

# 政府采购合同

项目名称: 洛阳市疾病预防控制中心电梯更换项目

政府采购管理部门批复编号: 洛采竞磋-2025-214

招标采购文件编号: 洛直集采磋商(2025)0010号-1

甲 方: 洛阳市疾病预防控制中心

乙 方: 森赫电梯股份有限公司

签订时间：2026年1月7日

洛阳市疾病预防控制中心电梯更换项目委托洛阳市政府采购中心进行了政府采购。按照评委会评审推荐、甲方确定乙方为中标单位。现甲乙双方协商同意签订本合同。

## 第一条 合同文件

下列与本次采购活动有关的文件及附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

1. (洛直集采磋商(2025)0010号) 招标采购文件
2. 投标文件
3. 乙方在投标时的书面承诺
4. (洛公交易采购中字(2026)001号) 中标通知书
5. 合同补充条款或说明
6. 保密协议或条款

## 第二条 合同标的及说明

序号	货物名称	技术参数	数量
1	实验楼电梯	<p>一、名称：实验楼电梯安装</p> <p>1. 数量：1台。</p> <p>2. 机房：有</p> <p>3. 载重量(kg)：1000kg</p>	1台

	<p>4. 速度 (m/s) : 1m/s</p> <p>5. 层/站/门: 6/6/6</p> <p>6. 井道尺寸 (m) : 2200 (宽) * 2200 (深)</p> <p>7. 厅门尺寸 (m) : 900 * 2100mm</p> <p>8. 轿厢规格 (m) : 1600 * 1500 * 2500mm</p> <p>9. 地坑深度 (mm) : 1600</p> <p>10. 提升高度 (mm) : 23000</p> <p>11. 缓冲器: 油压缓冲器</p> <p>12. 随行电缆: 内置音视频专用电缆</p> <p>13. 补偿链: 无声补偿链</p> <p>14. 曳引机: 永磁同步无齿轮曳引机</p> <p>▲ 15. 轿门材质: 1.5mm 厚发纹 304 不锈钢轿壁, 具备加强立柱。</p> <p>16. 轿顶装潢: 标准吊顶, 两侧为平板灯, 中间为集中式通风, 可视面为发纹不锈钢</p> <p>17. 地板类型/预留厚度: 灰色或白色大理石瓷砖</p> <p>18. 操纵盘: 15 英寸彩色多媒体液晶显示屏 (可播放视频和图片), 带有微触式轿厢操作和指示元件的一体式发纹不锈钢操纵盘; 主操纵盘显示器类型为黑底白字液晶显示。</p> <p>19. 限速器: 采用双向离心式限速器</p> <p>▲ 20. 门机: 采用高效的永磁同步马达和精确的矢量控制技术, 配备 32 位高速门机处理器, 开门力矩智能调节、开关门静音控制</p> <p>21. 主机: 永磁同步无齿轮主机。</p> <p>22. 主控电脑板: 采用全电脑模块化的控制系统。</p> <p>▲ 23. 控制柜、变频器: 控制柜采用主副双 32 位处理</p>	
--	--	--

		<p>器,先进算法,变频器为能源再生变频器。</p> <p>24. 电梯群控方式、物联网功能(IoE):电梯群控方式单控,物联网功能为客户可实时了解设备状态。</p> <p>25. 智能摄像头:智能识别电动车、困人。</p> <p>26. 冷暖空调:1P 冷暖电梯专用无冷凝水空调。</p> <p>27. 空气净化器:空气净化器采用双重消毒(GERMAGIC 二氧化氯缓释分子材料+封闭式紫外光触媒),减弱飞沫及气溶胶传播,杀灭细菌、病毒的同时,不产生任何其它对人体有害的物质。</p> <p>▲ 28. 供电电源输入电压波动时能够正常稳定运行:可承受电压波动范围不低于 <math>380V \pm 10\%</math>。电梯能源效率等级: A。</p> <p>29. 其他装置:段码液晶显示;轿厢照明及风扇空调自动开关,带有声光信号的满载及超载检测装置,五方通话(轿厢、机房、底坑、轿顶、监控室,不含控制柜至监控室线缆),应急照明灯,轿门带有光幕(2D光幕,光束<math>\geq 190</math>束)保护系统等。</p>	
2	东办公大楼电梯	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 数量: 2 台</li> <li>2. 机房:有</li> <li>3. 载重量(kg):1000kg</li> <li>4. 速度(m/s):1.75m/s</li> <li>5. 层/站/门:10/10/10</li> <li>6. 井道尺寸(m):2200(宽)*2200(深)</li> <li>7. 厅门尺寸(m):900*2100mm</li> <li>8. 轿厢规格(m):1600*1500*2500mm</li> <li>9. 地坑深度(mm):1600</li> <li>10. 提升高度(mm):35900</li> <li>11. 缓冲器:油压缓冲器</li> <li>12. 随行电缆:内置音视频专用电缆</li> </ol>	2 台

