

栾川县第一高级中学朝阳校区学生餐厅和学生公寓建设项目

评 标 报 告

栾川县第一高级中学朝阳校区学生餐厅和学生公寓建设项目

评标委员会

2025 年 11 月 18 日

一、基本情况介绍

(一) 招标项目概况

- 1、项目名称：栾川县第一高级中学朝阳校区学生餐厅和学生公寓建设项目
- 2、项目代码：2401-410324-04-01-674379
- 3、招标人：栾川县第一高级中学
- 4、招标代理机构：恒昱工程管理（河南）有限公司
- 5、招标编号：栾川工施招标(2025)0090 号
- 6、标段编号：栾川工施招标(2025)0090 号-2
- 7、招标方式：公开招标
- 8、资金来源：财政资金
- 9、招标控制价：12455097.04 元
- 10、是否采用评定分离：是
- 11、其他须说明的事项：无

(二) 招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介：2025 年 10 月 27 日至 2025 年 10 月 31 日 24:00，本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网发布
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量14家。
- 4、投标文件递交截止时间：2025 年 11 月 18 日
- 5、投标保证金减免
- 6、其他：无

二、开标情况

- 开标时间：2025 年 11 月 18 日
- 开标地点：开标一室（栾川）

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 4 家的投标文件，符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价（包含不可竞争费用，单位：元）	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	保证金缴纳情况	备注
1	河南昶颖建设工程有限公司	12294357.58	91410300MACH23JQ75	彭翔龙	410327198901091018	/	/
2	河南中平建筑工程有限公司	11985124.31	91410800MA463UPN5A	邢亚贤	410329198709260021	/	/
3	河南炳焱建筑	12300683.13	91411700090634153D	刘勇	412824198709120632	/	/

	工程 有限 公司						
4	河南 泓发 市政 工程 有限 公司	11921297.54	91411700MA3XBAUD7D	贺 红 伟	41032419770921191X	/	/

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	河南昶颖建设工程有限公司	/	彭翔龙	/	60%	76%	
2	河南中平建筑工程有限公司	/	邢亚贤	/	≥80%	≥80%	

3	河南炳焱建筑工程有限公司	/	刘勇	/	$\geq 80\%$	79%	
4	河南泓发市政工程有限公司	/	贺红伟	/	$\geq 80\%$	58%	

开标期间异议情况：_____无_____

三、评标委员会组成

（一）评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 5 人组成，其中招标人代表 1 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 4 人。

本次评标委员会主任 张静，由评标委员会成员一致推选产生。

（二）评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人代表和远程异地专家需说明)

1	张静	411326*****2414	经济	
2	雷体艳	410822*****2049	技术	
3	周强	410324*****3717	技术	招标人代表
4	王新文	421003*****3523	技术	
5	蒋淘涛	420106*****4865	技术	

(三) 特殊事项说明: 无

四、评标方法和标准

本次评标采用综合评估法，具体标准详见招标文件第三章。

五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

1、是否采用远程异地评标: 否

2、评标开始时间 2025 年 11 月 18 日 13 时 28 分

3、评标地点: 评标一室 (栾川)

(二) 评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查: 4 家投标人的投标文件通过了初步审查 (详见附表)。

2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下:

投标人名称	评审价格(元)	技术部	商务部	综合部	总分
-------	---------	-----	-----	-----	----

		分	分	分	
河南泓发市政工程有限公司	10214508.83	17.64	36.390	28.24	82.270
河南中平建筑工程有限公司	10277351.03	17.00	34.882	30.00	81.882
河南炳焱建筑工程有限公司	10567178.22	16.76	32.278	29.92	78.958
河南昶颖建设工程有限公司	10565450.53	17.32	32.606	26.08	76.006

分项得分明细详见附表。

3、推荐中标候选人情况

序号	中标候选人名称	投标报价（包含不可竞争费用，单位：元）	签订合同前需要处理的事宜
1	河南炳焱建筑工程有限公司	12300683.13	按招标文件相关规定执行
2	河南昶颖建设工程有限公司	12294357.58	按招标文件相关规定执行
3	河南泓发市政工程有限公司	11921297.54	按招标文件相关规定执行
4	河南中平建筑工程有限公司	11985124.31	按招标文件相关规定执行

