

评 标 报 告

项 目 名 称：洛阳市中等职业学校（周山校区）改造提升施工项目

项 目 编 号：洛直工施招标(2023)0525 号

标 段 名 称：洛阳市中等职业学校（周山校区）改造提升施工项目

标 段 编 号：洛直工施招标(2023)0525 号-1

招 标 人：洛阳市中等职业学校

招标代理机构：洛阳全城工程项目管理有限公司

评 标 日 期：2023 年 9 月 14 日

一、项目基本情况

- 1、项目名称：洛阳市中等职业学校（周山校区）改造提升施工项目
- 2、项目编号：洛直工施招标(2023)0525 号
- 3、标段名称：洛阳市中等职业学校（周山校区）改造提升施工项目
- 4、标段编号：洛直工施招标(2023)0525 号-1
- 5、招标人：洛阳市中等职业学校
- 6、代理机构：洛阳全城工程项目管理有限公司
- 7、招标方式：公开招标
- 8、开标地点：开标二室
- 9、评标地点：评标二室（10 台电脑）

二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标 报价 (元)	工期 (日 历天)	质量要求	安全目 标	文明 工地 目标	扬尘治理目标	变更签 证优惠 率(%)	项目 经理 姓名	项目经 理注册 编号	保证 金缴 纳情 况
1	河南省安装集团有限责 任公司	1507 1024 1.79	210	达到国家 质量验收 合格标准	杜绝重 伤、死 亡事故	市级 文明 工地	严格按照国家、省、市场扬尘污 染防治标准及各项扬尘管控指 令，做到达标生产	8	胡云 峰	豫 141201 520162 3205	
2	河南三建建 设集团有限 公司	1471 2678 4.81	210	达到国家 质量验收 合格标准。	杜绝重 伤、死 亡事故。	市级 文明 工地。	严格按照国家、省、市场扬尘污 染防治标准及各项扬尘管控指 令，做到达标生产。	8	郭彦 奇	豫 141201 620162 5187	
3	中国建筑第 五工程局有 限公司	1479 2396 5.03	210	达到国家 质量验收 合格标准。	杜绝重 伤、死 亡事故。	市级 文明 工地。	严格按照国家、省、市场扬尘污 染防治标准及各项扬尘管控指 令，做到达标生产。	6.81	何永 强	湘 143201 720177 1678	转账
4	中通建工城 建集团有限 公司	1525 6760 5.55	210	达到国家 质量验收 合格标准	杜绝重 伤、死 亡事故	市级 文明 工地	严格按照国家、省、市场扬尘污 染防治标准及各项扬尘管控指 令，做到达标生产	2.50	张雪 海	冀 113201 120110 9273	
5	河南景华建 筑工程有限 公司	1553 1346 2.74	210	达到国家 质量验收 合格标准	杜绝重 伤、死 亡事故	市级 文明 工地	严格按照国家、省、市场扬尘污 染防治标准及各项扬尘管控指 令，做到达标生产。	3	景钦	豫 141201 920200 6406	
6	中联建设集 团股份有限 公司	1549 2239 5.49	210	达到国家 质量验收 合格标准	杜绝重 伤、死 亡事故	市级 文明 工地	严格按照国家、省、市场扬尘污 染防治标准及各项扬尘管控指 令，做到达标生产	4.5	杨洪	赣 136201 720181 7983	