	<p>13. 补偿链: 无声补偿链</p> <p>14. 曳引机: 永磁同步无齿轮曳引机</p> <p>▲ 15. 轿门材质: 1.5mm 厚发纹 304 不锈钢轿壁, 具备加强立柱</p> <p>16. 轿顶装潢: 标准吊顶, 两侧为平板灯, 中间为集中式通风, 可视面为发纹不锈钢</p> <p>17. 地板类型/预留厚度: 灰色或白色大理石瓷砖</p> <p>18. 操纵盘: 15 英寸彩色多媒体液晶显示屏(可播放视频和图片), 带有微触式轿厢操作和指示元件的一体式发纹不锈钢操纵盘; 主操纵盘显示器类型为黑底白字液晶显示。</p> <p>19. 限速器: 采用双向离心式限速器</p> <p>▲ 20. 门机: 采用高效的永磁同步马达和精确的矢量控制技术, 配备 32 位高速门机处理器, 开门力矩智能调节、开关门静音控制</p> <p>21. 主机: 永磁同步无齿轮主机。</p> <p>22. 主控电脑板: 采用全电脑模块化的控制系统。</p> <p>▲ 23. 控制柜、变频器: 控制柜采用主副双 32 位处理器, 先进算法, 变频器为能源再生变频器。</p> <p>24. 电梯群控方式、物联网功能 (IOE): 电梯群控方式单控, 物联网功能为客户可实时了解设备状态</p> <p>25. 智能摄像头: 智能识别电动车、困人</p> <p>26. 冷暖空调: 1P 冷暖电梯专用无冷凝水空调</p> <p>27. 空气净化器: 空气净化器采用双重消毒 (GERMAGIC 二氧化氯缓释分子材料+封闭式紫外光触媒), 减弱飞沫及气溶胶传播, 杀灭细菌、病毒的同时, 不产生任何其它对人体有害的物质。</p> <p>▲ 28. 供电电源输入电压波动时能够正常稳定运行: 可承受电压波动范围不低于 380V±10%。电梯能源效率等级: A。</p> <p>29. 其他装置: 段码液晶显示; 轿厢照明及风扇空调</p>	
--	--	--

		自动开关，带有声光信号的满载及超载检测装置，五方通话(轿厢、机房、底坑、轿顶、监控室，不含控制柜至监控室线缆)，应急照明灯，轿门带有光幕(2D光幕，光束 $\geq 190$ 束)保护系统等。	
3	西办公大楼客梯兼消防电梯	<p>1. 数量: 2 台</p> <p>2. 机房: 有</p> <p>3. 载重量 (kg): 1000kg</p> <p>4. 速度 (m/s): 1.75m/s</p> <p>5. 层/站/门: 11/11/11</p> <p>6. 井道尺寸 (m): 2200(宽)*2200(深)</p> <p>7. 厅门尺寸 (m): 900*2100mm</p> <p>8. 轿厢规格 (m): 1600*1500*2500mm</p> <p>9. 地坑深度 (mm): 1600</p> <p>10. 提升高度 (mm): 41400</p> <p>11. 缓冲器: 油压缓冲器</p> <p>12. 随行电缆: 内置音视频专用电缆</p> <p>13. 补偿链: 无声补偿链</p> <p>14. 曳引机: 永磁同步无齿轮曳引机</p> <p>▲ 15. 轿门材质: 1.5mm 厚发纹 304 不锈钢轿壁，具备加强立柱</p> <p>16. 轿顶装潢: 标准吊顶，两侧为平板灯，中间为集中式通风，可视面为发纹不锈钢</p> <p>17. 地板类型/预留厚度: 灰色或白色大理石瓷砖</p> <p>18. 操纵盘: 15 英寸彩色多媒体液晶显示屏(可播放视频和图片)，带有微触式轿厢操作和指示元件的一体式发纹不锈钢操纵盘；主操纵盘显示器类型为黑底白字液晶显示</p> <p>19. 限速器: 采用双向离心式限速器</p>	2 台

