

洛阳市洛龙区丰李农产品批发市场建设项目配套工程

评标报告

洛阳市洛龙区丰李农产品批发市场建设项目配套工程

评标委员会

一、基本情况介绍

(一) 招标项目概况

- 1、项目名称：洛阳市洛龙区丰李农产品批发市场建设项目配套工程
- 2、项目代码：2211-410311-04-01-456300
- 3、招标人：洛阳市洛龙区丰李街道办事处
- 4、招标代理机构：华夏城投项目管理有限公司
- 5、招标编号：洛龙建招 2024-045
- 6、交易编号： /
- 7、标段编号：洛龙工施招标新(2024)0018 号-1
- 8、招标方式：公开招标
- 9、资金来源：财政资金
- 10、招标控制价：10178380.66 元
- 11、是否采用评定分离：否
- 12、其他须说明的事项：无

(二) 招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介：
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量 18 家。
- 4、投标文件递交截止时间：2024 年 11 月 14 日
- 5、其他：无

二、开标情况

开标时间：2024 年 11 月 14 日

开标地点：开标十室

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 7 家的投标文件，其中，0 未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件 / 条 款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。7 家投标人的投标文件符合要求进入

开标程序。

开标情况如下：

序号	投标单位名称	投标报价 (元)	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	备注	保证金缴纳情况
1	河南雅顺建设工程有限公司	10165224. 92	91411681MA46U21 T2R	张燕欢	410881199210030 785		
2	河南同泰	10131865. 28	914117003175291 21T	代亚兵	410183198809052 016		

	建设工程有限公司						
3	濮阳市广泽建筑安装有限公司	10148358. 91	914109225749834 80N	雷伟军	410922197905202 711		
4	河南墾兴建	10150460. 08	91410300MA9G2E4 530	田祥朝	410482198405156 732		

	设 有 限 公 司						
5	河 南 三 业 建 设 有 限 公 司	10145278. 77	914101053951249 47F	李 忠 发	410581197301109 039		
6	河 南 洛 兴 建 设 工 程 有 限 公 司	10107123. 72	91410300MA3X7DN 7XL	刘 丹 丹	410481198902179 023		

	司						
7	河南千顺建设工程有限公司	10071507.02	91410300594851215L	李 小 卫	410782198809223774		

现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	河南雅顺建设工程有限公司	80	张燕欢	80	0%	0%	

2	河南同泰建设工程有限公司	80	代亚兵	80	0%	0%	
3	濮阳市广泽建筑安装有限公司	80	雷伟军	80	0%	0%	
4	河南墨兴建设有限公司	80	田祥朝	80	0%	0%	
5	河南三业建设有限公司	80	李忠发	80	0%	0%	
6	河南洛兴建设工程有限公司	80	刘丹丹	80	0%	0%	
7	河南千顺建设工程有限公司	80	李小卫	80	0%	0%	

开标期间异议情况：_____无异议的填“无”

三、评标委员会组成

(一) 评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会成员共 5 人，其中招标人代表 1 人、开标当日由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 4 人。

本次评标委员会主任郭清，由评标委员会成员一致推选 ☒ 产生。

(二) 评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	备注 (招标人代表和远程 异地专家需说明)
1	刘静	410305197501190524	
2	郭清	412326197104285419	
3	王晋耀	410303197010262535	
4	常文娟	410302196905070023	
5	李俊峰	410311197608203556	

(三) 特殊事项说明：_____无

四、评标方法和标准

本次招标采用综合评估法（智能评标），具体详招标文件第 三 章。

五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

1、是否采用远程异地评标：_____否

1、评标开始时间 2024 年 11 月 14 日 17 时 13 分，评标结束时间 2024 年 11 月 14 日 18: 00 时。

2、评标地点：评标十室

（二）评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查：

依据（招标文件具体条款或先关法律法规具体条款）的规定，河南同泰建设工程有限公司的投标文件因投标人的投标文件中投标承诺函不符合招标文件第一章投标人资格要求第 3.4.5 规定。未通过资格评审评审；

依据（招标文件具体条款或先关法律法规具体条款）的规定，河南三业建设工程有限公司的投标文件因投标人的投标文件中投标承诺函不符合招标文件第一章投标人资格要求第 3.4.5 规定。未通过资格评审评审；

其余 5 家投标人的投标文件通过了初步审查。

☐通过初步评审的投标人少于 3 家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明：_____

☐通过初步评审的投标人少于 3 家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

√☐通过初步评审的投标人大于等于 3 家。

2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。投标人最终得分如下：

序号	投标人名称	评审价格	技术部分	商务部分	综合部分	总分	排名
1	河南千顺建设工程有限公司	8967104.19	17.46	41.156	13.00	71.616	1
2	河南洛兴	9007488.68	14.44	40.809	11.00	66.249	2

	建设工程有限公司						
3	濮阳市广泽建筑安装有限公司	9036933.55	14.08	41.064	11.00	66.144	3
4	河南曌兴建设有限公司	9047359.68	14.52	37.844	11.00	63.364	4
5	河南雅顺建设工程有限公司	9052278.13	13.58	38.130	11.00	62.710	5