7	贵州建工集团有限公司	1555 1427 7.81	210	达到国家 质量验收 合格标准。	杜绝重 伤、死 亡事故。	市级 文明 工地。	严格按照国家、省、市场扬尘污 染防治标准及各项扬尘管控指 令，做到达标生产。	4	刘洋	贵 134201 720182 7816	
8	河南省第二 建设集团有 限公司	1477 7534 9.99	210	达到国家 质量验收 合格标准	杜绝重 伤、死 亡事故	市级 文明 工地	严格按照国家、省、市场扬尘污 染防治标准及各项扬尘管控指 令，做到达标生产	5.09	周兵	豫 141201 620162 5358	
9	中国建筑第 六工程局有 限公司	1510 2815 5.85	210	达到国家 质量验收 合格标准。	杜绝重 伤、死 亡事故。	市级 文明 工地。	严格按照国家、省、市场扬尘污 染防治标准及各项扬尘管控指 令，做到达标生产。	3.01	孙继 伟	津 112201 820190 0421	
10	天一建设发 展有限公司	1550 0237 6.75	210	达到国家 质量验收 合格标准。	杜绝重 伤、死 亡事故。	市级 文明 工地。	严格按照国家、省、市场扬尘污 染防治标准及各项扬尘管控指 令，做到达标生产。	1.00	张杰	豫 141201 520152 0177	
11	河南中兆建 筑工程有限 公司	1541 3099 1.96	210	达到国家 质量验收 合格标准	杜绝重 伤、死 亡事故	市级 文明 工地	严格按照国家、省、市场扬尘污 染防治标准及各项扬尘管控指 令，做到达标生产	1.35	吴向 葵	豫 141201 020100 8483	
12	中国机械工 业建设集团 有限公司	1463 5367 7.08	210	达到国家 质量验收 合格标准。	杜绝重 伤、死 亡事故。	市级 文明 工地。	严格按照国家、省、市场扬尘污 染防治标准及各项扬尘管控指 令，做到达标生产	10.00	李俊 洋	京 111201 720185 2515	
13	河南科建建 设工程有限 公司	1538 2891 4.89	210	达到国家 质量验收 合格标准。	杜绝重 伤、死 亡事故。	市级 文明 工地。	严格按照国家、省、市场扬尘污 染防治标准及各项扬尘管控指 令，做到达标生产。	2.16	晁岳 锋	豫 141201 720183 4716	
14	中国建筑一 局（集团） 有限公司	1486 9478 1	210	达到国家 质量验收 合格标准	杜绝重 伤、死 亡事故	市级 文明 工地	严格按照国家、省、市场扬尘污 染防治标准及各项扬尘管控指 令，做到达标生产	5.05	李振 辉	京 111201 720184 9007	
15	中铁九局集 团有限公司	1463 3139 2.67	210	达到国家 质量验收 合格标准	杜绝重 伤、死 亡事故	市级 文明 工地	严格按照国家、省、市场扬尘污 染防治标准及各项扬尘管控指 令，做到达标生产	6.02	赵艳 杰	辽 122201 620162 0746	
16	宇杰集团股 份有限公司	1554 7923 2.86	210	达到国家 质量验收 合格标准	杜绝重 伤、死 亡事故	市级 文明 工地	严格按照国家、省、市场扬尘污 染防治标准及各项扬尘管控指 令，做到达标生产	0.14	马健 翔	浙 133201 920200 0484	
17	江西王牌建 设工程集团 有限公司	1556 4369 0.43	210	达到国家 质量验收 合格标准。	杜绝重 伤、死 亡事故。	市级 文明 工地。	严格按照国家、省、市场扬尘污 染防治标准及各项扬尘管控指 令，做到达标生产。	0.03	林文 斌	赣 136201 520151 0845	

18	宏盛建业投资集团有限公司	155630783.89	210	达到国家质量验收合格标准。	杜绝重伤、死亡事故。	市级文明工地。	严格按照国家、省、市场尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产。	0.05	何德洪	赣 1362013201306375	
19	河北天昕建设集团有限公司	155356115.46	210	达到国家质量验收合格标准	杜绝重伤、死亡事故	市级文明工地	严格按照国家、省、市场尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产	0.23	王群	冀 1132017201822352	
20	中铁十五局集团有限公司	148055063.53	210	达到国家质量验收合格标准。	杜绝重伤、死亡事故。	市级文明工地。	严格按照国家、省、市场尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产。	6	唐世卫	沪 1412018201901558	
21	源泰建工集团有限公司	155388724.55	210	达到国家质量验收合格标准	杜绝重伤、死亡事故	市级文明工地	严格按照国家、省、市场尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产	0.19	周二英	豫 1412014201517538	
22	河南成兴建设工程有限公司	155526968.85	210	达到国家质量验收合格标准	杜绝重伤、死亡事故	市级文明工地	严格按照国家、省、市场尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产	0.11	杨明	豫 1412019202000755	
23	中建三局集团有限公司	151636258.94	210	达到国家质量验收合格标准。	杜绝重伤、死亡事故。	市级文明工地。	严格按照国家、省、市场尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产。	3.10	胡海	鄂 1422018201903046	转账
24	河南诚宸建设工程有限公司	155576366.06	210	达到国家质量验收合格标准	杜绝重伤、死亡事故	市级文明工地	严格按照国家、省、市场尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产	0.07	元海军	豫 1412014201416991	
25	河北天森建工集团有限公司	155358190.46	210	达到国家质量验收合格标准	杜绝重伤、死亡事故	市级文明工地。	严格按照国家、省、市场尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产。	0.21	赵亮亮	冀 1132015201516186	
26	河南六建建筑集团有限公司	146346096.88	210	达到国家质量验收合格标准。	杜绝重伤、死亡事故。	市级文明工地。	严格按照国家、省、市场尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产。	6.50	朱广新	豫 1412006200800880	
27	安阳建工(集团)有限责任公司	154745778.33	210	达到国家质量验收合格标准	杜绝重伤、死亡事故	市级文明工地	严格按照国家、省、市、扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产	0.8	秦海卫	豫 1412009201007867	
28	中明建投建设集团有限公司	155225225.22	210	达到国家质量验收合格标准	杜绝重伤、死亡事故	市级文明工地	严格按照国家、省、市、扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产	0.6	牛九江	陕 1412006200804943	

