

服务类项目验收报告

不涉及社会公众的一般服务项目

采购项目：洛阳市职业高中物业管理和保安服务项目	
服务期限： 2025 年 9 月 1 日 —— 2025 年 9 月 30 日	
甲方意见（对服务工作量、质量、安全、服务人员配备等乙方履约情况的逐项评价，存在问题及解决问题的要求等）： 1.物业服务公司需要积极配合各项工作及活动。 2.提高物业从业人员的服务意识以及服务技能。 鉴于乙方9月绿化工作未达到甲方要求，扣除服务费用1500元，决定支付9月份服务费用：98409.00元，大写：人民币玖万捌仟肆佰零玖元整。	
乙方针对存在问题及解决问题的采取措施的承诺： 我方承诺将继续保持高标准、高效率的服务意识，加强员工专业技能、服务规范方面的培训，不断提升服务意识和服务水平，并对相对薄弱环节进一步提升： 1.加强对绿化员工的技术培训和日常管理，不断提高员工的服务意识，对甲方提出的意见积极整改到位。 2.积极主动向学校汇报每阶段的工作情况，努力做到工作细致化，哪里不足及时改正，做好服务。	
甲方名称（盖章）： 甲方代表签字：  2025年10月9日	乙方名称（盖章）： 乙方代表签字：  2025年10月9日