

评审报告

项目名称：洛阳职业技术学院新校区二期搬迁项目

项目编号：洛直政采磋商(2025)0224号

分包名称：洛阳职业技术学院新校区二期搬迁项目1包：高新校区整体搬迁

分包编号：洛直政采磋商(2025)0224号-1

采购人：洛阳职业技术学院

采购代理机构：洛阳建信招标代理有限公司

评标日期：2026年01月05日

一、采购项目概况

- 1、项目名称：洛阳职业技术学院新校区二期搬迁项目
- 2、采购人：洛阳职业技术学院
- 3、采购代理机构：洛阳建信招标代理有限公司
- 4、项目编号：洛直政采磋商(2025)0224号
- 5、采购方式：竞争性磋商
- 6、采购信息发布媒体：中国政府采购网、河南政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网等
- 7、磋商文件获取家数：14家
- 8、响应文件开启日期：2026年01月05日09:30
- 9、响应文件开启地点：洛阳公共资源交易中心开标七室
- 10、评审日期：2026年01月05日 17时47分
- 11、评审地点：洛阳公共资源交易中心评标一室
- 12、其他说明事项：无

二、响应文件递交情况

2026年01月05日09:30本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子响应文件的供应商共有14家，供应商名单如下：

序号	供应商名称	报价(元)
1	武汉福星联发搬迁起重有限公司	499400.0
2	重庆昌宇搬家服务有限公司	499138.0
3	洛阳市展辉搬家有限责任公司	495800.0
4	河南物桥实业有限公司	499000.0
5	安徽省徽搬搬迁服务有限公司	485000.0
6	洛阳好运搬家有限公司	498460.0
7	八壹搬家服务（南京）有限公司	457390.0
8	郑州惠民搬家有限公司	486000.0
9	重庆来福物流有限责任公司	499400.0
10	洛阳轩格商贸有限公司	498000.0
11	重庆锐志物流有限公司	499000.0
12	洛阳家旺搬家服务有限公司	446898.0
13	云南仔细搬物流有限公司	298000.0
14	北京黑豹国际商务有限公司	248000.0

三、评审方法和标准

详见磋商文件

四、磋商小组组成

磋商小组成员名单：张晓亮、英伟、孟鸿政

五、评审情况记录和说明（包括对供应商资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等）：

1、资格审查（包括未通过资格审查供应商名单及原因）：

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		重庆来福物流 有限责任公司	安徽省徽搬搬 迁服务有限公司	洛阳家旺搬家 服务有限公司	北京黑豹国际 商务有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过
2	中小企业声明 函	通过	通过	通过	通过
3	洛阳市政府采 购供应商信用 承诺函	通过	通过	通过	通过
4	联合体投标	通过	通过	通过	通过
5	不存在禁止投 标的情形	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		八壹搬家服务 (南京)有限 公司	郑州惠民搬家 有限公司	洛阳市展辉搬 家有限责任公 司	武汉福星联发 搬迁起重有限 公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过
2	中小企业声明 函	通过	通过	通过	通过
3	洛阳市政府采 购供应商信用 承诺函	通过	通过	通过	通过
4	联合体投标	通过	通过	通过	通过
5	不存在禁止投 标的情形	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		洛阳好运搬家 有限公司	云南仔细搬物 流有限公司	重庆锐志物流 有限公司	重庆昌宇搬家 服务有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过
2	中小企业声明 函	通过	通过	通过	通过
3	洛阳市政府采 购供应商信用 承诺函	通过	通过	通过	通过
4	联合体投标	通过	通过	通过	通过
5	不存在禁止投 标的情形	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		洛阳轩格商贸 有限公司	河南物桥实业 有限公司		
1	营业执照	通过	通过		
2	中小企业声明 函	通过	通过		
3	洛阳市政府采 购供应商信用 承诺函	通过	通过		

4	联合体投标	通过	通过		
5	不存在禁止投标的情形	通过	通过		
	汇总	通过	通过		

资格审查情况说明：均通过资格性审查

2、符合性审查（包括未通过符合性审查供应商名单及原因）：

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		洛阳家旺搬家服务有限公司	云南仔细搬物流有限公司	北京黑豹国际商务有限公司	安徽省徽搬搬迁服务有限公司
1	供应商名称	通过	通过	通过	通过
2	响应文件签字盖章	通过	通过	通过	通过
3	报价	通过	通过	通过	通过
4	响应文件有效期	通过	通过	通过	通过
5	分包	通过	通过	通过	通过
6	实质性要求和条件	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		八壹搬家服务（南京）有限公司	洛阳市展辉搬家有限责任公司	武汉福星联发搬迁起重有限公司	河南物桥实业有限公司
1	供应商名称	通过	通过	通过	通过
2	响应文件签字盖章	通过	通过	通过	通过
3	报价	通过	通过	通过	通过
4	响应文件有效期	通过	通过	通过	通过
5	分包	通过	通过	通过	通过
6	实质性要求和条件	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		洛阳轩格商贸有限公司	重庆来福物流有限责任公司	重庆锐志物流有限公司	洛阳好运搬家公司有限公司
1	供应商名称	通过	通过	通过	通过
2	响应文件签字盖章	通过	通过	通过	通过
3	报价	通过	通过	通过	通过
4	响应文件有效期	通过	通过	通过	通过
5	分包	通过	通过	通过	通过
6	实质性要求和条件	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	供应商及评审意见			
----	------	----------	--	--	--

