

洛宁县 2024 年第二批改善普通高中办学条件校舍建设类项目

# 评标报告

洛宁县 2024 年第二批改善普通高中办学条件校舍建设类项目评标委员

会

2025 年 08 月 06 日

## 一、基本情况介绍

### (一) 招标项目概况

- 1、项目名称：洛宁县2024年第二批改善普通高中办学条件校舍建设类项目
- 2、项目代码：2501-410328-04-01-613588，2503-410328-04-01-310309
- 3、招标人：洛宁县教育体育局
- 4、招标代理机构：洛阳正昱工程项目管理有限公司
- 5、招标编号：洛宁工施招标(2025)0024号
- 6、标段编号：洛宁工施招标(2025)0024号-1
- 7、招标方式：公开招标
- 8、资金来源：财政资金
- 9、招标控制价：5791314.55 元
- 10、是否采用评定分离：否
- 11、其他须说明的事项：无

### (二) 招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介：中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网。
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量19家。
- 4、投标文件递交截止时间：2025年08月06日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策：否
- 6、其他：无

## 二、开标情况

开标时间：2025年08月06日

开标地点：开标一室（洛宁）

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到9家的投标文件，其中，0家未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件招标公告第5条5.2款规定的不予接收的情形，该0家投标文件不予接收。其他9家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

| 序号 | 投标人名称          | 投标报价<br>（包含不可竞争费用）（元 | 单位组织机构代码           | 拟派项目经理姓名 | 拟派项目经理身份证号         | 保证金缴纳情况 | 备注 |
|----|----------------|----------------------|--------------------|----------|--------------------|---------|----|
| 1  | 励水（四川）建设工程有限公司 | 2824603.52           | 91513223MA6770R39G | 陈庆伟      | 411123198209096511 | 无需缴纳    |    |

|   |                  |                |                        |     |                        |      |  |
|---|------------------|----------------|------------------------|-----|------------------------|------|--|
|   | 司                |                |                        |     |                        |      |  |
| 2 | 河南飞腾建筑有限公司       | 2923482.<br>47 | 914102255860235<br>670 | 徐青兰 | 410105198207107<br>527 | 无需缴纳 |  |
| 3 | 河南泰和建筑装饰设计工程有限公司 | 2742593.<br>83 | 914103007457942<br>20T | 王荣荣 | 410926198802250<br>42X | 无需缴纳 |  |

|   |                   |                |                        |             |                        |                  |  |
|---|-------------------|----------------|------------------------|-------------|------------------------|------------------|--|
|   | 司                 |                |                        |             |                        |                  |  |
| 4 | 洛宁县建筑安装工程<br>有限公司 | 2914483.<br>44 | 914103281716717<br>65Y | 席<br>红<br>晨 | 410328199112050<br>513 | 无<br>需<br>缴<br>纳 |  |
| 5 | 河南彪态建筑<br>工程有限公司  | 2918139.<br>07 | 91410100MA9M4NX<br>084 | 薛<br>猛      | 411481198703163<br>396 | 无<br>需<br>缴<br>纳 |  |

|   |              |                |                        |     |                        |      |
|---|--------------|----------------|------------------------|-----|------------------------|------|
| 6 | 河南九润建设工程有限公司 | 2917153.<br>11 | 914101056728741<br>73W | 张子辉 | 410122199202158<br>051 | 无需缴纳 |
| 7 | 佳投建设有限公司     | 2847879.<br>48 | 91410526MA410WN<br>H82 | 李山山 | 410526199112034<br>423 | 无需缴纳 |
| 8 | 河南省江梁建       | 2783777.<br>24 | 91411700MA3X5MU<br>A2U | 牛新杰 | 410381198712266<br>550 | 无需缴纳 |

|   |  |                |                        |             |                        |                  |  |
|---|--|----------------|------------------------|-------------|------------------------|------------------|--|
|   | 设<br>工<br>程<br>有<br>限<br>公<br>司                          |                |                        |             |                        |                  |  |
| 9 | 河<br>南<br>天<br>马<br>建<br>设<br>工<br>程<br>有<br>限<br>公<br>司 | 2880457.<br>28 | 91410225MA45E89<br>C2Q | 禰<br>羽<br>西 | 452629198210260<br>028 | 无<br>需<br>缴<br>纳 |  |