	<p>▲ 20. 门机：采用高效的永磁同步马达和精确的矢量控制技术，配备 32 位高速门机处理器，开门力矩智能调节、开关门静音控制</p> <p>21. 主机：永磁同步无齿轮主机。</p> <p>22. 主控电脑板：采用全电脑模块化的控制系统。</p> <p>▲ 23. 控制柜、变频器：控制柜采用主副双 32 位处理器，先进算法，变频器为能源再生变频器。</p> <p>24. 电梯群控方式、物联网功能 (IOE)：电梯群控方式单控，物联网功能为客户可实时了解设备状态</p> <p>25. 智能摄像头：智能识别电动车、困人</p> <p>26. 冷暖空调：1P 冷暖电梯专用无冷凝水空调</p> <p>27. 空气净化器：空气净化器采用双重消毒（GERMAGIC 二氧化氯缓释分子材料+封闭式紫外光触媒），减弱飞沫及气溶胶传播，杀灭细菌、病毒的同时，不产生任何其它对人体有害的物质。</p> <p>▲ 28. 供电电源输入电压波动时能够正常稳定运行：可承受电压波动范围不低于 380V±10%。电梯能源效率等级：A。</p> <p>29. 其他装置：段码液晶显示；轿厢照明及风扇空调自动开关，带有声光信号的满载及超载检测装置，五方通话（轿厢、机房、底坑、轿顶、监控室，不含控制柜至监控室线缆），应急照明灯，轿门带有光幕（2D 光幕，光束 <math>\geq 190</math> 束）保护系统等。</p>	
--	---	--

1、乙方严格按照投标文件为甲方提供产品和服务。

2、本合同总价款包括货物设计、制造、包装、仓储、运输、装卸、保险、安装调试、专用工具、技术培训服务，验收合格之前和质保期内的售后服务，以及备品备件、易损件发生的所有含税费用。

本合同执行期间合同总价款不变。

### 第三条 权利和质量保证

1. 乙方应保证甲方在使用该货物或其任何一部分时不受第三方提出侵犯其专利权、版权、商标权或其他权利的起诉。一旦出现侵权，索赔或诉讼，乙方应承担全部责任。

2. 乙方保证货物是全新的、未使用过的，完全符合国家规范及甲乙双方确认的投标文件、本合同关于货物数量、质量的要求。货物符合实行国家“三包”规定的，应执行“三包”规定。

3. 乙方提交的货物应符合投标文件中所记载的详细配置、技术参数及性能，并应附有此类货物完整、详细的技术资料、说明文件和批检报告。

4. 乙方提交的货物必须按照招标文件的要求和中标人投标文件的承诺，以约定标准进行制造、安装；经政府采购管理部门批准采购的进口产品应执行原产地国家有关部门最新颁布的相应正式标准并提供国家商检、海关报关等手续。

5. 乙方应保证将货物按照国家或专业标准包装、确保货物安全无损运抵甲方指定的交货地点，若外包装有破损、泄露、浸水等情况的，甲方有权拒收，出现三次以上此类情况的，甲方有权单方面终止供货合同。

