

栾川县现代化食用菌种植基地建设项目

评标报告

栾川县现代化食用菌种植基地建设项目

评标委

员会

2025 年 12 月 30 日

一、基本情况介绍

(一) 招标项目概况

- 1、项目名称： 栾川县现代化食用菌种植基地建设项目
- 2、项目代码： 2410- 410324-04-01-477817
- 3、招标人： 栾川县秋扒乡人民政府
- 4、招标代理机构： 中诺天中工程管理有限公司
- 5、招标编号： 栾川工施招标(2025)0104 号
- 6、标段编号： 栾川工施招标(2025)0104 号-3
- 7、招标方式： 公开招标
- 8、资金来源： 申请专项债
- 9、招标控制价： 三标段：5782711.39 元
- 10、是否采用评定分离： 是
- 11、其他须说明的事项： 无

(二) 招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介： 中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介： 无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量 17 家。
- 4、投标文件递交截止时间： 2025 年 12 月 30 日
- 5、 无
- 6、其他： 无

二、开标情况

- 开标时间： 2025 年 12 月 30 日
- 开标地点： 开标一室（栾川）
- 投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 6 家的投标文

件，其中，1未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件____条 款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他5家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价 (包含不可竞争费用)	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	保证金缴纳情况	备注
1	宙宏建设集团有限公司	5658117.48	91410600599139825E	窦艳迪	411481198910265440		
2	河南广墾	5609230.12	91410100MA3X994NX6	王晓晶	410329199007136063		

	建 设 集 团 有 限 公 司						
3	河 南 得 华 建 筑 工 程 有 限 公 司	5667122. 89	914117000909011 86L	王 梦 昊	412824199607050 615		
4	洛 阳 未 来 建 设	5579738. 74	914103241715119 802	杨 柏 亮	410324197202127 532		

	工程 有限公司						
5	河南 国祿 建设 工程 有限 公司	5625421. 99	914103003495204 209	张 磊	411222199012202 011		

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤	备注
----	-------	--------	----------	------------	----------------	-----------------	----

						率	
1	宙宏建设集团有限公司	0	窦艳迪	0	75%	38%	
2	河南广墾建设集团有限公司	0	王晓晶	0	≥80%	71%	
3	河南得华建筑工程有限公司	0	王梦昊	0	39%	<30%	
5	洛阳未来建设工程有限公司	0	杨柏亮	0	0%	0%	
6	河南国祿建设工程有限公司	0	张磊	0	0%	0%	

开标期间异议情况：_____“无”_____

三、评标委员会组成

（一）评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 5 人组成，其中招标人代表 1 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 4 人。

本次评标委员会主任 张增普，由 ☒ 评标委员会成员一致推选 ☐ 招标人指定产生。

（二）评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人代表和远程异地专家需说明)
1	杨移琛	410*****012	招标人代表	
2	蒋涛涛	420*****865	技术	
3	刘丹丹	410*****022	经济	
4	谢冰	410*****018	技术	
5	张增普	320*****258	技术	

（三）特殊事项说明： 无

四、评标方法和标准

本次评标采用 ☒ 综合评估法 / ☐ 经评审的最低投标价法 / ☐ 其他方法，具体标

准详见招标文件第三章。

五、评标情况及说明

（一）评标时间及地点

1、是否采用远程异地评标：否

2、评标开始时间 2025 年 12 月 30 日 15 时 05 分

3、评标地点： 评标一室（栾川）

（二）评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法,评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查:

其余 5 家投标人的投标文件通过了初步审查（详见附表）。

☐通过初步评审的投标人少于3家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。（出现该类情况的，后面详细评审有关情况不再生成。）

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明:

☐通过初步评审的投标人少于3家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明:

☒通过初步评审的投标人不少于3家。

2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法,对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下:

投标人名称	评审价格	技术部分	商务部分	综合部分	总分
河南广墾建	4902543. 47	17. 54	47. 315	29. 28	94. 135

设集团有限 公司					
洛阳未来建 设工程有限 公司	4875713. 79	16. 18	45. 292	21. 00	82. 472
宙宏建设集 团有限公司	4949017. 41	16. 57	38. 305	26. 24	81. 115
河南国禄建 设工程有限 公司	4916484. 68	16. 38	38. 563	21. 00	75. 943
河南得华建 筑工程有限 公司	4958203. 31	16. 48	36. 377	21. 72	74. 577

分项得分明细详见附表。

3、推荐中标候选人情况

序号	中标候选人 名称	投标报价(包含不可竞争费 用)	签订合同前需要处 理的事宜
1	河南广墾建 设集团有限 公司	5609230. 12	根据招标文件要求
2	洛阳未来建 设工程有限 公司	5579738. 74	根据招标文件要求
3	宙宏建设集	5658117. 48	根据招标文件要求

