

洛阳市教育局 4 所高级中学基础设施建设勘察设计项目（项目代码：2406-410300-04-01-591986）一标段中标结果公告

河南志高工程管理有限公司受洛阳市教育局的委托，就洛阳市教育局 4 所高级中学基础设施建设勘察设计项目（项目代码：2406-410300-04-01-591986）进行公开招标，按规定程序进行了开标、评标、定标。现就本次中标结果公告如下：

一、项目概况与招标范围

1、项目名称：洛阳市教育局 4 所高级中学基础设施建设勘察设计项目（项目代码：2406-410300-04-01-591986）；

2、招标编号：洛建招 2024-42；财政部门批复编号：洛采公开-2024-142；项目编号：洛直工服招标新(2024)0012 号；

3、资金来源及出资比例：中央超长期国债资金 60%和市财政资金 40%；

4、项目概况：该项目分别位于洛阳市第六高级中学、第十高级中学、第十一高级中学、洛阳理工学院附属高级中学四所学校院内，均为市直属高中。总建筑面积 37384.13 平方米，其中：地上建筑面积 29906.58 平方米、地下建筑面积 7477.55 平方米。还包括区域内相应的场地平整硬化，水电管网铺设，景观绿化等配套工程。

洛阳市第六高级中学建设内容：该项目位于洛阳市瀍河回族区熙春西路 3 号，洛阳市第六高级中学校内。新建教学楼总建筑面积 6746.4 平方米，其中地上五层建筑面积 5496.4 平方米，地下一层建筑面积 1250 平方米，建筑高度 18m。地上一层至五层内设普通教室 18 间、教师办公 12 间及其他教室 20 间，主要包括普通教室、多功能教室、教师办公室、图书室等。新建学生宿舍楼总建筑面积 2472.16 平方米，建筑高度 14.4m。其中地上一层为架空层，地上二层至四层内设宿舍 30 间。

洛阳市第十高级中学建设内容：该项目位于洛阳市孟津区花苑路与河阳路交叉口东南角，洛阳市第十高级中学校内。总建筑面积 9812.12 平方米，其中：地上建筑面积 7113.42 平方米、地下建筑面积 2698.7 平方米。地上建筑包括：一栋宿舍楼 7113.42 平方米，地下人防面积 569.07 平方米，地下教学物资储藏室及消防控制室等功能房间面积 500 平方米，地下停车空间面积 1629.63 平方米，配建机动车停车位 40 个（全部为地下停车）。

洛阳市第十一高级中学建设内容：该项目位于洛阳市瀍涧大道与北盟路交叉口西北，洛阳市第十一高级中学校内。新建学生宿舍楼1栋，总建筑面积2344.25平方米，五层框架结构。其中：地上四层建筑面积为1875.4平方米，地下一层建筑面积为468.85平方米。宿舍楼周边修筑护坡工程，护坡长度约100米。

洛阳理工学院附属高级中学建设内容：该项目位于洛阳市涧西区九都西路6号，洛阳理工学院附属高级中学校内。总建筑面积16009.20平方米，其中：地上建筑面积12949.20平方米、地下建筑面积3060平方米。地上建筑为科创楼12240.00平方米及连廊709.20平方米，体育场建设标准排球场、网球场等；地下建筑面积3060平方米，其中人防面积1035.94平方米，地下教学物资储藏室等功能房间面积200平方米，地下停车空间1824.06平方米，配建机动车停车位62个(全部为科创楼地下停车)。

5、招标范围：本次招标为洛阳市教育局4所高级中学基础设施建设项目设计工作。包括但不限于总图、建筑、结构、外立面、电气照明、给排水系统、暖通工程、消防工程、室外工程以及与专业设备厂家对接等设计内容。协助办理与设计成果相关的报审工作。

本次勘察设计中包含岩土勘察、方案设计、初步设计、施工图设计、人防设计、装配式设计、专项深化设计配合、相关服务工作及项目前期相关报告编制等全部设计内容（具体详见招标文件）。

