

# 评标报告

项目名称：洛阳市洛龙区城市管理局2025年到期绿化管养项目

项目编号：洛龙政采招标(2025)0003-1号

分包名称：洛阳市洛龙区城市管理局2025年到期绿化管养项目三标段：市局下放洛龙区广场游园和道路绿化管护项目2标段

分包编号：洛龙政采招标(2025)0003-1号-3

采购人：洛阳市洛龙区城市管理局

采购代理机构：河南领翔工程管理有限公司

评标日期：2025-06-26

一、采购项目概况

- 1、项目名称：洛阳市洛龙区城市管理局2025年到期绿化管养项目
- 2、采购人：洛阳市洛龙区城市管理局
- 3、采购代理机构：河南领翔工程管理有限公司
- 4、项目编号：洛龙政采招标(2025)0003-1号
- 5、采购方式：采购公开
- 6、采购信息发布媒体：中国政府采购网、河南政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网等
- 7、招标文件获取份数：11 家（详见招标采购文件获取名单）
- 8、开标日期：2025-06-26
- 9、开标地点：洛阳市公共资源交易中心开标四室
- 10、评标日期：2025-06-26
- 11、评标地点：洛阳市公共资源交易中心评标四室
- 12、其他事项说明：征途建设有限公司暗标清标部分不符合要求。

二、投标文件递交情况及开标情况

2025年06月26日 09:05，本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子投标文件的投标人共有 4 家。  
投标人及开标记录情况如下：

| 序号 | 投标单位名称       | 报价(元)      |
|----|--------------|------------|
| 1  | 征途建设有限公司     | 1654753.50 |
| 2  | 河南得华建筑工程有限公司 | 1647123.18 |
| 3  | 洛阳拓帆建筑工程有限公司 | 1643736.26 |
| 4  | 洛阳云固建筑工程有限公司 | 1631145.23 |

三、评标方法和标准

详见招标文件。

四、评标委员会组成

评标委员会成员名单：赵王雨,贺柔笛,魏大伟,武利军,杨杏丽,韩歌,于影,栾素青

五、资格审查（包括未通过资格审查投标人名单及原因）

| 序号 | 评审因素        | 投标单位及评审意见    |              |              |          |
|----|-------------|--------------|--------------|--------------|----------|
|    |             | 洛阳云固建筑工程有限公司 | 河南得华建筑工程有限公司 | 洛阳拓帆建筑工程有限公司 | 征途建设有限公司 |
| 1  | 独立承担民事责任的能力 | 通过           | 通过           | 通过           | 通过       |

|   |                                 |    |    |    |    |
|---|---------------------------------|----|----|----|----|
| 2 | 法人身份证明及身份证或法定代表人授权委托书及被授权委托人身份证 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 3 | 洛阳市政府采购供应商信用承诺函                 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 4 | 政府采购政策                          | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 5 | 不存在禁止投标的情形                      | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
|   | 汇总                              | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |

资格审查情况说明：全部通过  
资格审查人员：魏大伟,贺柔笛,赵王雨

六、评标情况及说明（包括无效投标人名单及原因）：

1、符合性审查；

| 序号 | 评审因素     | 投标单位及评审意见    |              |          |              |
|----|----------|--------------|--------------|----------|--------------|
|    |          | 洛阳云固建筑工程有限公司 | 洛阳拓帆建筑工程有限公司 | 征途建设有限公司 | 河南得华建筑工程有限公司 |
| 1  | 投标人名称    | 通过           | 通过           | 通过       | 通过           |
| 2  | 投标文件签字盖章 | 通过           | 通过           | 通过       | 通过           |
| 3  | 投标报价     | 通过           | 通过           | 通过       | 通过           |
| 4  | 投标有效期    | 通过           | 通过           | 通过       | 通过           |
| 5  | 投标文件格式   | 通过           | 通过           | 通过       | 通过           |
| 6  | 实质性要求和条件 | 通过           | 通过           | 通过       | 通过           |
| 7  | 其他要求     | 通过           | 通过           | 通过       | 通过           |
|    | 汇总       | 通过           | 通过           | 通过       | 通过           |