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

| 序号 | 投标人名称 | 企业信用分值 | 拟派项目经理姓名 | 拟派项目经理信用分值 | 企业项目经理实名制平均考 | 企业项目建筑工人实名制平 | 备注 |
|----|-------|--------|----------|------------|--------------|--------------|----|
|----|-------|--------|----------|------------|--------------|--------------|----|

|   |                  |   |     |   | 勤率 | 均考勤率 |  |
|---|------------------|---|-----|---|----|------|--|
| 1 | 励水(四川)建设工程有限公司   | 0 | 陈庆伟 | 0 | 80 | 80   |  |
| 2 | 河南飞腾建筑有限公司       | 0 | 徐青兰 | 0 | 80 | 80   |  |
| 3 | 河南泰和建筑装饰设计工程有限公司 | 0 | 王荣荣 | 0 | 80 | 80   |  |
| 5 | 河南彪态建筑工程有限公司     | 0 | 薛猛  | 0 | 0  | 0    |  |
| 6 | 河南九润建设工程有限公司     | 0 | 张子辉 | 0 | 80 | 51   |  |
| 7 | 佳投建              | 0 | 李山山 | 0 | 58 | 66   |  |

|   |               |   |     |   |    |    |  |
|---|---------------|---|-----|---|----|----|--|
|   | 设有限公司         |   |     |   |    |    |  |
| 8 | 河南省江梁建设工程有限公司 | 0 | 牛新杰 | 0 | 80 | 80 |  |

开标期间异议情况： 无

### 三、评标委员会组成

#### (一) 评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 5 人组成，其中招标人代表 0 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 5 人。

本次评标委员会主任杨本军，由评标委员会成员一致推选招标人指定产生。

#### (二) 评标委员会成员名单

| 序号 | 专家姓名 | 身份证号 | 专业 | 备注<br>(招标人代表和远程异地专家需说) |
|----|------|------|----|------------------------|
|    |      |      |    |                        |

|   |     |   |    |    |
|---|-----|---|----|----|
|   |     |   |    | 明) |
| 1 | 杨本军 | / | 技术 | /  |
| 2 | 何文亮 | / | 经济 | /  |
| 3 | 李谦  | / | 经济 | /  |
| 4 | 王淑敏 | / | 技术 | /  |
| 5 | 张淑锋 | / | 技术 | /  |

(三) 特殊事项说明：无

#### 四、评标方法和标准

本次评标采用综合评估法/经评审的最低投标价法/其他方法，具体标准详见招标文件第三章。

#### 五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

- 1、是否采用远程异地评标：否
- 2、评标开始时间2025年08月06日 10时24分
- 3、评标地点：评标二室（洛宁）

(二) 评标情况

##### 1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查：

依据招标文件招标公告3.1资质条件的规定，洛宁县建筑安装工程有  
限公司的投标文件因存在未提供有效的安全生产许可证，依据招标文件  
附件A否决投标条件第27条的规定，未通过资格评审评审；

其余7家投标人的投标文件通过了初步审查（详见附表）。

通过初步评审的投标人少于3家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部

投标。（出现该类情况的，后面详细评审有关情况不再生成。）

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明：

通过初步评审的投标人少于3家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明：

通过初步评审的投标人不少于3家。

## 2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下：

| 投标人名称                    | 评审价格<br>(元) | 技术<br>标 | 商务标    | 综合<br>标 | 总分     | 排名 |
|--------------------------|-------------|---------|--------|---------|--------|----|
| 河南省江梁<br>建设工程有限公司        | 2398143.44  | 15.00   | 33.391 | 34.50   | 82.891 | 1  |
| 河南泰和建<br>筑装饰设计<br>工程有限公司 | 2370238.40  | 15.00   | 33.165 | 32.50   | 80.665 | 2  |
| 励水（四川<br>建设工程有限公司        | 2435736.55  | 15.00   | 28.406 | 34.50   | 77.906 | 3  |
| 佳投建设有<br>限公司             | 2457437.18  | 15.00   | 24.313 | 29.62   | 68.933 | 4  |
| 河南九润建<br>设工程有限           | 2524084.28  | 15.00   | 20.469 | 27.68   | 63.149 | 5  |

|              |            |       |        |       |        |   |
|--------------|------------|-------|--------|-------|--------|---|
| 公司           |            |       |        |       |        |   |
| 河南飞腾建筑有限公司   | 2530587.51 | 15.00 | 18.583 | 28.00 | 61.583 | 6 |
| 河南彪态建筑工程有限公司 | 2528516.99 | 15.00 | 17.281 | 20.00 | 52.281 | 7 |

