

洛阳市槐庄学校新建教学综合楼工程项目

评 标 报 告

洛阳市槐庄学校新建教学综合楼工程项目评标委员会

2025 年 06 月 04 日

一、基本情况介绍

(一) 招标项目概况

- 1、项目名称：洛阳市槐庄学校新建教学综合楼工程项目
- 2、项目代码：2409-410311-04-01-584732
- 3、招标人：洛阳市槐庄学校
- 4、招标代理机构：河南恒强工程管理咨询有限公司
- 5、招标编号：洛龙工施招标(2025)0015 号
- 6、标段编号：洛龙工施招标(2025)0015 号-1
- 7、招标方式：公开招标
- 8、资金来源：财政资金
- 9、招标控制价：4614361.83 元
- 10、是否采用评定分离：否
- 11、其他须说明的事项：无

(二) 招标情况简介

1、招标文件发布日期及发布媒介：2025 年 5 月 14 日在中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网发布。

- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量 32 家。
- 4、投标文件递交截止时间：2025 年 06 月 04 日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策：否
- 6、其他：无

二、开标情况

开标时间：2025 年 06 月 04 日

开标地点：开标五室

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 14 家的投标文件，其中，0 家未按规定进行解密（或未按规定密封），无属于招标文件条款规定的不予接收的情形，无投标文件不予接收。其他 14 家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价(包含不可竞争费用)	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	工期	质量要求	保证金缴纳情况	备注
1	河南能通建设工程有限公司	4556054.96	91410300MA9NFNCM52	张冬冬	41022419900106441X	150日历天	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）		

2	河南腾联建设有限公司	4539079 .66	91410329MA46 Q5G15P	梁 高 昌	410329199311 151516	15 0 日 历 天	符合 现行 国家 有关 工程 施工 验收 规范 和标 准的 要求 (合 格)		
3	河南省源顺建设集团有限公司	4588132 .71	914117000768 459077	袁 洋	412826199202 021712	15 0 日 历 天	符合 现行 国家 有关 工程 施工 验收 规范 和标 准的 要求 (合 格)		

4	河南千顺建设工程有限公司	4559564 .99	914103005948 51215L	梁社甫	410327198207 031410	15 0 日 历 天	符合 现行 国家 有关 工程 施工 验收 规范 和标 准的 要求 (合 格)		
5	河南水诚建设工程有限公司	4546118 .98	914104000572 37914C	赵宣懿	410402199205 30553X	15 0 日 历 天	符合 现行 国家 有关 工程 施工 验收 规范 和标 准的 要求 (合 格)		

6	河南国祿建设工程有限公司	4532011 .74	914103003495 204209	张 磊	411222199012 202011	15 0 日 历 天	质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）关于质量的特殊要求见第八章“技术标准和		
---	--------------	----------------	------------------------	--------	------------------------	------------------------	--	--	--

							要求”。		
7	合 鸿 建 设 有 限 公 司	4575246 .05	91410300MACF 5E809B	张 华 洋	411322198612 142930	15 0 日 历 天	符合 现行 国家 有关 工程 施工 验收 规范 和标 准的 要求 (合 格)		
8	四 川 雄 邦 建 筑 工 程 有 限	4591280 .67	91513201MA66 R64R3M	唐 亮	500233198808 031719	15 0 日 历 天	质量 标 准: 符合 现行 国家 有关 工程 施工 验收		

	公司						规范和标准的要求（合格）。关于质量的特殊要求见第八章“技术标准和要求”。		
9	河南铭业建设有限公司	4578902.01	91411481MA9F29HF39	朱秋霞	410825199006197560	150日历天	质量标准：符合现行国家有关		

	限公司						工程施工验收规范和标准的要求（合格）关于质量的特殊要求见第八章“技术标准和要求”		
10	洛阳未来建	4571246.2	914103241715119802	杨柏亮	410324197202127532	150日历天	符合现行国家有关工程		

	设 工 程 有 限 公 司						施 工 验 收 规 范 和 标 准 的 要 求 (合 格)		
1 1	河 南 明 程 建 设 工 程 有 限 公 司	4546638 .09	91410300MA9N K1R327	朱 利 锋	410327199604 111419	15 0 日 历 天	符 合 现 行 国 家 有 关 工 程 施 工 验 收 规 范 和 标 准 的 要 求 (合 格)		
1 2	洛 阳 现 诚 建	4319040 .56	91410300MA3X A8LC0P	潘 小 迪	410305198510 180015	15 0 日 历 天	符 合 现 行 国 家 有 关 工 程		

