

评标报告

项目名称：洛阳市涧西区城市管理局高新片区环卫绿化项目

项目编号：涧西政采招标新(2024)0013号

分包名称：洛阳市涧西区城市管理局高新片区环卫绿化项目

分包编号：涧西政采招标新(2024)0013号-1

采购人：洛阳市涧西区城市管理局

采购代理机构：郑州大学建设科技集团有限公司

评标日期：2025-01-17

一、采购项目概况

- 1、项目名称：洛阳市涧西区城市管理局高新片区环卫绿化项目
- 2、采购人：洛阳市涧西区城市管理局
- 3、采购代理机构：郑州大学建设科技集团有限公司
- 4、项目编号：涧西政采招标新(2024)0013号
- 5、采购方式：采购公开
- 6、采购信息发布媒体：中国政府采购网、河南政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网等
- 7、招标文件获取份数：16 家（详见招标采购文件获取名单）
- 8、开标日期：2025-01-17
- 9、开标地点：洛阳市涧西区公共资源交易中心开标一室
- 10、评标日期：2025-01-17
- 11、评标地点：洛阳市涧西区公共资源交易中心远程评标室
- 12、其他事项说明：无

二、投标文件递交情况及开标情况

2025年01月17日 09:30，本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子投标文件的投标人共有 5 家。

投标人及开标记录情况如下：

序号	投标单位名称	报价(元)
1	广东神州智绘环境科技有限公司	77701182.00
2	河南福彰建筑工程有限公司	77242697.00
3	洛阳创洁建筑工程有限公司	77437900.00
4	洛阳凯森物业管理有限公司	77844290.00
5	洛阳城苑文旅产业发展有限公司	76789508.00

三、评标方法和标准

详见招标文件。

四、评标委员会组成

评标委员会成员名单：李鑫茹,郭丽娟,李鑫茹,马亚丽,马亚丽,殷江涛,张永峰,辛明胜,殷江涛,张爱民

五、资格审查（包括未通过资格审查投标人名单及原因）

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		广东神州智绘环境科技有限公司	河南福彰建筑工程有限公司	洛阳创洁建筑工程有限公司	洛阳城苑文旅产业发展有限公司	洛阳凯森物业管理有限公司

1	营业执照或 事业单位法 人证书	通过	通过	通过	通过	通过
2	洛阳市政府 采购供应商 信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过
3	承诺书或国 家企业信用 信息公示系 统查询截图	通过	通过	通过	通过	通过
4	不存在禁止 投标的情形	通过	通过	通过	通过	通过
5	其他	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过

资格审查情况说明：投标人全部通过

资格审查人员：殷江涛,李鑫茹,马亚丽

六、评标情况及说明（包括无效投标人名单及原因）：

1、符合性审查；

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		洛阳创洁建 筑工程有限 公司	洛阳凯森物 业管理有限 公司	河南福彰建 筑工程有限 公司	洛阳城苑文 旅产业发展 有限公司	广东神州智 绘环境科技 有限公司
1	供应商名称	通过	通过	通过	通过	通过
2	投标文件签 字盖章	通过	通过	通过	通过	通过
3	投标报价	通过	通过	通过	通过	通过
4	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过
5	备选投标方 案	通过	通过	通过	通过	通过
6	实质性要求 和条件	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过

符合性审查情况说明：投标人全部通过

2、详细评审。

2.1 投标人最终得分及排名

序号	投标人	评审价 格(元)	经济标 打分	技术标 打分	综合标 打分	业绩信 誉	总分	排名
1	洛阳城 苑文旅 产业发 展有限 公司	614316 06.40	20.00	51.14	16.57	2.00	89.71	1
2	广东神 州智绘 环境科 技有限 公司	777011 82.00	15.81	49.14	14.43	2.00	81.38	2

3	洛阳创洁建筑工程有限公司	619503 20.00	19.83	42.29	14.29	0.00	76.41	3
4	河南福彰建筑工程有限公司	617941 57.60	19.88	38.71	13.71	2.00	74.30	4
5	洛阳凯森物业管理有限公司	622754 32.00	19.73	40.71	10.14	0.00	70.58	5

2.2 分项得分

2.2.1 经济标得分情况：

序号	投标单位	评审意见	
		投标报价(元)	经济标得分
1	洛阳城苑文旅产业发展有限公司	76789508.00	20.00
2	广东神州智绘环境科技有限公司	77701182.00	15.81
3	洛阳创洁建筑工程有限公司	77437900.00	19.83
4	河南福彰建筑工程有限公司	77242697.00	19.88
5	洛阳凯森物业管理有限公司	77844290.00	19.73

2.2.2 技术标得分情况：

序号	单位名称	评委姓名及评审意见							
		马亚丽	李鑫茹	殷江涛	张爱民	郭丽娟	辛明胜	张永峰	汇总
1	广东神州智绘环境科技有限公司	41.00	38.00	54.00	58.00	42.00	58.00	53.00	49.14
2	河南福彰建筑工程有限公司	31.00	37.00	40.00	47.00	32.00	44.00	40.00	38.71
3	洛阳创洁建筑工程有限公司	35.00	39.00	41.00	53.00	34.00	50.00	44.00	42.29
4	洛阳凯森物业管理有限公司	35.00	37.00	40.00	50.00	35.00	47.00	41.00	40.71
5	洛阳城苑文旅产业发展有限公司	44.00	53.00	55.00	58.00	43.00	55.00	50.00	51.14

2.2.3 综合标得分情况:

序号	单位名称	评委姓名及评审意见							
		马亚丽	李鑫茹	殷江涛	张爱民	郭丽娟	辛明胜	张永峰	汇总
1	广东神州智绘环境科技有限公司	14.00	10.00	17.00	11.00	17.00	18.00	14.00	14.43
2	河南福彰建筑工程有限公司	13.00	10.00	14.00	16.00	15.00	15.00	13.00	13.71
3	洛阳创洁建筑工程有限公司	13.00	11.00	14.00	15.00	16.00	16.00	15.00	14.29
4	洛阳凯森物业管理有限公司	10.00	7.00	11.00	8.00	13.00	13.00	9.00	10.14
5	洛阳城苑文旅产业发展有限公司	14.00	18.00	18.00	16.00	17.00	18.00	15.00	16.57

2.2.4 业绩信誉得分情况:

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		广东神州智绘环境科技有限公司	河南福彰建筑工程有限公司	洛阳凯森物业管理有限公司	洛阳城苑文旅产业发展有限公司	洛阳创洁建筑工程有限公司
1	企业业绩	2.00	2.00	0.00	2.00	0.00
	汇总	2.00	2.00	0.00	2.00	0.00

七、评标结果

1、中标候选人名单

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第1中标候选人	洛阳城苑文旅产业发展有限公司	76789508.00
2	第2中标候选人	广东神州智绘环境科技有限公司	77701182.00
3	第3中标候选人	洛阳创洁建筑工程有限公司	77437900.00

2、采购人委托评标委员会直接确定的中标人为: 洛阳城苑文旅产业发展有限公司

八、其他需要说明的情况 (包括评标过程中投标人根据评标委员会要求 进行的澄清、说明或者补正, 评标委员会成员的更换等)

无

评标委员会（签字）：

金子如

李丽娟

300

张永峰

李明星

殷江涛

张爱民

王-凡