6. 乙方保证货物不存在危及人身及财产安全的产品缺陷，否则应承担全部法律责任。

#### 第四条 付款方式

1. 本合同项下所有款项均以人民币支付。

2. 乙方应向甲方提交正规发票，经甲方审核无误后支付采购资金。

3. 由采购人付款。合同签订后，按照交货期限，设备到场后安装完工，经过相关部门书面验收合格并经第三方审计核定金额和财政部门款项批复后15个工作日内，支付本合同总价款的100%。

#### 第五条 交货和验收

1. 交货时间：以双方约定的开工时间为准。

交货地点：洛阳市疾病预防控制中心。

2. 乙方应对提供的货物作出全面自查和整理，并列出清单，作为甲方验收和使用的技术条件依据，清单应随提供的验收资料交给甲方。

3. 乙方提供的货物应包括本合同“第一条 合同文件”规定的全部货物及其附件、资料。

4. 甲方应当在到货后现场对货物进行验收。确认货物与所订购货物的生产厂家产地、品牌、规格型号、数量等是否一致。否则，甲方有权拒收。

5. 货物验收包括：货物包装是否完好，产地生产厂家名称、品牌、型号、规格、数量、外观质量、配置、内在质量以及是否达到“第一条合同文件”规定的效果。

## 第六条 项目管理服务

乙方要指定不少于一人全权全程负责本项目的商务服务。

项目负责人姓名: 范帮雷; 联系电话: 17862981996。

项目负责人姓名: 杨钦伟; 联系电话: 15838806223。

## 第七条 售后服务

1. 质量保证期: 按投标/响应文件执行 (不得低于国家规定)。

2. 在设备质保期内, 乙方应对由于设计、工艺、质量 (含环保节能要求)、材料等缺陷而发生的任何不足或故障负责, 并解决存在的问题。

3. 对不符合本合同第三条规定要求的货物应立即进行调换, 调换本身并不影响甲方就其损失向乙方索赔的权利。

4. 货物安装调试完成后, 乙方应继续向甲方提供良好的技术支持。必须要有专门队伍从事此项工作, 并提供全天候的热线技术支持服务, 必须对甲方所反映的任何问题在 12 (小时) 之内做出及时响应, 在 24 小时内赶到现场实地解决问题。

5. 乙方必须建立健全售后服务体系, 确保货物正常运行。

## 第八条 分包

除招标文件事先说明、且经甲方事先书面同意外, 乙方不得分包其应履行的合同义务。

## 第九条 违约责任

1. 乙方所交付的货物不符合本合同规定的, 甲方有权拒收, 乙方在得到甲方通知之日起 7 个工作日内采取补救措施, 逾期仍未采取有效措施的, 甲方有权要求乙方赔偿因此造成的损失。

2. 甲方无正当理由拒收货物、拒付货款的, 甲方应向乙方偿付拒付货款 10% 的违约金。

3. 乙方无正当理由逾期交付货物的, 每逾期 1 天, 乙方向甲方偿付逾期交货部分货款总额的 3% 的违约金。如乙方逾期交货达 30 天, 甲方有权解除合同。

4. 甲方未按合同规定的期限向乙方支付货款的, 每逾期 1 天甲方向乙方偿付欠款总额的 3% 违约金, 但累计违约金总额不超过欠款总额的 10%。

5. 在乙方承诺的或国家规定的质量保证期内 (取两者中最长的期限), 如经乙方两次维修, 货物仍不能达到合同约定的质量标准、运行效果的, 甲方有权要求乙方更换为

全新合格货物并按本条第1款处理，同时，乙方还须赔偿甲方因此遭受的损失。

6. 其它未尽事宜，以《民法典》和《政府采购法》等有关法律法规规定为准，无相关规定的，双方协商解决。

#### 第十条 相关资料的变更

在合同执行期间，若乙方、乙方所供产品、产品生产厂家的相关资质到期或发生变化时，乙方有义务提前通知甲方，并在资质到期前提供最新资质以供甲方留底备案，若甲方发现乙方资质到期前未进行更换的，甲方可视为乙方资质不齐全，单方面终止供货合同，所产生后果，由乙方负责。