	筑 工 程 有 限 公 司					施 工 验 收 规 范 和 标 准 的 要 求 (合 格) 关 于 质 量 的 特 殊 要 求 见 第 八 章 “技 术 标 准 和 要 求”		
1 3	河 南 来 伟 建 筑	4551932 .43	91410300MA9G 11F52M	张 利 灿	410327197412 251434	15 0 日 历 天	符 合 现 行 国 家 有 关 工 程 施 工	

	工程有限公司						验收规范和标准的要求（合格）		
14	河南广墨建设集团有限公司	4268221.31	91410100MA3X994NX6	侯懿峰	410311199509023532	150日历天	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）关于质量的特殊要求见第八		

							章 “技 术标 准和 要求” 。		
--	--	--	--	--	--	--	---------------------------------	--	--

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	河南能通建设工程有限公司	0	张冬冬	80	0	0	
2	河南腾联建设有限公司	80	梁高昌	80	47	47	
3	河南省源顺建	80	袁洋	80	0	0	

	设集团 有限公司						
4	河南千 顺建设 工程有 限公司	80	梁社甫	80	66	66	
5	河南水 诚建设 工程有 限公司	82	赵宣懿	80	80	80	
6	河南国 禄建设 工程有 限公司	80	张磊	80	0	0	
7	合鸿建 设有限 公司	80	张华洋	80	0	0	
8	四川雄 邦建筑 工程有 限公司	0	唐亮	80	0	0	
9	河南铭 业建设 有限公	0	朱秋霞	80	0	0	

	司						
10	洛阳未来建设工程有限公司	0	杨柏亮	80	0	0	
11	河南明程建设工程有限公司	80	朱利锋	80	56	30	
12	洛阳现诚建筑工程有限公司	80	潘小迪	80	30	67	
13	河南来伟建筑工程有限公司	80	张利灿	80	30	30	
14	河南广墨建设集团有限公司	86	侯懿峰	80	80	80	

开标期间异议情况： “无”

三、评标委员会组成

(一) 评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 5 人组成，其中招标人代表 1 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 4 人。

本次评标委员会主任吕冬红，由 ☒ 评标委员会成员一致推选 ☐ 招标人指定产生。

(二) 评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人代表和远程异地专家需说明)
1	吕冬红	410303196910182544	经济	
2	张雪	410329198106055723	招标人代表	
3	张淑锋	410329197709166516	技术	
4	张建伟	410304198604272512	技术	
5	胡会贤	410321197111170544	技术	

(三) 特殊事项说明：无

四、评标方法和标准

本次评标采用 ☐ 综合评估法 / ☒ 经评审的最低投标价法 / ☐ 其他方法，具

体标准详见招标文件第三章。

五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

- 1、是否采用远程异地评标：否
- 2、评标开始时间 2025 年 06 月 04 日 11 时 03 分
- 3、评标地点：评标五室

(二) 评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查：

依据（招标文件具体条款或先关法律法规具体条款）的规定，河南腾联建设有限公司的投标文件因存在暗标标题编号不符合要求。依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，未通过形式评审评审；

依据（招标文件具体条款或先关法律法规具体条款）的规定，河南千顺建设工程有限公司的投标文件因存在暗标标题编号不符合要求。依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，未通过形式评审评审；

依据（招标文件具体条款或先关法律法规具体条款）的规定，河南水诚建设工程有限公司的投标文件因存在暗标标题编号不符合要求。依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，未通过形式评审评审；

依据（招标文件具体条款或先关法律法规具体条款）的规定，河南国禄建设工程有限公司的投标文件因存在暗标标题编号不符合要求。依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，未通过形式评审评审；

依据（招标文件具体条款或先关法律法规具体条款）的规定，合鸿建设有限公司的投标文件因存在暗标标题编号不对，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，未通过形式评审评审；

依据（招标文件具体条款或先关法律法规具体条款）的规定，河南铭业建设

有限公司的投标文件因存在 3.7.3 第二条造价人员签字盖章不符合要求，依据《招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款》的规定，未通过形式评审评审；