分项得分明细建议详见附表。

3、推荐中标候选人情况（按照组织代码后四位进行排序）

中标候选人	中标候选人名称	投标报价	签订合同前需要处理的事宜
第一中标候选人	河南千顺建设工程有限公司	10071507.02	
第二中标候选人	河南洛兴建设工程有限公司	10107123.72	

第三 中标 候选人	濮阳市广泽 建筑安装有限公司	10148358.91	
-----------------	-------------------	-------------	--

六、中标候选人响应招标文件情况

1. 企业资质（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	资质等级	证书编号
河南千顺建设工程有限公司	专业承包·钢结构工程·钢结构工程二级 专业承包·建筑幕墙工程·建筑幕墙工程二级 专业承包·建筑装饰工程·建筑装饰工程二级 施工总承包·建筑工程·建筑工程二级 专业承包·环保工程·环保工程二级 专业承包·防水防腐保温工程·防水防腐保温工程二级 施工总承包·市政公用工程·市政公用工程二级	D341041172 D341041172DF22732215 D341041172 D341041172 D341041172 D341041172 D341041172

河南洛兴建设工程有限公司	施工总承包·建筑工程·建筑工程三级	D341144603
濮阳市广泽建筑安装有限公司	施工总承包·市政公用工程·市政公用工程二级 专业承包·建筑幕墙工程·建筑幕墙工程二级 施工总承包·建筑工程·建筑工程二级 专业承包·建筑装饰装修工程·建筑装饰装修工程二级	D341014336 D341014336 D341014336 D341014336

2. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南千顺建设工程有限公司	1. 洛阳颐高数字科创中心提升改造 EPC 项目; 2. 洛阳某部库室、消防和部分营房设施改造项目	1. 洛阳诚助实业发展有限责任公司; 2. 中国人民武装警察部队洛阳支队	1. 2022 年 4 月 12 日 2. 2022 年 11 月 1 日

河南洛兴建设工程有限公司	/	/	/
濮阳市广泽建筑安装有限公司	/	/	/

3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	河南千顺建设工程有限公司	李小卫	注册二级建造师·建筑工程 注册二级建造师·建筑工程 注册二级建造师·建筑工程 注册二级建造师·建筑工程 注册二级建造师·建筑工程 注册二级建造师·建筑工程 注册二级建造师·建筑工程	豫 241101017130

			注册二级建造师·建筑工程 注册二级建造师·建筑工程 注册二级建造师·建筑工程 注册二级建造师·建筑工程 安全生产考核合格证(B证) 安全生产考核合格证(B证) 安全生产考核合格证(B证) 安全生产考核合格证(B证) 安全生产考核合格证(B证) 安全生产考核合格证(B证)	
--	--	--	--	--

			证) 安全生产考 核合格证(B 证) 安全生产考 核合格证(B 证) 安全生产考 核合格证(B 证) 安全生产考 核合格证(B 证)	
第二中标候 选人	河南洛兴建 设工程有限 公司	刘丹丹	注册二级建 造师·建筑 工程 注册二级建 造师·建筑 工程 注册二级建 造师·建筑 工程 注册二级建 造师·建筑 工程	豫 241151603406

			安全生产考 核合格证(B 证)	
			安全生产考 核合格证(B 证)	
			安全生产考 核合格证(B 证)	
			安全生产考 核合格证(B 证)	
			安全生产考 核合格证(B 证)	
			安全生产考 核合格证(B 证)	
			安全生产考 核合格证(B 证)	
			安全生产考 核合格证(B 证)	
			安全生产考 核合格证(B 证)	
			安全生产考 核合格证(B 证)	

			证) 安全生产考 核合格证(B 证)	
第三中标候 选人	濮阳市广泽 建筑安装有 限公司	雷军伟	注册二级建 造师·建筑 工程 注册二级建 造师·建筑 工程 注册二级建 造师·建筑 工程 安全生产考 核合格证(B 证) 安全生产考 核合格证(B 证) 安全生产考 核合格证(B 证) 安全生产考 核合格证(B 证)	豫 241121228545

			安全生产考 核合格证(B 证)	
			安全生产考 核合格证(B 证)	
			安全生产考 核合格证(B 证)	
			安全生产考 核合格证(B 证)	
			安全生产考 核合格证(B 证)	
			安全生产考 核合格证(B 证)	
			安全生产考 核合格证(B 证)	

4. 拟派项目经理业绩

项目负责人姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
李小卫	/	/	/
刘丹丹	/	/	/
雷军伟	/	/	/

七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形： 无。
- 2、评标结果汇总完成后，是否有修改评标结果或者组织原评标委员会进行重新评审的情形： 无。
- 3、澄清、说明或补正事项情况： 无。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形 暗标清标出现三家预警，处理情况： 正常评审。
- 5、评标中出现的集体表决事项无，评标委员会成员的个人意见 / ，评标委员会最终结论 / 。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形 无，不同意见或拒绝签字的理由 / 。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形 1、资格审查中，资格评审标准由评标专家进行完善；2、综合标评分参数中，企业既往项目人员在岗情况的评审标准由代理机构进行完善。

评标委员会成员（签字）：

李俊峰

监督: 李向东

洛阳市洛龙区丰李农产品批发市场建设项目配套工程评标委员会

2024 年 11 月 14 日