项目经理无在建承诺书不符合要求，不通过资格审查，其他七家全部通过。

资格审查人员：郭艳林,朱娜,陈洪凯,杨新全,彭良杰

六、评标情况及说明（包括无效投标人名单及原因）：

1、符合性审查：

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南泽云建筑有限公司	城广建设有限公司	河南中安园林绿化工程有限公司	河南神鼎建设发展有限公司	洛阳顺明建筑工程有限公司	河南盈玺建筑工程有限公司	河南迈进建筑工程有限公司
1	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	投标文件签字盖章	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	投标报价	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

4	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	实质性要求和条件	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
6	其他要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

符合性审查情况说明：七家全部通过

2、详细评审。

2.1 投标人最终得分及排名

序号	投标人	经济标评审	技术标评审	综合标评审	业绩信誉	得分合计	排名
1	洛阳顺明建筑工程有限公司	29.36	41.4	24.88		95.64	1
2	河南神鼎建设发展有限公司	27.93	39.4	23.46		90.79	2
3	河南泽云建筑工程有限公司	30.0	40.2	19.7		89.90	3
4	河南中安园林绿化工程有限公司	28.49	35.2	21.5		85.19	4
5	城广建设有限公司	28.04	29.6	21.7		79.34	5
6	河南迈进建筑工程有限公司	29.36	33.2	15.7		78.26	6
7	河南盈玺建筑工程有限公司	29.52	35.2	10.7		75.42	7

2.2 分项得分

2.2.1 经济标得分情况:

序号	投标单位	评审意见	
		投标报价(元)	经济标得分
1	河南泽云建筑工程有限公司	747670.20	30.0
2	城广建设有限公司	800000.00	28.04
3	河南中安园林绿化工程有限公司	787189.00	28.49
4	河南神鼎建设发展有限公司	803124.00	27.93
5	洛阳顺明建筑工程有限公司	763923.90	29.36
6	河南盈玺建筑工程有限公司	759860.00	29.52
7	河南迈进建筑工程有限公司	763923.90	29.36

2.2.2 技术标得分情况:

序号	单位名称	评委姓名及评审意见							汇总
		评委 1	评委 2	评委 3	评委 4	评委 5			
1	河南泽云建筑工程有限公司	41.0	39.0	39.0	39.0	43.0			40.2
2	城广建设有限公司	30.0	29.0	29.0	27.0	33.0			29.6
3	河南中安园林绿化工程有限公司	36.0	35.0	33.0	33.0	39.0			35.2
4	河南神鼎建设发展有限公司	39.0	37.0	43.0	37.0	41.0			39.4
5	洛阳顺明建筑工程有限公司	41.0	39.0	43.0	39.0	45.0			41.4
6	河南盈玺建筑工程有限公司	34.0	33.0	39.0	33.0	37.0			35.2
7	河南迈进建筑工程有限公司	32.0	31.0	37.0	31.0	35.0			33.2

2.2.3 综合标得分情况：

序号	单位名称	评委姓名及评审意见							
		评委 1	评委 2	评委 3	评委 4	评委 5			汇总
1	河南泽云建筑工程有限公司	20.0	20.5	19.0	20.0	19.0			19.7
2	城广建设有限公司	22.0	22.5	21.0	23.0	20.0			21.7
3	河南中安园林绿化工程有限公司	22.0	22.5	21.0	22.0	20.0			21.5
4	河南神鼎建设发展有限公司	23.5	23.8	23.0	24.0	23.0			23.46
5	洛阳顺明建筑工程有限公司	24.6	24.8	25.0	25.0	25.0			24.88
6	河南盈玺建筑工程有限公司	11.0	11.5	10.0	11.0	10.0			10.7
7	河南迈进建筑工程有限公司	16.0	16.5	15.0	16.0	15.0			15.7

2.2.4 业绩信誉得分情况：

七、评标结果

1、中标候选人名单

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	洛阳顺明建筑工程有限公司	763923.900
2	第二中标候选人	河南神鼎建设发展有限公司	803124.000
3	第三中标候选人	河南泽云建筑工程有限公司	747670.200

2、采购人委托评标委员会直接确定的中标人为：洛阳顺明建筑工程有限公司

八、其他需要说明的情况（包括评标过程中投标人根据评标委员会要求进行的澄清、说明或者补正，评标委员会成员的更换等）

无

评标委员会（签字）：