		郑州惠民搬家有限公司	重庆昌宇搬家服务有限公司		
1	供应商名称	通过	通过		
2	响应文件签字盖章	通过	通过		
3	报价	通过	通过		
4	响应文件有效期	通过	通过		
5	分包	通过	通过		
6	实质性要求和条件	通过	通过		
	汇总	通过	通过		

符合性审查情况说明：均通过符合性审查

3、磋商情况。

3.1 通过资格审查及符合性审查的供应商按规定程序进行了最后报价。

3.2 供应商及报价情况如下：

序号	供应商名称	报价	最后报价
1	重庆昌宇搬家服务有限公司	499138.0	274525.0
2	安徽省徽搬搬迁服务有限公司	485000.0	249000.0
3	八壹搬家服务（南京）有限公司	457390.0	289687.0
4	重庆来福物流有限责任公司	499400.0	299000.0
5	洛阳市展辉搬家有限责任公司	495800.0	489600.0
6	洛阳好运搬家有限公司	498460.0	490800.0
7	武汉福星联发搬迁起重有限公司	499400.0	324600.0
8	重庆锐志物流有限公司	499000.0	249731.0
9	洛阳家旺搬家服务有限公司	446898.0	421580.0
10	河南物桥实业有限公司	499000.0	299800.0
11	郑州惠民搬家有限公司	486000.0	468000.0
12	北京黑豹国际商务有限公司	248000.0	219800.0
13	云南仔细搬物流有限公司	298000.0	238000.0
14	洛阳轩格商贸有限公司	498000.0	495600.0

4、综合评分。

4.1 供应商最终得分及排名：

序号	供应商	经济标打分	业绩信誉打分	综合标打分	技术标打分	得分合计	排名
1	重庆昌宇搬家服务有限公司	24.02	24.33	21.67	15	85.02	1
2	安徽省徽搬搬迁服务有限公司	26.48	22	19	15	82.48	2
3	八壹搬家服务（南京）有限公司	22.76	24.67	19.67	15	82.1	3
4	重庆来福物流有限责任公司	22.05	24.33	19.33	15	80.71	4
5	洛阳市展辉搬家有限责任公司	13.47	25	26	15	79.47	5
6	洛阳好运搬家有限公司	13.44	24	23	15	75.44	6

7	武汉福星联发搬迁起重有限公司	20.31	19.83	20	15	75.14	7
8	重庆锐志物流有限公司	26.4	24.33	0	15	65.73	8
9	洛阳家旺搬家服务有限公司	15.64	14.17	20.67	15	65.48	9
10	河南物桥实业有限公司	21.99	9	18	15	63.99	10
11	郑州惠民搬家有限公司	14.09	13.67	21	15	63.76	11
12	北京黑豹国际商务有限公司	30	16.67	0	15	61.67	12
13	云南仔细搬物流有限公司	27.71	13.33	0	15	56.04	13
14	洛阳轩格商贸有限公司	13.31	9	0	15	37.31	14

4.2 分项得分：

4.2.1 经济标得分情况：

序号	供应商名称	投标报价	最后报价	最后评审价	得分
1	重庆昌宇搬家服务有限公司	499138.0	274525.0	274525.0	24.02
2	安徽省徽搬搬迁服务有限公司	485000.0	249000.0	249000.0	26.48
3	八壹搬家服务（南京）有限公司	457390.0	289687.0	289687.0	22.76
4	重庆来福物流有限责任公司	499400.0	299000.0	299000.0	22.05
5	洛阳市展辉搬家有限责任公司	495800.0	489600.0	489600.0	13.47
6	洛阳好运搬家有限公司	498460.0	490800.0	490800.0	13.44
7	武汉福星联发搬迁起重有限公司	499400.0	324600.0	324600.0	20.31
8	重庆锐志物流有限公司	499000.0	249731.0	249731.0	26.4
9	洛阳家旺搬家服务有限公司	446898.0	421580.0	421580.0	15.64
10	河南物桥实业有限公司	499000.0	299800.0	299800.0	21.99
11	郑州惠民搬家有限公司	486000.0	468000.0	468000.0	14.09
12	北京黑豹国际商务有限公司	248000.0	219800.0	219800.0	30.0
13	云南仔细搬物流有限公司	298000.0	238000.0	238000.0	27.71
14	洛阳轩格商贸有限公司	498000.0	495600.0	495600.0	13.31

