

评审报告

项目名称：栾川县陶湾镇人民政府陶湾镇镇区市政管理服务费用项目

项目编号：栾川政采谈判(2025)0003-1号

分包名称：栾川县陶湾镇人民政府陶湾镇镇区市政管理服务费用项目

分包编号：栾川政采谈判(2025)0003-1号-1

采购人：栾川县陶湾镇人民政府

采购代理机构：河南创彩工程管理咨询有限公司

评标日期：2025年12月11日

一、采购项目概况

- 1、项目名称：栾川县陶湾镇人民政府陶湾镇镇区市政管理服务费用项目
- 2、采购人：栾川县陶湾镇人民政府
- 3、采购代理机构：河南创彩工程管理咨询有限公司
- 4、项目编号：栾川政采谈判(2025)0003-1号
- 5、采购方式：竞争性谈判
- 6、采购信息发布媒体：中国政府采购网、河南政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网等
- 7、谈判文件获取家数：5家
- 8、响应文件开启日期：2025年12月11日09:30
- 9、响应文件开启地点：栾川县公共资源交易中心开标二室
- 10、评审日期：2025年12月11日 10时13分
- 11、评审地点：栾川县公共资源交易中心评标二室
- 12、其他说明事项：无

二、响应文件递交情况

2025年12月11日09:30本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子响应文件的供应商共有5家，供应商名单如下：

序号	供应商名称	报价(元)
1	河南崇浩建筑工程有限公司	857200.0
2	河南合品建设工程有限公司	855500.0
3	河南睿兴工程管理有限公司	760420.0
4	河南金都建设有限公司	856400.0
5	栾川多瑞清洁服务有限公司	853300.0

三、评审方法和标准

详见谈判文件

四、谈判小组组成

谈判小组成员名单：王小庄、霍延敏、胡恩恩

五、评审情况记录和说明（包括对供应商资格审查情况、供应商响应文件评审情况、谈判情况、报价情况等）：

- 1、资格审查（包括未通过资格审查供应商名单及原因）：

序号	评审因素	供应商及评审意见				
		栾川多瑞清洁服务有限公司	河南睿兴工程管理有限公司	河南崇浩建筑工程有限公司	河南合品建设工程有限公司	河南金都建设有限公司
1	营业执照或事业单位登记证书	通过	通过	通过	通过	通过

2	洛阳市政府 采购供应商 信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过
3	单位负责人 为同一人或 者存在直接 控股、管理 关系的不同 供应商，不 得参加同一 合同项下的 政府采购活 动	通过	通过	通过	通过	通过
4	中小微企业	通过	通过	通过	通过	通过
5	不存在禁止 投标的情形	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过

资格审查情况说明：均通过

2、符合性审查（包括未通过符合性审查供应商名单及原因）：

序号	评审因素	供应商及评审意见				
		河南崇浩建 筑工程有限 公司	河南睿兴工 程管理有限 公司	河南合品建 设工程有限 公司	河南金都建 设有限公司	栾川多瑞清 洁服务有限 公司
1	供应商名称	通过	通过	通过	通过	通过
2	响应文件签 字盖章	通过	通过	通过	通过	通过
3	报价	通过	通过	通过	通过	通过
4	响应文件有 效期	通过	通过	通过	通过	通过
5	服务要求	通过	通过	通过	通过	通过
6	实质性要求 和条件	通过	通过	通过	通过	通过
7	其他要求	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过

符合性审查情况说明：均通过

3、谈判情况。

3.1 通过资格审查及符合性审查的供应商按规定程序进行了最后报价。

3.2 供应商及报价情况如下：

序号	供应商名称	投标报价	最终报价	最终评审价
1	栾川多瑞清洁服务有限公司	853300.0	836000.0	836000.0
2	河南崇浩建筑工程有限公司	857200.0	850000.0	850000.0
3	河南金都建设有限公司	856400.0	851300.0	851300.0
4	河南合品建设工程有限公司	855500.0	852000.0	852000.0

六、评审结果

1、成交候选人名单

序号	中标候选人排序	供应商名称	投标报价
----	---------	-------	------

1	第一中标候选人	栾川多瑞清洁服务有限公司	836000.0
2	第二中标候选人	河南崇浩建筑工程有限公司	850000.0
3	第三中标候选人	河南金都建设有限公司	851300.0

2、采购人委托谈判小组直接确定的成交供应商为栾川多瑞清洁服务有限公司

七、其他需要说明的情况：（包括评审过程中供应商根据谈判小组要求进行的澄清、说明或者补正，谈判小组成员的更换等）

无 根据谈判文件 2.2.4, 河南崇浩工程有限公司的报价明显低于其他通过符合性审查的供应商, 有可能影响产品质量和诚信履约, 且未在合理时间内提供说明, 故认定其为无效投标文件。

谈判小组（签字）：

王小庄

霍延敏

胡恩恩

王小庄

霍延敏

张博

霍延敏

胡恩恩