#### 第十一条 不可抗力

1. 甲、乙方中任何一方，因不可抗力不能按时或完全履行合同的，应及时通知对方，并在7个工作日内提供相应证明。未履行完合同部分是否继续履行、如何履行等问题，可由双方初步协商，并向主管部门和政府采购管理部门报告。确定为不可抗力原因造成的损失，免予承担责任。

2. 除不可抗力外，确因乙方原因导致变更、中止或终止政府采购合同的，乙方应向甲方偿付合同货款 10%的违约金。

3. 除不可抗力外，确因甲方原因导致变更、中止或终止政府采购合同的，甲方应向乙方偿付合同货款 10%的违约金。

#### 第十二条 争议的解决方式

1. 因货物的质量问题发生争议的，应当邀请国家认可的质量检测机构对货物质量进行鉴定。货物符合标准的，鉴定费由甲方承担；货物不符合质量标准的，鉴定费由乙方承担。

2. 在解释或者执行本合同的过程中发生争议时，双方应通过协商方式解决。

3. 经协商不能解决的争议，双方可选择以下第①种方式解决：

①向洛阳市有管辖权的法院提起诉讼；

②向洛阳仲裁委员会提出仲裁。

#### 第十三条 其他

1. 符合《政府采购法》第49条规定的，经双方协商，办理政府采购手续后，可签订补充合同，所签订的补充合同与本合同具有同等法律效力。

2. 本合同经甲乙双方法定代表人或授权代表签订并加盖公章或合同专用章后生效。

3. 本合同一式陆份，甲、乙双方各执叁份，双方签字盖章后有效。

甲方：洛阳市疾病预防控制中心

乙方：森赫电梯股份有限公司

地址：洛阳市洛龙区政和路 9 号

地址：浙江省湖州市南浔区练市工业园区森

赫大道 1 号

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

授权代表（签字）：

授权代表（签字）：

开户银行：中原银行洛阳分行营业部

开户银行：中国工商银行南浔区支行

银行帐号：676810350000000212802034

银行帐号：1205240009200167135

时 间：2026 年 1 月 7 日

时 间：2026 年 1 月 7 日

附件:报价明细表

报价明细表

序号	货物名称	品牌及制造商	是否属于小型微型(监狱、残疾人福利性单位)企业生产的产品	规格型号	数量	单价(元)	总价(元)
1	实验楼电梯	森赫 / 森赫电梯股份有限公司	否	有机房乘客电梯 (设备费) GRPS30/1000/1.0	1	95000.00	95000.00
2	实验楼电梯	森赫 / 森赫电梯股份有限公司	否	有机房乘客电梯 (安装费) GRPS30/1000/1.0	1	40000.00	40000.00
3	实验楼电梯	森赫 / 森赫电梯股份有限公司	否	有机房乘客电梯 (运输费) GRPS30/1000/1.0	1	6000.00	6000.00
4	东办公楼电梯	森赫 / 森赫电梯股份有限公司	否	有机房乘客电梯 (设备费) GRPS30/1000/1.75	2	114000.00	228000.00
5	东办公楼电梯	森赫 / 森赫电梯股份有限公司	否	有机房乘客电梯 (安装费) GRPS30/1000/1.75	2	47000.00	94000.00
6	东办公楼电梯	森赫 / 森赫电梯股份有限公司	否	有机房乘客电梯 (运输费) GRPS30/1000/1.75	2	6000.00	12000.00
7	西办公楼客梯兼消防电梯	森赫 / 森赫电梯股份有限公司	否	有机房乘客电梯兼消防电梯	2	118000.00	236000.00

		司		(设备费) GRPS30/1000/1.75			
8	西办公楼 客梯兼消 防电梯	森赫 / 森 赫电梯股 份有限公 司	否	有机房乘客电梯兼消 防电梯  (安装费) GRPS30/1000/1.75	2	48500.00	97000.00
9	西办公楼 客梯兼消 防电梯	森赫 / 森 赫电梯股 份有限公 司	否	有机房乘客电梯兼消 防电梯  (运输费) GRPS30/1000/1.75	2	6000.00	12000.00
合计							820000.00
投标报价人民币小写： 820000.00							
投标报价人民币大写： 拾捌贰万元整							