29	广东电白建设集团有限公司	153039036.04	210	达到国家质量验收合格标准	杜绝重伤、死亡事故	市级文明工地	严格按照国家、省、市场扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产	2.05	陈智文	粤1442018201902114	
30	河南嵩山建筑安装有限公司	154446663.56	210	达到国家质量验收合格标准。	杜绝重伤、死亡事故。	市级文明工地。	严格按照国家、省、市场扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产。	1.1	张幸奎	豫1412018201903551	
31	建航建工集团有限公司	152422499.1	210	达到国家质量验收合格标准	杜绝重伤、死亡事故	市级文明工地	严格按照国家、省、市场扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产	2.4	袁金鑫	苏1322017201800175	

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：常文娟, 郝敬伟, 张益华, 黄红征, 张风敏, 刘旭辉, 王洛, 程小强

评标委员会主任：王崇艳

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、初步评审情况

		投标单位及评审意见																													
评审因素																															
	中铁十五局集团有限公司	中国机械工业建设集团有限公司	安阳建工(集团)有限责任公司	河南成兴建设工程有限公司	河南中兆建筑工程有限公司	源泰建工集团有限公司	中国建筑第六工程局有限公司	河南六建建筑工程有限公司	河南科建建设工程有限公司	中通建工城建集团有限公司	中铁九局集团有限公司	江西王牌建设工程集团有限公司	贵州建工集团有限公司	中建三局集团有限公司	中国建筑一局（集团）有限公司	河南景华建筑工程有限公司	天一建设发展有限公司	宇杰集团股份有限公司	建航建工集团有限公司	河南嵩山建筑安装有限公司	广东电白建设集团有限公司	河南省安装集团有限责任公司	河北天昕建设集团有限公司	河南省第二建设集团有限公司	中联建设集团股份有限公司	河南诚宸建设工程有限公司	河南三建建设工程有限公司	河北天森建工集团有限公司	中明建投建设集团有限公司	宏盛建业投资集团有限公司	中国建筑第五工程局有限公司
符合性评审																															
投标人	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

[illegible]

15	河南成兴建设工程有限公司	21.5	19.56	15.0	56.06	15
16	河南中兆建筑工程有限公司	30.75	19.64	5.0	55.39	16
17	中联建设集团股份有限公司	27.28	19.79	8.0	55.07	17
18	中明建投建设集团有限公司	27.16	19.83	8.0	54.99	18
19	中通建工城建集团有限公司	30.01	19.4	3.0	52.41	19
20	天一建设发展有限公司	23.53	19.64	9.0	52.17	20
21	河南景华建筑工程有限公司	25.4	19.27	7.0	51.67	21
22	河南诚宸建设工程有限公司	20.8	19.74	9.0	49.54	22
23	源泰建工集团有限公司	21.76	20.58	7.0	49.34	23
24	贵州建工集团有限公司	23.9	19.73	3.0	46.63	24
25	河北天昕建设集团有限公司	21.48	20.16	4.0	45.64	25
26	宇杰集团股份有限公司	19.89	19.5	6.0	45.39	26
27	河北天森建工集团有限公司	20.31	19.72	4.0	44.03	27
28	宏盛建业投资集团有限公司	21.82	19.78	2.0	43.60	28
29	江西王牌建设工程集团有限公司	21.67	19.25	1.0	41.92	29

七、各投标人详细得分情况

1、商务标得分情况：

评审因素	投标单位及评审意见																											
	中铁十五局集团有限公司	中国机械工业建设集团	安阳建工(集团)有限责任	河南成兴建设工程有限公司	河南中兆建筑工程有限公司	源泰建工集团有限公司	河南六建建筑集团有限	河南科建建设工程有限	中通建工城建集团有限	中铁九局集团有限公司	江西王牌建设工程集团	贵州建工集团有限公司	中建三局集团有限公司	中国建筑一局(集团)有	河南景华建筑有限公司	天一建设发展有限公司	宇杰集团股份有限公司	建航建工集团有限公司	河南嵩山建筑安装有限	河南省安装集团有限责	河北省天昕建设集团有	河南省第二建设集团有	中明建投建设集团股份	河南诚宸建设工程有限	河南三建建设工程有限	河北天森建工集团有限	中明建投建设集团有限	宏盛建业投资集团有限