4. 其他事项说明

- (1) 本次评标对技术标采用暗标评审
- (2) 本次评标不采用远程异地评标
- (3) 本次评标不采用分散评标
- (4) 其他需要说明的事项： 无

六、中标候选人响应招标文件情况

1. 企业资质（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	资质等级	证书编号
河南昶颖建设工程有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D241591284
河南中平建筑工程有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D341229164
河南炳焱建筑工程有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D241808213
河南泓发市政工程 有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D341119773

2. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南中平建筑工程有限公司	1. 洛阳市民政局洛阳殡仪馆扩建改造一期工程配套建设项目	洛阳市民政局	2024 年 4 月 18 日
	2. 嵩县田湖镇	嵩县田湖镇人	2024 年 9 月 29

	人民政府 2024 年嵩县中原药 谷田湖镇西山 万亩丹参基地 乡村振兴示范 区建设项目	民政府	日
河南炳焱建筑 工程有限公司	1. 荥阳市牡丹 路小学新建项 目（一标段） 2. 东辽县公共 实训基地建设 项目第一标段	荥阳市教育局 东辽县就业服 务局	2021 年 5 月 20 日 2023 年 12 月 12 日
河南泓发市政 工程有限公司	1. 栾川县重渡 沟示范区发展 集体经济专项 债项目北乡村 民宿项目（二 次） 2. 栾川县三川 镇人民政府栾 川县人民医院 三川分院服务 能力提升及医 养康养建设项 目（一期）项目	栾川县重渡沟 生态旅游建设 示范区管理委 员会 栾川县三川镇 人民政府	2022 年 10 月 15 日 2024 年 3 月 20 日

河南昶颖建设工程有限公司	无	无	无
--------------	---	---	---

3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	拟派项目经理职业资格	证书编号
河南昶颖建设工程有限公司	彭翔龙	二级建造师	豫 241151694839
河南中平建筑工程有限公司	邢亚贤	二级建造师	豫 2412023202408300
河南炳焱建筑工程有限公司	刘勇	二级建造师	豫 2412022202307294
河南泓发市政工程有限公司	贺红伟	二级建造师	豫 241101120074

4. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
/	/	/	/	/

七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形： 无。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形： 无；
- 3、澄清、说明或补正事项情况： 无。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形 无，处理情况： 无。
- 5、评标中出现的集体表决事项 无，评标委员会成员的个人意见 无，评标委员会最终结论 无。

6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形
无_____，不同意见或拒绝签字的理由_____无_____。

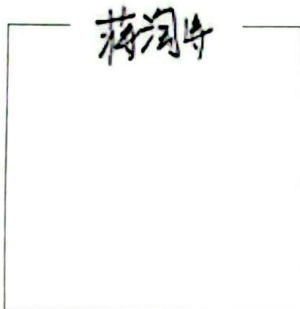
7、评标过程中的其他需要说明的情形_____无_____。

八、评标报告应当载明每个中标候选人的特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

- 1、河南昶颖建设工程有限公司: 投标报价较高，业绩欠缺，信用参数得分较低，技术标编制质量高；
- 2、河南中平建筑工程有限公司: 投标报价较低，业绩丰富，信用参数得分高，技术标编制质量较高；
- 3、河南炳焱建筑工程有限公司: 投标报价最高，业绩丰富，信用参数得分较高，技术标编制质量一般；
- 4、河南泓发市政工程有限公司: 投标报价最低，业绩丰富，信用参数得分较高，技术标编制质量高；

存在的风险：投标文件中的业绩、人员证书、社保等真实性需进一步核实。

评标委员会成员（签字）：



监督: 假清理 刘辛华

吴静芳 崔永照

评标委员会

年 月 日

备注: 全文空格部分不得为空, 不涉及的填“无”。