	团有限公司		
4	河南国禄建设工程有限公司	5625421.99	根据招标文件要求
5	河南得华建筑工程有限公司	5667122.89	根据招标文件要求

4. 其他事项说明

- (1) 本次评标对技术标 ☒ 采用 / ☐ 不采用暗标评审
- (2) 本次评标 ☐ 采用 / ☒ 不采用远程异地评标
- (3) 本次评标 ☐ 采用 / ☒ 不采用分散评标
- (4) 其他需要说明的事项：_____ 无 _____

六、中标候选人响应招标文件情况

1. 企业资质（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	资质等级	证书编号
河南广垦建设集团有限公司	建筑工程施工总承包 贰级	D241126240
洛阳未来建设工程有限公司	建筑工程施工总承包 贰级	D341011726
宙宏建设集团有限公司	建筑工程施工总承包 壹级	D141162901
河南国禄建设工程有限公司	建筑工程施工总承包 贰级	D241121056
河南得华建筑工程	建筑工程施工总承包	D241803853

有限公司	贰级	
------	----	--

2. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南广垦建设集团有限公司	1. 偃师区 3 号消防站建设项目	洛阳市偃师区消防救援大队	2023. 9. 5
	2. 洛龙区龙腾幼儿园新建工程	洛阳市洛龙区教育体育局	2022. 6. 24
洛阳未来建设工程有限公司	洛阳市洛龙区定鼎门街道办事处新村社区农业园项目	洛阳市洛龙区定鼎门街道办事处	2025. 7. 23
宙宏建设集团有限公司	1. 科技绿洲工业邻里中心新建公寓楼项目	盐城东方建设投资股份有限公司	2023. 3. 27
	2. 万祥天樾项目（总承包及监理）	淇县鹤淇经济建设投资有限公司	2022. 6. 25
河南国祿建设工程有限公司	偃师区第三污水处理厂提标改造工程一标段	洛阳市偃师区城市管理局	2023. 4
河南得华建筑工	九台区第一中	长春市九台区	2024. 6. 25

程有限公司	学宿舍、食堂、 图书馆提升改 造项目	第一中学	
-------	--------------------------	------	--

3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人 名称	拟派项目经 理姓名	拟派项目经理职 业资格	证书编号
河南广垦建 设集团有限 公司	王晓晶	建筑工程壹级建 造师	豫 1412023202306404
洛阳未来建 设工程有限 公司	杨柏亮	建筑工程贰级建 造师	豫 241111122346
宙宏建设集 团有限公司	窦艳迪	建筑工程贰级建 造师	豫 241151724676
河南国禄建 设工程有限 公司	张磊	建筑工程贰级建 造师	豫 241131446905
河南得华建 筑工程有限 公司	王梦昊	建筑工程贰级建 造师	豫 2412022202306658

4. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人 名称	拟派项目经 理姓名	工程名称	建设单位	合同签订时 间
-------------	--------------	------	------	------------

七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形： 否。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形： 否；
- 3、澄清、说明或补正事项情况： 无。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形 无，处理情况： 无。
- 5、评标中出现的集体表决事项 无，评标委员会成员的个人意见 无，评标委员会最终结论 无。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形 无，不同意见或拒绝签字的理由 无。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形 无。

八、评标报告应当载明每个中标候选人特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

按照其统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）顺序组合由大到小排列

1. 宙宏建设集团有限公司统一社会信用代码后 4 位 9825，符合招标文件资格要求，投标报价适中，业绩最多，技术、质量、安全、工期符合招标文件要求；
2. 河南广垦建设集团有限公司统一社会信用代码后 4 位 3994，符合招标文件资格要求，投标报价适中，业绩满足招标文件，技术、质量、安全、工期符合招标文件要求；
3. 河南国禄建设工程有限公司统一社会信用代码后 4 位 2040，符合招标文件资格要求，投标报价适中，业绩较少，技术、质量、安全、工期符合招标文件要求；
4. 洛阳未来建设工程有限公司统一社会信用代码后 4 位 1980，符合招标文件资格要求，投标报价最低，业绩较少，技术、质量、安全、工期符合招标文件要求；

5. 河南得华建筑工程有限公司统一社会信用代码后 4 位 1186，符合招标文件资格要求，投标报价最高，业绩较少，技术、质量、安全、工期符合招标文件要求。

评标委员会成员（签字）：

栾川县现代化食用菌种植基地建设项目 评标委员会

2025 年 12 月 30 日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。