依据《招标文件具体条款或先关法律法规具体条款》的规定，河南来伟建筑工程有限公司的投标文件因存在暗标清标，页边距不符合要求。，依据《招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款》的规定，未通过形式评审评审；

其余 7 家投标人的投标文件通过了初步审查（详见附表）。

☐通过初步评审的投标人少于 3 家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。（出现该类情况的，后面详细评审有关情况不再生成。）

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明：

☐通过初步评审的投标人少于 3 家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明：

☒通过初步评审的投标人不少于 3 家。

2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下：

投标人名称	评审价格	技术标	商务标	综合标	总分	排名
河南广垦建设集团有限公司	3700457.94	20.00	36.246	30.00	86.246	1
河南能通建设工程有限公司	3962207.97	20.00	34.147	29.00	83.147	2

洛阳现诚建筑工程有限公司	3746750.85	20.00	31.712	28.00	79.712	3
河南明程建设工程有限公司	3954259.79	20.00	30.228	28.00	78.228	4
洛阳未来建设工程有限公司	3975151.02	20.00	25.556	28.00	73.556	5
河南省源顺建设集团有限公司	3989750.65	20.00	22.021	29.00	71.021	6
四川雄邦建筑工程有限公司	3992207.27	20.00	21.891	28.00	69.891	7

分项得分明细详见附表。

3、推荐中标候选人情况

中标候选人	中标候选人名称	投标报价(包含不可竞争费用)	签订合同前需要处理的事宜
第一中标候选人	河南广垦建设集团有限公司	4268221.31	/
第二	河南能通建	4556054.96	/

中标 候选人	设工程有限 公司		
第三 中标 候选人	洛阳现诚建 筑工程有限 公司	4319040.56	/

4. 其他事项说明

- (1) 本次评标对技术标☒采用/☐不采用暗标评审
- (2) 本次评标☐采用/☒不采用远程异地评标
- (3) 本次评标☐采用/☒不采用分散评标
- (4) 其他需要说明的事项：无

六、中标候选人响应招标文件情况

1. 企业资质（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	资质等级	证书编号
河南广垦建设集团有限公司	建筑工程施工总承包二级	D241126240
河南能通建设工程有限公司	建筑工程施工总承包二级	D341556155
洛阳现诚建筑工程有限公司	建筑工程施工总承包二级	D341255634

2. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
---------	------	------	--------

河南广垦建设集团有限公司	1. 偃师区3号消防站建设项目 2.洛龙区龙腾幼儿园新建工程项目	1. 洛阳市偃师区消防救援大队 2 洛阳市洛龙区教育体育局	1. 2023. 9. 5 2. 2022. 6. 24
河南能通建设工程有限公司	郑城新原供热有限公司中继泵站工程	郑城新原供热有限公司	2024. 10. 8
洛阳现诚建筑工程有限公司	无	无	无

3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	拟派项目经理职业资格	证书编号
河南广垦建设集团有限公司	侯懿峰	建筑工程注册二级建造师	豫 241212289816
河南能通建设工程有限公司	张冬冬	建筑工程注册二级建造师	豫 241151828823
洛阳现诚建筑工程有限公司	潘小迪	建筑工程注册二级建造师	豫 241151573517

4. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

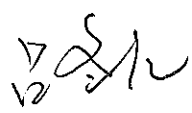
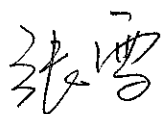
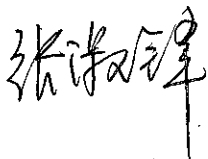
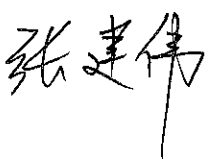
中标候选人名称	拟派项目经理姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南广垦建	/	/	/	/

设集团有限 公司				
河南能通建 设工程有限 公司	/	/	/	/
洛阳现诚建 筑工程有限 公司	/	/	/	/

七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形：无。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形： 无。
- 3、澄清、说明或补正事项情况：无。
- 4、 电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形，处理情况：根据招标文件要求进行现场核查处理。
- 5、评标中出现的集体表决事项，评标委员会成员的个人意见，评标委员会最终结论。无。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形，不同意见或拒绝签字的理由。无。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形。无。

评标委员会成员（签字）：

			
---	---	--	---

胡合贵			

洛阳市槐庄学校新建教学综合楼工程项目评标委员会

2025 年 6 月 4 日

监督： 刘正伟

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。