分项得分明细详见附表。

### 3、推荐中标候选人情况

| 中标候选人   | 中标候选人名称          | 投标报价(包含不可竞争费用) (元) | 签订合同前需要处理的事宜 |
|---------|------------------|--------------------|--------------|
| 第一中标候选人 | 河南省江梁建设工程有限公司    | 2783777.24         | 按招标文件规定      |
| 第二中标候选人 | 河南泰和建筑装饰设计工程有限公司 | 2742593.83         | 按招标文件规定      |
| 第三中标候选人 | 励水(四川)建设工程有限公司   | 2824603.52         | 按招标文件规定      |

#### 4. 其他事项说明

(1) 本次评标对技术标采用/不采用暗标评审

(2) 本次评标采用/不采用远程异地评标

(3) 本次评标采用/不采用分散评标

(4) 其他需要说明的事项：无

#### 六、中标候选人响应招标文件情况

##### 1. 企业资质（若招标文件中无要求此项不填）

| 中标候选人名称          | 资质等级        | 证书编号       |
|------------------|-------------|------------|
| 河南省江梁建设工程有限公司    | 建筑工程施工总承包贰级 | D341082008 |
| 河南泰和建筑装饰设计工程有限公司 | 建筑工程施工总承包贰级 | D341006916 |
| 励水（四川）建设工程有限公司   | 建筑工程施工总承包贰级 | D251B24202 |

##### 2. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

| 中标候选人名称       | 工程名称                              | 建设单位                       | 合同签订时间                        |
|---------------|-----------------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 河南省江梁建设工程有限公司 | 1、洛宁县河底镇杨坡小学教学楼改造工程<br>2、洛宁县兴华镇初级 | 1、洛宁县教育体育局<br>2、洛宁县兴华镇初级中学 | 1、2022年10月11日<br>2、2023年8月10日 |

|                  |   |                                   |                              |
|------------------|---|-----------------------------------|------------------------------|
|                  | 中学教师<br>周转宿舍<br>建设项目  |                                   |                              |
| 河南泰和建筑装饰设计工程有限公司 | 1、洛阳某部营房改造项目<br>2、顾县镇邻里中心项目                                       | 1、洛阳某部<br>2、洛阳市偃师区顾县镇人民政府         | 1、2022.09.01<br>2、2024.02.21 |
| 励水（四川）建设工程有限公司   | 1、洛宁县城关镇东关社区改造提升工程<br>2、2023年中小学校舍安全保障长效机制工程（新安县铁门镇庙头小学五高分校等维修项目） | 1、洛宁县城关镇人民政府<br>2、新安县教育体育局铁门镇中心学校 | 1、2022年2月26日<br>2、2023年7月22日 |

3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

| 中标候选人名称 | 拟派项目经理姓名 | 拟派项目经理职业资格 | 证书编号 |
|---------|----------|------------|------|
|---------|----------|------------|------|

|                  |     |             |                       |
|------------------|-----|-------------|-----------------------|
| 河南省江梁建设工程有限公司    | 牛新杰 | 建筑工程二级注册建造师 | 豫241161603266         |
| 河南泰和建筑装饰设计工程有限公司 | 王荣荣 | 建筑工程二级注册建造师 | 豫241151573682         |
| 励水（四川）建设工程有限公司   | 陈庆伟 | 建筑工程二级注册建造师 | 川<br>2512012201722237 |

### 七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形：否。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形：否
- 3、澄清、说明或补正事项情况：无。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形：是；处理情况：商务清标中河南天马建设工程有限公司分部分项工程项目编码、项目名称、项目特征等与招标文件发布的清单不一致，出现标红。经核实确实存在，所以该单位废标。
- 5、评标中出现的集体表决事项，评标委员会成员的个人意见，评标委员会最终结论。无
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形，不同意见或拒绝签字的理由。无
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形。无

评标委员会成员（签字）：

|     |     |    |     |
|-----|-----|----|-----|
| 张辉  | 何文亮 | 李谦 | 王淑敏 |
| 张淑锋 |     |    |     |

洛宁县2024 年第二批改善普通高中办学条件校舍建设类项目评标委员会

2025 年 8 月 6 日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。