符合性审查情况说明：全部通过  
2、详细评审。  
2.1 投标人最终得分及排名

| 序号 | 投标人          | 评审价格(元)    | 经济标<br>打分 | 技术标<br>打分 | 综合标<br>打分 | 业绩信<br>誉 | 总分    | 排名 |
|----|--------------|------------|-----------|-----------|-----------|----------|-------|----|
| 1  | 洛阳云固建筑工程有限公司 | 1631145.23 | 30.00     | 31.00     | 29.40     | 6.00     | 96.40 | 1  |
| 2  | 洛阳拓帆建筑工程有限公司 | 1643736.26 | 29.77     | 26.00     | 18.40     | 3.00     | 77.17 | 2  |
| 3  | 河南得华建筑工程有限公司 | 1647123.18 | 29.71     | 21.00     | 20.60     | 0.00     | 71.31 | 3  |

|   |          |            |       |       |      |      |       |   |
|---|----------|------------|-------|-------|------|------|-------|---|
| 4 | 征途建设有限公司 | 1654753.50 | 29.57 | 26.00 | 0.00 | 3.00 | 58.57 | 4 |
|---|----------|------------|-------|-------|------|------|-------|---|

2.2 分项得分

2.2.1 经济标得分情况：

| 序号 | 投标单位         | 评审意见       |       |
|----|--------------|------------|-------|
|    |              | 投标报价(元)    | 经济标得分 |
| 1  | 洛阳云固建筑工程有限公司 | 1631145.23 | 30.00 |
| 2  | 洛阳拓帆建筑工程有限公司 | 1643736.26 | 29.77 |
| 3  | 河南得华建筑工程有限公司 | 1647123.18 | 29.71 |
| 4  | 征途建设有限公司     | 1654753.50 | 29.57 |

2.2.2 技术标得分情况：

| 序号 | 评审因素        | 投标单位及评审意见    |              |              |          |
|----|-------------|--------------|--------------|--------------|----------|
|    |             | 河南得华建筑工程有限公司 | 洛阳拓帆建筑工程有限公司 | 洛阳云固建筑工程有限公司 | 征途建设有限公司 |
| 1  | 优惠服务承诺及措施01 | 5.00         | 5.00         | 5.00         | 5.00     |
| 2  | 优惠服务承诺及措施02 | 4.00         | 4.00         | 4.00         | 4.00     |
| 3  | 优惠服务承诺及措施03 | 4.00         | 4.00         | 4.00         | 4.00     |
| 4  | 优惠服务承诺及措施04 | 4.00         | 4.00         | 4.00         | 4.00     |
| 5  | 优惠服务承诺及措施05 | 4.00         | 4.00         | 4.00         | 4.00     |
| 6  | 人员配备        | 0.00         | 5.00         | 5.00         | 5.00     |
| 7  | 主要机械配备      | 0.00         | 0.00         | 5.00         | 0.00     |
|    | 汇总          | 21.00        | 26.00        | 31.00        | 26.00    |

2.2.3 综合标得分情况：

| 序号 | 单位名称         | 评委姓名及评审意见 |       |       |       |       |       |
|----|--------------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|
|    |              | 杨杏丽       | 于影    | 栾素青   | 武利军   | 韩歌    | 汇总    |
| 1  | 征途建设有限公司     | 14.00     | 22.00 | 19.00 | 19.00 | 13.00 | 0.00  |
| 2  | 河南得华建筑工程有限公司 | 17.00     | 26.00 | 24.00 | 22.00 | 14.00 | 20.60 |
| 3  | 洛阳拓帆建筑工程有限公司 | 17.00     | 24.00 | 21.00 | 20.00 | 10.00 | 18.40 |
| 4  | 洛阳云固建筑工程有限公司 | 30.00     | 30.00 | 30.00 | 27.00 | 30.00 | 29.40 |

2.2.4 业绩信誉得分情况：

| 序号 | 评审因素 | 投标单位及评审意见 |
|----|------|-----------|
|----|------|-----------|

|   |      |          |              |              |              |
|---|------|----------|--------------|--------------|--------------|
|   |      | 征途建设有限公司 | 河南得华建筑工程有限公司 | 洛阳拓帆建筑工程有限公司 | 洛阳云固建筑工程有限公司 |
| 1 | 企业业绩 | 3.00     | 0.00         | 3.00         | 6.00         |
|   | 汇总   | 3.00     | 0.00         | 3.00         | 6.00         |

## 七、评标结果

### 1、中标候选人名单

| 序号 | 中标候选人排序 | 投标人名称        | 投标报价       |
|----|---------|--------------|------------|
| 1  | 第1中标候选人 | 洛阳云固建筑工程有限公司 | 1631145.23 |
| 2  | 第2中标候选人 | 洛阳拓帆建筑工程有限公司 | 1643736.26 |
| 3  | 第3中标候选人 | 河南得华建筑工程有限公司 | 1647123.18 |

2、采购人委托评标委员会直接确定的中标人为：洛阳云固建筑工程有限公司

## 八、其他需要说明的情况（包括评标过程中投标人根据评标委员会要求进行的

澄清、说明或者补正，评标委员会成员的更换等）

无

评标委员会（签字）：

武军

杨杏丽

韩歌

于影

栾素青

监督：武文斌