4.2.2 业绩信誉打分得分情况：

序号	供应商名称及评审意见	评审因素				
		业绩	车辆设备	人员配备	综合评价	汇总
1	重庆昌宇搬家服务有限公司	6.0	10.0	6.0	2.33	24.33
2	洛阳家旺搬家服务有限公司	4.0	5.5	2.0	2.67	14.17
3	洛阳市展辉搬家有限责任公司	6.0	10.0	6.0	3.0	25.0
4	郑州惠民搬家有限公司	6.0	2.0	3.0	2.67	13.67
5	河南物桥实业有限公司	2.0	2.0	3.0	2.0	9.0
6	洛阳好运搬家有限公司	6.0	10.0	5.0	3.0	24.0
7	北京黑豹国际商务有限公司	6.0	3.0	5.0	2.67	16.67
8	重庆来福物流有限责任公司	6.0	10.0	6.0	2.33	24.33

9	安徽省徽搬搬迁服务有限公司	6.0	10.0	4.0	2.0	22.0
10	洛阳轩格商贸有限公司	2.0	3.0	2.0	2.0	9.0
11	云南仔细搬物流有限公司	6.0	0.0	5.0	2.33	13.33
12	武汉福星联发搬迁起重有限公司	6.0	7.5	4.0	2.33	19.83
13	重庆锐志物流有限公司	6.0	10.0	6.0	2.33	24.33
14	八壹搬家服务（南京）有限公司	6.0	10.0	6.0	2.67	24.67

4.2.3 综合标打分得分情况：

序号	供应商名称	评委姓名及评审意见			
		张晓亮	英伟	孟鸿政	汇总
1	武汉福星联发搬迁起重有限公司	19.0	24.0	17.0	20.0
2	重庆昌宇搬家服务有限公司	20.0	26.0	19.0	21.67
3	洛阳市展辉搬家有限责任公司	30.0	29.0	19.0	26.0
4	河南物桥实业有限公司	21.0	18.0	15.0	18.0
5	安徽省徽搬搬迁服务有限公司	17.0	22.0	18.0	19.0
6	洛阳好运搬家有限公司	20.0	30.0	19.0	23.0
7	八壹搬家服务（南京）有限公司	14.0	26.0	19.0	19.67
8	郑州惠民搬家有限公司	20.0	24.0	19.0	21.0
9	重庆来福物流有限责任公司	18.0	23.0	17.0	19.33
10	洛阳轩格商贸有限公司	20.0	20.0	19.0	0.0
11	重庆锐志物流有限公司	10.0	12.0	9.0	0.0
12	洛阳家旺搬家服务有限公司	20.0	23.0	19.0	20.67
13	云南仔细搬物流有限公司	10.0	10.0	9.0	0.0
14	北京黑豹国际商务有限公司	6.0	13.0	9.0	0.0

4.2.4 技术标打分得分情况：

序号	供应商名称及评审意见	评审因素	
		技术参数	汇总
1	安徽省徽搬搬迁服务有限公司	15.0	15.0
2	重庆来福物流有限责任公司	15.0	15.0
3	河南物桥实业有限公司	15.0	15.0
4	洛阳市展辉搬家有限责任公司	15.0	15.0
5	洛阳好运搬家有限公司	15.0	15.0
6	云南仔细搬物流有限公司	15.0	15.0
7	洛阳家旺搬家服务有限公司	15.0	15.0
8	郑州惠民搬家有限公司	15.0	15.0
9	洛阳轩格商贸有限公司	15.0	15.0
10	武汉福星联发搬迁起重有限公司	15.0	15.0
11	重庆锐志物流有限公司	15.0	15.0
12	重庆昌宇搬家服务有限公司	15.0	15.0

13	北京黑豹国际商务有限公司	15.0	15.0
14	八壹搬家服务（南京）有限公司	15.0	15.0

六、评审结果

1、成交候选人名单

序号	中标候选人排序	供应商名称	投标报价
1	第一中标候选人	重庆昌宇搬家服务有限公司	274525.0
2	第二中标候选人	安徽省徽搬搬迁服务有限公司	249000.0
3	第三中标候选人	八壹搬家服务（南京）有限公司	289687.0

2、采购人委托磋商小组直接确定的成交供应商为重庆昌宇搬家服务有限公司

七、其他需要说明的情况：（包括评审过程中供应商根据磋商小组要求进行的澄清、说明或者补正，磋商小组成员的更换等）

洛阳轩格商贸有限公司其暗标部分，清标后不符合磋商文件格式要求，暗标部分为零。重庆锐志物流有限公司，云南仔细搬物流有限公司、北京黑豹国际商务有限公司三家投标文件的序号不符合磋商文件要求，暗标部分为零。

磋商小组（签字）：