

评审报告

项目名称：2025年栾川县栾川乡百炉村集体经济民宿项目

项目编号：栾川政采磋商(2025)0257号

分包名称：2025年栾川县栾川乡百炉村集体经济民宿项目

分包编号：栾川政采磋商(2025)0257号-1

采购人：栾川县栾川乡人民政府

采购代理机构：河南环昂工程咨询有限公司

评标日期：2025年12月29日

一、采购项目概况

- 1、项目名称：2025年栾川县栾川乡百炉村集体经济民宿项目
- 2、采购人：栾川县栾川乡人民政府
- 3、采购代理机构：河南环昂工程咨询有限公司
- 4、项目编号：栾川政采磋商(2025)0257号
- 5、采购方式：竞争性磋商
- 6、采购信息发布媒体：中国政府采购网、河南政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网等
- 7、磋商文件获取家数：4家
- 8、响应文件开启日期：2025年12月29日09:30
- 9、响应文件开启地点：栾川县公共资源交易中心开标一室
- 10、评审日期：2025年12月29日 11时02分
- 11、评审地点：栾川县公共资源交易中心评标一室
- 12、其他说明事项：无

二、响应文件递交情况

2025年12月29日09:30本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子响应文件的供应商共有4家，供应商名单如下：

序号	供应商名称	报价(元)
1	天蓝建设有限公司	3022022.73
2	河南国宇建设有限公司	3030585.13
3	河南省春晓建设工程有限公司	3018524.98
4	河南铭帅建设工程有限公司	3028906.09

三、评审方法和标准

详见磋商文件

四、磋商小组组成

磋商小组成员名单：尤鸿先、张桃婷、张冲

五、评审情况记录和说明（包括对供应商资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等）：

1、资格审查（包括未通过资格审查供应商名单及原因）：

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		河南国宇建设有限公司	天蓝建设有限公司	河南省春晓建设工程有限公司	河南铭帅建设工程有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过
2	资质要求及安全生产考核证	通过	通过	通过	通过
3	不存在禁止投标的情形	通过	通过	通过	通过

4	项目经理	通过	通过	通过	通过
5	洛阳市政府采购供应商信用承诺函	通过	通过	通过	通过
6	其他	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

资格审查情况说明：无

2、符合性审查（包括未通过符合性审查供应商名单及原因）：

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		河南省春晓建设工程有限公司	天蓝建设有限公司	河南国宇建设有限公司	河南铭帅建设工程有限公司
1	供应商名称	通过	通过	通过	通过
2	响应文件签字盖章	通过	通过	通过	通过
3	报价	通过	通过	通过	通过
4	响应文件有效期	通过	通过	通过	通过
5	分包	通过	通过	通过	通过
6	备选投标方案	通过	通过	通过	通过
7	实质性要求和条件	通过	通过	通过	通过
8	偏差	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

符合性审查情况说明：无

3、磋商情况。

3.1 通过资格审查及符合性审查的供应商按规定程序进行了最后报价。

3.2 供应商及报价情况如下：

序号	供应商名称	报价	最后报价
1	天蓝建设有限公司	3022022.73	3012043.0
2	河南铭帅建设工程有限公司	3028906.09	3024752.0
3	河南国宇建设有限公司	3030585.13	3028268.0
4	河南省春晓建设工程有限公司	3018524.98	3015981.0

4、综合评分。

4.1 供应商最终得分及排名：

序号	供应商	经济标打分	业绩信誉打分	综合标打分	技术标打分	得分合计	排名
1	天蓝建设有限公司	30	9	42.33	6	87.33	1
2	河南铭帅建设工程有限公司	29.87	3	32	5	69.87	2
3	河南国宇建设有限公司	29.84	6	27.67	6	69.51	3
4	河南省春晓建设工程有限公司	29.96	0	31.67	6	67.63	4

4.2 分项得分：

4.2.1 经济标得分情况：

序号	供应商名称	投标报价	最后报价	最后评审价	得分
1	天蓝建设有限公司	3022022.7 3	3012043.0	3012043.0	30.0
2	河南铭帅建设工程有限公司	3028906.0 9	3024752.0	3024752.0	29.87
3	河南国宇建设有限公司	3030585.1 3	3028268.0	3028268.0	29.84
4	河南省春晓建设工程有限公司	3018524.9 8	3015981.0	3015981.0	29.96

4.2.2 业绩信誉打分得分情况：

序号	供应商名称及评审意见	评审因素	
		企业业绩	汇总
1	河南铭帅建设工程有限公司	3.0	3.0
2	天蓝建设有限公司	9.0	9.0
3	河南国宇建设有限公司	6.0	6.0
4	河南省春晓建设工程有限公司	0.0	0.0

4.2.3 综合标打分得分情况：

序号	供应商名称	评委姓名及评审意见			
		尤鸿先	张桃婷	张冲	汇总
1	天蓝建设有限公司	35.0	37.0	55.0	42.33
2	河南国宇建设有限公司	24.0	36.0	23.0	27.67
3	河南省春晓建设工程有限公司	39.0	42.0	14.0	31.67
4	河南铭帅建设工程有限公司	36.0	39.0	21.0	32.0

4.2.4 技术标打分得分情况：

序号	供应商名称及评审意见	评审因素	
		人员配备	汇总
1	河南省春晓建设工程有限公司	6.0	6.0
2	河南铭帅建设工程有限公司	5.0	5.0
3	天蓝建设有限公司	6.0	6.0
4	河南国宇建设有限公司	6.0	6.0

六、评审结果

1、成交候选人名单

序号	中标候选人排序	供应商名称	投标报价
1	第一中标候选人	天蓝建设有限公司	3012043.0
2	第二中标候选人	河南铭帅建设工程有限公司	3024752.0
3	第三中标候选人	河南国宇建设有限公司	3028268.0

2、采购人委托磋商小组直接确定的成交供应商为天蓝建设有限公司

七、其他需要说明的情况：（包括评审过程中供应商根据磋商

小组要求进行的澄清、说明或者补正，磋商小组成员的更换等
）

无

磋商小组（签字）：