

栾川县陶湾镇旅游基础设施提升项目

---

# 评标报告

栾川县陶湾镇旅游基础设施提升项目

评标委员会

2025年04月23日

## 一、基本情况介绍

### (一) 招标项目概况

- 1、项目名称： 栾川县陶湾镇旅游基础设施提升项目
- 2、项目代码： 2311-410324-04-01-338492
- 3、招标人： 栾川县陶湾镇人民政府
- 4、招标代理机构： 恒昱工程管理（河南）有限公司
- 5、招标编号： (2025) 0025 号
- 6、标段编号： 栾川工施招标(2025)0025 号-1
- 7、招标方式： 公开招标
- 8、资金来源： 财政资金
- 9、招标控制价： 1075.95 万元
- 10、是否采用评定分离： 否
- 11、其他须说明的事项： 无

### (二) 招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介： 2025 年 4 月 2 日在 中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网 发布
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介： 无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量 16 家。
- 4、投标文件递交截止时间： 2025 年 04 月 23 日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策： 不收取投标保证金
- 6、其他： 无

## 二、开标情况

- 开标时间： 2025 年 04 月 23 日
- 开标地点： 开标二室（栾川）
- 投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 6 家的投标文件

件，其中，  0  未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件/  条  款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他  6  家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价 (包含不可竞争费用)	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	保证金缴纳情况	备注
1	河南公恒建设工程有限公司	10648478.91	91410300MA44YWE D6A	于建永	410324199208011 118	无	
2	河南	10694898.7	91411700MA40WAO KXD	尚照	410329198308062 518	无	

	豫源建设工程有限公司			杰			
3	河南子晟建工有限公司	10720427. 59	91410182MA9NBWU B2E	孙旭	610422199510260 828	无	
4	河南省沿程建	10733664. 52	914101000613648 44B	常二灵	412801198202130 829	无	

	筑 工 程 有 限 公 司						
5	洛 阳 沃 泰 建 筑 工 程 有 限 公 司	10723666. 35	91410300MA448TY U2E	刘 盼 盼	410311198708011 02X	无	
6	国 缔 建 设 ( 河 南)	10658140. 18	91410526MADFR3A Y1E	鹿 金 龙	410727197310046 239	无	

	有 限 公 司						
--	------------------	--	--	--	--	--	--

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	河南公恒建设工程有限公司	80	于建永	80	76%	75%	
2	河南豫源建设工程有限公司	80	尚照杰	80	≥80%	≥80%	
3	河南子晟建工有限公司	0	孙旭	80	0	0	

4	河南省沿程建筑工程有限公司	0	常二灵	80	0	0	
5	洛阳沃泰建筑工程有限公司	80	刘盼盼	80	0	0	
6	国缔建设(河南)有限公司	0	鹿金龙	80	0	0	

开标期间异议情况：\_\_\_\_\_无\_\_\_\_\_

### 三、评标委员会组成

#### (一) 评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由5人组成，其中招标人代表1人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家4人。

本次评标委员会主任刘云洪，由评标委员会成员一致推选招标人指定产生。

#### (二) 评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人)

				代表和远程异地专家需说明)
1	白鹏程	410305196312014578	经济	
2	刘云洪	210103196604251830	技术	
3	张华桥	410324197406162516	技术	招标人代表
4	熊水春	362222197706053716	技术	
5	董朝芳	410311197611024540	技术	

(三) 特殊事项说明: \_\_\_\_\_ 无 \_\_\_\_\_

#### 四、评标方法和标准

本次评标采用  综合评估法 /  经评审的最低投标价法 /  其他方法, 具体标准详见招标文件第 三 章。

#### 五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

1、是否采用远程异地评标: \_\_\_\_\_ 否 \_\_\_\_\_

2、评标开始时间 \_\_\_\_\_ 2025 年 04 月 23 日 12 时 08 分 \_\_\_\_\_

3、评标地点: \_\_\_\_\_ 评标二室 (栾川) \_\_\_\_\_

(二) 评标情况

## 1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查：

依据（招标文件具体条款或先关法律法规具体条款）的规定，国缔建设（河南）有限公司的投标文件因存在暗标清标，系统检索出部分字体、段前段后间距不符合投标人须知前附表 3.7.6 暗标评审要求。，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，未通过形式评审评审；

其余 5 家投标人的投标文件通过了初步审查（详见附表）。

通过初步评审的投标人少于 3 家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。（出现该类情况的，后面详细评审有关情况不再生成。）

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

通过初步评审的投标人少于 3 家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

通过初步评审的投标人不少于 3 家。

## 2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下：

投标人名称	评审价格	技术部分	商务部分	综合部分	总分	排名
河南豫源建设工程有限公司	8738247.81	16.74	36.672	30.00	83.412	1
河南公恒建	8680799.78	16.92	35.460	29.28	81.660	2