6、质量要求：符合国家及行业有关规范和要求，达到合格标准，并通过有关部门的审查批准。

7、勘察设计服务期限：从合同签订之日起至项目结束为止。

8、标段划分：本项目共划分为两个标段。

一标段：洛阳市第六高级中学、洛阳市第十高级中学、洛阳市第十一高级中学建设项目勘察设计服务。

二标段：洛阳理工学院附属高级中学建设项目勘察设计服务。

注：投标人可同时投标一个或多个标段，但至多只能中标一个标段。

9、最高投标限价（招标控制价）：一标段1344420.44元；其中：（1）勘察费：107450.00元。具体为：①土层控制单价为100元/m，暂估工程量为第六高级中学195m、第十高级中学265m、第十一高级中学250m；②岩层控制单价为

270 元/m，暂估工程量为第六高级中学 135m；结算时以实际工程量结算；（2）设计费：1236970.44 元，费率为 1.62%。

二标段：998948.54 元；其中：（1）勘察费：52760.00 元。具体为：①土层控制单价为 100 元/m，暂估工程量为 317m；②岩层控制单价为 270 元/m，暂估工程量为 78m；结算时以实际工程量结算；（2）设计费：946188.54 元，费率为 1.62%。

10、政府采购政策：

（1）本项目支持中小微（监狱、残疾人福利性单位）企业；

（2）促进政府采购公平竞争优化营商环境，支持绿色发展、节约能源、保护环境，扶持不发达、少数民族地区的企业，促进自主创新产业发展、支持脱贫攻坚等相关政府采购政策。

（3）根据洛财购〔2021〕4 号文件要求，参加政府采购项目的中小微企业供应商，持中标(成交)通知书可向金融机构申请合同融资。详情请登录《河南省政府采购网》，进入网站飘窗或业务指南窗口了解金融机构提供的融资服务内容。

二、招标公告发布日期及媒介

1、招标公告发布日期：2024 年 11 月 9 日

2、发布媒介：中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、河南省（洛阳市）政府采购网、洛阳市公共资源交易平台。

三、评标信息

1、评标日期：2024 年 12 月 2 日；

2、评标地点：洛阳市公共资源交易中心远程评标 6 室（洛龙区开元大道与永泰街交叉口西南角洛阳市民之家）；

3、评标委员会名单：徐玉梅、邓丽华、张新华、王兴梅、王新力。

四、中标候选人公示情况

1、公示时间：2024 年 12 月 04 日至 2024 年 12 月 06 日

2、公示媒介：中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、河南省（洛阳市）政府采购网、洛阳市公共资源交易平台。

3、公示情况：公示期内未收到投标人及其他利害关系人的异议（质疑）。

五、定标情况

招标人根据评标委员会评标报告推荐的中标候选人和中标候选人公示情况，确定排名第一的中标候选人为中标人。中标情况如下：

一标段：

中标人：洛阳市规划建筑设计研究院有限公司

中标单位地址：洛阳市洛龙区开元大道 56 号

投标报价：1310000.00 元，其中：

(1) 勘察费：104645.00 元。具体为：①土层单价为 97 元/m；②岩层单价为 265 元/m；

(2) 设计费：1205355.00 元，费率为 1.58%。

质量要求：符合国家及行业有关规范和要求，达到合格标准，并通过有关部门的审查批准

勘察设计服务期限：从合同签订之日起至项目结束为止

项目负责人姓名、执业资格证书名称及编号：设计：张松杰、一级注册建筑师 20194101066；勘察：郭峰亮、注册土木工程师(岩土)AY185101414

六、招标代理服务费用

本次招标代理费收费标准参考洛阳市财政局洛财购〔2019〕3号文件，由中标人在领取《中标通知书》时向招标代理机构一次性缴纳。

金额：一标段：11000 元。

七、中标公告发布的媒介及中标公告期限

本公告在中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、河南省（洛阳市）政府采购网、洛阳市公共资源交易平台上同时发布。中标公告期限为 1 个工作日。

八、联系方式

招标人：洛阳市教育局

地址：洛阳市西工区凯旋东路 51 号

联系人：刘先生

电话：0379-65296012

招标代理机构：河南志高工程管理有限公司

地址：河南省洛阳市洛龙区永泰街 38 号正大国际西区 7 号楼 609

联系人：曹女士

电话：0379-60359666

监管部门：洛阳市住房和城乡建设局

监管部门联系人：建设工程招投标管理科

监管部门联系方式：0379-62279329