

评审报告

项目名称：栾川县文化广电和旅游局潭头河南大学旧址修缮工程
(一期)项目

项目编号：栾川政采磋商(2025)0162号

分包名称：栾川县文化广电和旅游局潭头河南大学旧址修缮工程
(一期)项目栾川县文化广电和旅游局潭头河南大学旧址修缮工程
(一期)项目

分包编号：栾川政采磋商(2025)0162号-1

采购人：栾川县文化广电和旅游局

采购代理机构：河南环昂工程咨询有限公司

评标日期：2025年10月31日



一、采购项目概况

- 1、项目名称：栾川县文化广电和旅游局潭头河南大学旧址修缮工程（一期）项目
- 2、采购人：栾川县文化广电和旅游局
- 3、采购代理机构：河南环昂工程咨询有限公司
- 4、项目编号：栾川政采磋商(2025)0162号
- 5、采购方式：竞争性磋商
- 6、采购信息发布媒体：中国政府采购网、河南政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网等
- 7、磋商文件获取家数：4家
- 8、响应文件开启日期：2025年10月31日09:30
- 9、响应文件开启地点：栾川县公共资源交易中心开标三室
- 10、评审日期：2025年10月31日 11时48分
- 11、评审地点：栾川县公共资源交易中心评标三室
- 12、其他说明事项：无

二、响应文件递交情况

2025年10月31日09:30本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子响应文件的供应商共有4家，供应商名单如下：

序号	供应商名称	报价(元)
1	河南省龙源古建园林技术开发公司	865223.21
2	湖南省文保建设工程有限公司	836892.12
3	湖北汉冶文物工程有限公司	865097.63
4	北京凯莱斯建筑工程有限公司	836097.33

三、评审方法和标准

详见磋商文件

四、磋商小组组成

磋商小组成员名单：李云鹏、张海峰、张新敏

五、评审情况记录和说明（包括对供应商资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等）：

- 1、资格审查（包括未通过资格审查供应商名单及原因）：

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		湖北汉冶文物工程有限公司	湖南省文保建设工程有限公司	北京凯莱斯建筑工程有限公司	河南省龙源古建园林技术开发公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过
2	资质证书及安全生产许可证	通过	通过	通过	通过



3	不存在禁止投标的情形	通过	通过	通过	通过
4	项目负责人	通过	通过	通过	通过
5	供应商信用承诺函	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

资格审查情况说明：全部通过资格审查

2、符合性审查（包括未通过符合性审查供应商名单及原因）：

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		湖南省文保建设工程有限公司	河南省龙源古建园林技术开发公司	北京凯莱斯建筑工程有限公司	湖北汉冶文物工程有限公司
1	供应商名称	通过	通过	通过	通过
2	响应文件签字盖章	通过	通过	通过	通过
3	报价	通过	通过	通过	通过
4	响应文件有效期	通过	通过	通过	通过
5	实质性要求和条件	通过	通过	通过	通过
6	其他	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

符合性审查情况说明：全部通过符合性审查

3、磋商情况。

3.1 通过资格审查及符合性审查的供应商按规定程序进行了最后报价。

3.2 供应商及报价情况如下：

序号	供应商名称	报价	最后报价
1	北京凯莱斯建筑工程有限公司	836097.33	834300.0
2	湖南省文保建设工程有限公司	836892.12	836700.0
3	湖北汉冶文物工程有限公司	865097.63	865000.0
4	河南省龙源古建园林技术开发公司	865223.21	864800.0

4、综合评分。

4.1 供应商最终得分及排名：

序号	供应商	经济标打分	业绩信誉打分	综合标打分	技术标打分	得分合计	排名
1	北京凯莱斯建筑工程有限公司	30	9	41.33	5	85.33	1
2	湖南省文保建设工程有限公司	29.91	9	44.33	0	83.24	2
3	湖北汉冶文物工程有限公司	28.94	6	35	0	69.94	3
4	河南省龙源古建园林技术开发公司	28.94	0	0	5	33.94	4

4.2 分项得分：



4.2.1 经济标得分情况：

序号	供应商名称	投标报价	最后报价	最后评审价	得分
1	北京凯莱斯建筑工程有限公司	836097.33	834300.0	834300.0	30.0
2	湖南省文保建设工程有限公司	836892.12	836700.0	836700.0	29.91
3	湖北汉冶文物工程有限公司	865097.63	865000.0	865000.0	28.94
4	河南省龙源古建园林技术开发公司	865223.21	864800.0	864800.0	28.94

4.2.2 业绩信誉打分得分情况：

序号	供应商名称及评审意见	评审因素	
		企业业绩	汇总
1	湖南省文保建设工程有限公司	9.0	9.0
2	湖北汉冶文物工程有限公司	6.0	6.0
3	北京凯莱斯建筑工程有限公司	9.0	9.0
4	河南省龙源古建园林技术开发公司	0.0	0.0

4.2.3 综合标打分得分情况：

序号	供应商名称	评委姓名及评审意见			
		李云鹏	张海峰	张新敏	汇总
1	河南省龙源古建园林技术开发公司	32.0	3.0	3.0	0.0
2	湖南省文保建设工程有限公司	47.0	43.0	43.0	44.33
3	湖北汉冶文物工程有限公司	34.0	36.0	35.0	35.0
4	北京凯莱斯建筑工程有限公司	41.0	40.0	43.0	41.33

4.2.4 技术标打分得分情况：

序号	供应商名称及评审意见	评审因素	
		项目管理机构	汇总
1	湖南省文保建设工程有限公司	0.0	0.0
2	北京凯莱斯建筑工程有限公司	5.0	5.0
3	河南省龙源古建园林技术开发公司	5.0	5.0
4	湖北汉冶文物工程有限公司	0.0	0.0

六、评审结果

1、成交候选人名单

序号	中标候选人排序	供应商名称	投标报价
1	第一中标候选人	北京凯莱斯建筑工程有限公司	834300.0
2	第二中标候选人	湖南省文保建设工程有限公司	836700.0
3	第三中标候选人	湖北汉冶文物工程有限公司	865000.0

2、采购人委托磋商小组直接确定的成交供应商为北京凯莱斯建筑工程有限公司

七、其他需要说明的情况：（包括评审过程中供应商根据磋商小组要求进行的澄清、说明或者补正，磋商小组成员的更换等



)

河南省龙源古建园林技术开发公司的投标文件中综合标暗标格式不符合该项目竞争性磋商文件综合标暗标格式要求，其暗标部分整体得零分。

磋商小组（签字）：

李云鹏

张海洋

张新敏

监督： 冯文峰 郭庆林