	司	有 限 公 司	公 司	公 司	公 司		公 司	公 司	公 司		有 限 公 司			限 公 司	公 司				公 司	任 公 司	公 司	限 公 司	公 司	公 司	公 司	公 司	公 司	责 任 公 司	公 司	限 公 司	
投 标 报 价 的 评 审	28 . 8 2	27. 75	18. 64	17. 44	19. 6	17 . 4 2	27. 75	19. 72	22. 0	27 . 7 8	17. 3	17 . 4 8	23 . 3 6	27. 5	17. 8	18 . 2 8	17 . 3 6	22 . 2	19. 02	24. 82	17. 4	28. 46	18. 36	17. 42	29. 64	17. 38	17. 38	17. 34	29. 06		
分 部 分 项 工 程 项 目 清 单 单 价 评 审	1. 5	4.5	1.5	2.0	2.7 5	2. 25	1.5	1.5	1.7 5	2. 0	2.5	1. 0	2. 0	1.5	1.0	1. 5	0. 75	3. 75	3.7 5	4.2 5	2.0	1.5	2.5	1.5	3.7 5	1.0	3.5	2.5	2.5		
措 施 项 目 费 的 评 审 (不 含 安 全 文 明 措 施 费)	4. 01	4.2 8	2.3 1	1.3 1	3.4 34	1. 42	4.2 9	3.3 6	1.2 73	3. 7	1.3 42	1. 42	4. 28	4.1 7	1.6	1. 25	1. 28	2. 94	1.6	4.1 8	1.3 3	4.2 2	1.4 2	1.3 8	4.2 2	1.4 3	1.7 8	1.2 3	4.2 8		
主 要 材 料 单 价 的 评 审	0. 0	5.0	5.0	0.7 5	5.0	0. 75	5.0	5.0	5.0	4. 5	0.5	4. 0	1. 0	2.5	5.0	2. 5	0. 5	5. 0	5.0	1.0	0.7 5	3.7 5	5.0	0.5	2.0	0.5	2.0	0.5	4.5	0.7 5	4.0
汇 总	34 . 3 3	41. 53	27. 45	21. 5	30. 75	21 . 7 6	38. 47	29. 61	30. 01	38 . 0 1	21. 67	23 . 9	30 . 6 4	35. 67	25. 4	23 . 5 3	19 . 8 9	33 . 8 9	29. 37	34. 25	21. 48	37. 93	27. 28	20. 8	39. 61	20. 31	27. 16	21. 82	39. 84		

2、技术标得分情况:

序号	单位名称	评委姓名及评审意见									汇总
		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7	专家 8	专家 9	
1	中铁十五局集团有限公司	24.93	24.73	20.34	23.7	22.65	25.0	23.5	23.67	24.8	23.7
2	中国机械工业建设集团有限公司	19.7	19.48	18.2	21.4	18.24	22.21	19.7	15.98	21.75	19.63

