

评标报告

项目名称：洛阳市城市管理局洛阳市城市区环城道路清扫保洁项目

项目编号：洛直政采招标(2025)0119号

分包名称：洛阳市城市管理局洛阳市城市区环城道路清扫保洁项目

分包编号：洛直政采招标(2025)0119号-1

采购人：洛阳市城市管理局（洛阳市城市综合执法局）

采购代理机构：河南英华咨询有限公司

评标日期：2025-09-23

一、采购项目概况

- 项目名称：洛阳市城市管理局洛阳市城市区环城道路清扫保洁项目
- 采购人：洛阳市城市管理局（洛阳市城市综合执法局）
- 采购代理机构：河南英华咨询有限公司
- 项目编号：洛直政采招标(2025)0119号
- 采购方式：采购公开
- 采购信息发布媒体：中国政府采购网、河南政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网等
- 招标文件获取份数：15家（详见招标采购文件获取名单）
- 开标日期：2025-09-23
- 开标地点：洛阳市公共资源交易中心开标七室
- 评标日期：2025-09-23
- 评标地点：洛阳市公共资源交易中心远程评标一室
- 其他事项说明：无

二、投标文件递交情况及开标情况

2025年09月23日 09:20，本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子投标文件的投标人共有4家。

投标人及开标记录情况如下：

| 序号 | 投标单位名称 | 报价(元) |
|----|----------------|-------------|
| 1 | 康洁科技集团有限公司 | 25324128.25 |
| 2 | 润达物业管理有限公司 | 25285777.73 |
| 3 | 洛阳胜天清洁服务有限责任公司 | 25260210.71 |
| 4 | 洛阳福赛特环保科技有限公司 | 25311344.74 |

三、评标方法和标准

详见招标文件。

四、评标委员会组成

评标委员会成员名单：梁国勇,李晓博,张志芳,吴楠,来杰三,栗瑞静,焦晓霞,王宪国,娄利杰,李继龙

五、资格审查（包括未通过资格审查投标人名单及原因）

| 序号 | 评审因素 | 投标单位及评审意见 | | | |
|----|---------|------------|---------------|------------|----------------|
| | | 康洁科技集团有限公司 | 洛阳福赛特环保科技有限公司 | 润达物业管理有限公司 | 洛阳胜天清洁服务有限责任公司 |
| 1 | 营业执照 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 2 | 服务行政许可证 | 不通过 | 通过 | 通过 | 通过 |

| | | | | | |
|---|---------|-----|----|----|----|
| 3 | 承诺函 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 4 | 中小企业声明函 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 5 | 不存在禁止投标 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 6 | 其他要求 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| | 汇总 | 不通过 | 通过 | 通过 | 通过 |

资格审查情况说明：经资格审查小组审查，康洁科技集团有限公司”服务经营许可证服务范围不符合招标文件要求“未通过资格审查。

资格审查人员：王宪国,娄利杰,栗瑞静

六、评标情况及说明（包括无效投标人名称及原因）：

1、符合性审查；

| 序号 | 评审因素 | 投标单位及评审意见 | | |
|----|----------|---------------|------------|--------------|
| | | 洛阳福赛特环保科技有限公司 | 润达物业管理有限公司 | 洛阳胜天清洁服务有限公司 |
| 1 | 供应商名称 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 2 | 投标文件签字盖章 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 3 | 投标报价 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 4 | 投标有效期 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 5 | 实质性要求和条件 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 6 | 其他要求 | 通过 | 通过 | 通过 |
| | 汇总 | 通过 | 通过 | 通过 |

符合性审查情况说明：全部通过符合性审查。

2、详细评审。

2.1 投标人最终得分及排名

| 序号 | 投标人 | 评审价格(元) | 经济标打分 | 技术标打分 | 综合标打分 | 业绩信誉 | 总分 | 排名 |
|----|---------------|-----------------|-------|-------|-------|------|-------|----|
| 1 | 洛阳福赛特环保科技有限公司 | 253113 44.74 | 7.98 | 25.70 | 31.86 | 8.00 | 73.54 | 1 |
| 2 | 润达物业管理有限公司 | 252857 77.73 | 7.99 | 0.00 | 31.86 | 0.00 | 39.85 | 2 |
| 3 | 洛阳胜天清洁服务有限公司 | 202081 68.57 | 10.00 | 0.00 | 22.43 | 0.00 | 32.43 | 3 |

2.2 分项得分

2.2.1 经济标得分情况：

| 序号 | 投标单位 | 评审意见 | |
|----|------|---------|-------|
| | | 投标报价(元) | 经济标得分 |
| | | | |

| | | | |
|---|---------------|-------------|-------|
| 1 | 洛阳福赛特环保科技有限公司 | 25311344.74 | 7.98 |
| 2 | 润达物业管理有限公司 | 25285777.73 | 7.99 |
| 3 | 洛阳胜天清洁服务有限公司 | 25260210.71 | 10.00 |

2.2.2 技术标得分情况:

| 序号 | 评审因素 | 投标单位及评审意见 | | |
|----|--------|--------------|---------------|------------|
| | | 洛阳胜天清洁服务有限公司 | 洛阳福赛特环保科技有限公司 | 润达物业管理有限公司 |
| 1 | 作业车辆配置 | 0.00 | 17.70 | 0.00 |
| 2 | 项目管理车辆 | 0.00 | 4.00 | 0.00 |
| 3 | 应急设备 | 0.00 | 4.00 | 0.00 |
| | 汇总 | 0.00 | 25.70 | 0.00 |

2.2.3 综合标得分情况:

| 序号 | 单位名称 | 评委姓名及评审意见 | | | | | | | |
|----|---------------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | | 吴楠 | 梁国勇 | 焦晓霞 | 李晓博 | 李继龙 | 来杰三 | 张志芳 | 汇总 |
| 1 | 润达物业管理有限公司 | 35.00 | 40.00 | 34.00 | 26.00 | 32.00 | 30.00 | 26.00 | 31.86 |
| 2 | 洛阳胜天清洁服务有限公司 | 13.00 | 30.00 | 30.00 | 14.00 | 24.00 | 24.00 | 22.00 | 22.43 |
| 3 | 洛阳福赛特环保科技有限公司 | 37.00 | 38.00 | 32.00 | 22.00 | 38.00 | 28.00 | 28.00 | 31.86 |

2.2.4 业绩信誉得分情况:

| 序号 | 评审因素 | 投标单位及评审意见 | | |
|----|------|---------------|------------|--------------|
| | | 洛阳福赛特环保科技有限公司 | 润达物业管理有限公司 | 洛阳胜天清洁服务有限公司 |
| 1 | 企业业绩 | 8.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 汇总 | 8.00 | 0.00 | 0.00 |

七、评标结果

1、中标候选人名单

| 序号 | 中标候选人排序 | 投标人名称 | 投标报价 |
|----|---------|---------------|-------------|
| 1 | 第1中标候选人 | 洛阳福赛特环保科技有限公司 | 25311344.74 |
| 2 | 第2中标候选人 | 润达物业管理有限公司 | 25285777.73 |

| | | | |
|---|---------|--------------|-------------|
| 3 | 第3中标候选人 | 洛阳胜天清洁服务有限公司 | 25260210.71 |
|---|---------|--------------|-------------|

2、采购人委托评标委员会直接确定的中标人为：洛阳福赛特环保科技有限公司

八、其他需要说明的情况（包括评标过程中投标人根据评标委员会要求进行的

澄清、说明或者补正，评标委员会成员的更换等）

无

评标委员会（签字）：