设工程有限 公司						
洛阳沃泰建 筑工程有限 公司	8742555.89	15.84	36.060	22.00	73.900	3
河南子晟建 工有限公司	8744217.85	15.90	36.763	5.00	57.663	4
河南省沿程 建筑工程有 限公司	8760325.12	16.28	35.125	6.00	57.405	5

分项得分明细详见附表。

### 3、推荐中标候选人情况

中标 候选 人	中标候选人 名称	投标报价(包含不可竞争费 用)	签订合同前需要处 理的事宜
第一 中标 候选 人	河南豫源建 设工程有限 公司	10694898.70	无
第二 中标 候选 人	河南公恒建 设工程有限 公司	10648478.91	无
第三	洛阳沃泰建	10723666.35	无

中标候选人	筑工程有限 公司		
-------	-------------	--	--

#### 4. 其他事项说明

(1) 本次评标对技术标  采用 /  不采用暗标评审

(2) 本次评标  采用 /  不采用远程异地评标

(3) 本次评标  采用 /  不采用分散评标

(4) 其他需要说明的事项: \_\_\_\_\_ 无 \_\_\_\_\_

### 六、中标候选人响应招标文件情况

#### 1. 企业资质（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	资质等级	证书编号
河南豫源建设工程有限公司	施工总承包·市政公用工程·市政公用工程二级 施工总承包·建筑工程·建筑工程二级	D341143417 D341143417
河南公恒建设工程有限公司	施工总承包·市政公用工程·市政公用工程二级 施工总承包·建筑工程·建筑工程二级	D241185718 D241185718
洛阳沃泰建筑工程	施工总承包·市政公	D241220135

有限公司	用工程·市政公用工程二级 施工总承包·建筑工程·建筑工程二级	D241220135
------	-----------------------------------	------------

2. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南豫源建设工程有限公司	1、 栾川县东部片区供排水一体化项目水厂土建工程 2、 2023年栾川县百村千宿旅游用品配送体系建设一期	1、 栾川县自来水有限公司 2、 栾川县文化广电和旅游局、洛阳伏牛山文化旅游发展有限公司	1、2023年9月6日 2、2023年11月24日
河南公恒建设工程有限公司	1、栾川县兴华西路片区老旧小区红线外配套设施提升第二批项目二标	1、栾川县城关镇人民政府 2 栾川县城关镇人民政府	1、2021年7月2日 2、2021年12月6日

	<p>段</p> <p>2、栾川县城关镇老旧小区组团连片改造医药公司家属楼综合提升改造项目</p>		
<p>洛阳沃泰建筑工程有限公司</p>	<p>1、 宜阳县第三人民医院能力提升项目-房屋改造室外保温及配电室建设工程</p> <p>2、 栾川县重渡沟生态旅游建设示范区管理委员会2022年农村人居环境整治项目</p>	<p>1、 宜阳县第三人民医院</p> <p>2、 栾川县重渡沟生态旅游建设示范区管理委员会</p>	<p>1、2022年6月19日</p> <p>2、2023年3月1日</p>

3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	拟派项目经理职业资格	证书编号
河南豫源建设工程有限公司	尚照杰	注册二级建造师·建筑工程 安全生产考核合格证(B证)	豫 241161692740 豫建安 B(2023)1201822
河南公恒建设工程有限公司	于建永	注册二级建造师·建筑工程 安全生产考核合格证(B证)	豫 241151581903 豫建安 B (2023) 3295073
洛阳沃泰建筑工程有限公司	刘盼盼	注册二级建造师·建筑工程 安全生产考核合格证(B证)	豫 241141562351 豫建安 B (2023) 3460133

4. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

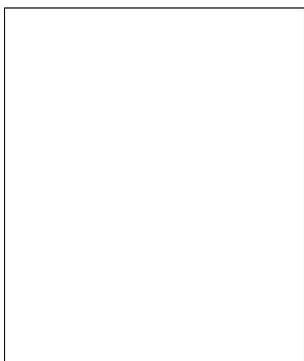
中标候选人名称	拟派项目经理姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南豫源建设工程有限公司	/	/	/	/
河南公恒建设工程有限公司	/	/	/	

洛阳沃泰建 筑工程有限 公司	/	/	/	/
----------------------	---	---	---	---

### 七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形： 无。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形： 无；
- 3、澄清、说明或补正事项情况： 无。
- 4、 电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形 是，处理情况： 已复核。
- 5、评标中出现的集体表决事项 无，评标委员会成员的个人意见 /，评标委员会最终结论 /。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形 无，不同意见或拒绝签字的理由 /。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形 无。

评标委员会成员（签字）：

栾川县陶湾镇旅游基础设施提升项目 评标委员会

2025年4月23日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。