3	安阳建工(集团)有限责任公司	19.4	20.55	18.09	22.1	18.75	22.0	19.4	16.07	21.0	19.71
4	河南成兴建设工程有限公司	19.5	20.55	16.02	20.8	18.19	23.9	19.5	16.99	20.6	19.56
5	河南中兆建筑工程有限公司	19.8	20.15	16.18	20.5	18.19	23.4	19.8	18.34	20.4	19.64
6	源泰建工集团有限公司	21.65	21.47	17.86	21.0	19.84	23.6	19.6	18.47	21.7	20.58
7	河南六建建筑集团有限公司	19.65	18.42	17.66	21.5	19.51	22.2	19.5	20.96	22.45	20.21
8	河南科建建设工程有限公司	19.0	19.57	15.47	19.1	17.59	22.6	19.9	19.43	19.8	19.16
9	中通建工城建集团有限公司	18.8	19.65	16.26	20.1	18.24	23.2	19.6	18.57	20.2	19.4
10	中铁九局集团有限公司	21.9	22.07	18.0	23.0	21.35	23.3	23.7	19.63	23.0	21.77
11	江西王牌建设工程集团有限公司	18.4	19.26	17.49	19.8	17.15	21.8	19.6	19.51	20.2	19.25
12	贵州建工集团有限公司	18.65	19.8	18.48	20.6	18.0	22.8	19.5	18.93	20.8	19.73
13	中建三局集团有限公司	21.3	18.72	18.41	22.5	21.05	23.9	20.2	20.64	23.55	21.14
14	中国建筑一局(集团)有限公司	21.35	21.74	17.6	22.0	20.0	23.0	20.1	20.23	22.8	20.98
15	河南景华建筑工程有限公司	18.5	20.15	15.75	21.4	17.75	21.3	19.6	18.71	20.3	19.27
16	天一建设发展有限公司	18.5	20.24	16.8	21.2	18.1	22.7	19.5	18.73	21.0	19.64
17	宇杰集团股份有限公司	18.55	19.85	16.4	19.8	18.5	23.0	19.6	18.79	21.0	19.5
18	建航建工集团有限公司	19.4	19.52	16.45	20.0	18.0	23.4	19.5	18.81	21.0	19.56
19	河南嵩山建筑安装有限公司	19.55	20.25	15.81	20.5	17.7	22.7	19.4	18.43	20.3	19.4
20	河南省安装集团有限责任公司	22.65	21.26	19.62	21.1	18.65	22.6	20.6	19.4	21.1	20.78
21	河北天听建设集团有限公司	20.1	20.17	18.18	21.6	18.5	23.5	19.4	19.16	20.8	20.16
22	河南省第二建设集团有限公司	21.3	20.7	20.79	22.6	19.6	23.3	20.3	19.6	22.6	21.2
23	中联建设集团股份有限公司	19.1	19.75	18.17	19.9	17.2	23.7	19.6	20.28	20.4	19.79
24	河南诚宸建设工程有限公司	19.1	20.6	17.97	20.0	17.5	23.3	19.7	18.92	20.6	19.74
25	河南三建建设集团有限公司	20.05	20.97	20.53	22.7	18.85	23.2	20.2	19.6	22.7	20.98
26	河北天森建工集团有限公司	18.9	20.02	17.86	20.9	18.45	22.7	19.4	18.31	20.9	19.72
27	中明建投建设集团有限责任公司	19.0	19.85	18.09	20.9	18.0	23.6	19.6	18.66	20.8	19.83

[illegible]

4、其他评审得分情况:

无

八、其他需要说明的情况（需要表决的事项或需要投标人澄清的问题等）：

无

九、评标结果:

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	中铁十五局集团有限公司	148055063.530
2	第二中标候选人	中国建筑第五工程局有限公司	147923965.030
3	第三中标候选人	河南六建建筑集团有限公司	146346096.880

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	中铁十五局集团有限公司	建筑工程施工总承包特级	D131003223
第二中标候选人	中国建筑第五工程局有限公司	建筑工程施工总承包特级	D143012224
第三中标候选人	河南六建建筑集团有限公司	建筑工程施工总承包特级	D141004484

2、企业业绩

中标候选人	企业业绩
中铁十五局集团有限公司	1. 新疆大学新校区项目建筑工程（核心区）施工；2. 信阳农林学院校区二期建设项目一期工程；3. 仙桃市融媒体中心项目工程总承包（EPC）；4. 云南保山机场扩建工程航站楼工程
中国建筑第五工程局有限公司	1. 洛阳职业技术学院新校区建设（一期）一组团项目；2. 赣州市南康区医养结合建设项目设计、采购、施工总承包（EPC）项目；3. 安徽医学高等专科学校新桥校区一期工程 EPC 总承包；4 河南

限公司	信息统计职业学院新校区建设（一期一批）施工项目
河南六建建筑集团有限公司	1. 新县大别山体育馆建设项目一标段（体育馆、训练馆、游泳馆及地下车库）工程；2. 洛阳平乐正骨教学基地（一期）施工；3. 新乡市中心医院东区医院 1#病房楼（内科楼）、门急诊楼及医技楼；4. 郑州航空工业管理学院东校区体育场馆工程

3、项目负责人资质：

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	中铁十五局集团有限公司	唐世卫	一级注册建造师	沪 1412018201901558
第二中标候选人	中国建筑第五工程局有限公司	何永强	一级注册建造师	湘 1432017201771678
第三中标候选人	河南六建建筑集团有限公司	朱广新	一级注册建造师	豫 1412006200800880

4、项目负责人业绩：

项目负责人姓名	业绩名称
唐世卫	仙桃市融媒体中心项目工程总承包（EPC）
何永强	驻马店市青少年宫科技馆综合体建设 PPP 项目
朱广新	郑州航空工业管理学院东校区体育场馆工程

十一、推荐的中标候选人签订合同前需要处理的事宜：

严格按照招标文件要求签订合同

十二、评标委员会编制评标报告并签字确认：

