

洛宁县 2024 年第二批改善普通高中办学条件校舍建设类项目

评标报告

洛宁县 2024 年第二批改善普通高中办学条件校舍建设类项目评标委员

会

2025 年 08 月 06 日

一、基本情况介绍

（一）招标项目概况

- 1、项目名称：洛宁县2024 年第二批改善普通高中办学条件校舍建设类项目
- 2、项目代码：2501-410328-04-01-613588，2503-410328-04-01- 310309
- 3、招标人：洛宁县教育体育局
- 4、招标代理机构：洛阳正昱工程项目管理有限公司
- 5、招标编号：洛宁工施招标(2025)0024 号
- 6、标段编号：洛宁工施招标(2025)0024 号-2
- 7、招标方式：公开招标
- 8、资金来源：财政资金
- 9、招标控制价：5791314.55 元
- 10、是否采用评定分离：否
- 11、其他须说明的事项：无

（二）招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介：中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、 洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网。
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量23 家。
- 4、投标文件递交截止时间：2025 年08 月06 日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策：否
- 6、其他：无

二、开标情况

开标时间：2025 年08 月06 日

开标地点：开标一室（洛宁）

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到8家的投标文件，其中，0家未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件招标公告第5条5.2 款规定的不予接收的情形，该0家投标文件不予接收。其他8家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价 （包含不可竞争费用）（元）	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	保证金缴纳情况	备注
1	天蓝建设有限公司	2787378.58	91410725MA46B6A A10	袁成才	410702198612130 011	无需缴纳	
2	洛阳百艺建	2666665.46	914103007721673 027	王心怡	410303199002081 020	无需缴纳	

	建筑装饰工程有限公司						
3	林州众成建筑工程有限公司	2808624. 83	914105810664933 62B	吴恩龙	410222199501085 513	无需缴纳	
4	河南冠通建	2832534. 72	91410100MA9LJ94 T3D	赵玉晓	410521198201022 575	无需缴纳	

	设 工 程 有 限 公 司						
5	河 南 景 舜 建 设 有 限 公 司	2774989. 88	91410329MACQQLB K5A	王 超 超	410329198902182 512	无 需 缴 纳	
6	河 南 省 豫 城 建 筑 工 程	2752361. 97	91410323MA46F5Q G1U	李 恒	411527199611272 01X	无 需 缴 纳	

	有限公司						
7	河南业顺建筑工程有限公司	2609874.02	91410300MA3XC6W WXG	关成纲	410311197810281 558	无需缴纳	
8	福航建工有限公司	2739336.06	91410581MA9FJ3K D2Q	韩小霞	410381198308107 320	无需缴纳	

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况:

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	天蓝建设有限公司	0	袁成才	0	80	80	
2	洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	0	王心怡	0	80	80	
3	林州众成建筑工程有限公司	0	吴恩龙	0	0	0	
4	河南冠通建设工程有限公司	0	赵玉晓	0	0	0	
5	河南景舜建设有限公司	0	王超超	0	0	0	

	司						
6	河南省 豫城建 筑工程 有限公 司	0	李恒	0	0	0	
7	河南业 顺建筑 工程有 限公司	0	关成纲	0	80	69	
8	福航建 工有限 公司	0	韩小霞	0	80	80	

开标期间异议情况： 无

三、评标委员会组成

（一）评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 5 人组成，其中招标人代表 0 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 5 人。

本次评标委员会主任杨本军，由☒评标委员会成员一致推选☐招标人指定产生。

（二）评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人)
----	------	------	----	-------------

				代表和远程异地专家需说明)
1	张淑锋	/	技术	/
2	王淑敏	/	技术	/
3	李谦	/	经济	/
4	何文亮	/	经济	/
5	杨本军	/	技术	/

(三) 特殊事项说明：无

四、评标方法和标准

本次评标采用☐综合评估法/☒经评审的最低投标价法/☐其他方法，具体标准详见招标文件第章。

五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

- 1、是否采用远程异地评标：否
- 2、评标开始时间2025年08月06日 14时17分
- 3、评标地点：评标二室（洛宁）

(二) 评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对各投标人的投标文件进

行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查：

~~依据招标文件公告3资质条件的规定,天蓝建设有限公司的投标文件因存在没提供有效的建造师证书,安全生产考核合格证,依据招标文件附件A否决条件第8条的规定,未通过资格评审。~~

其余7家投标人的投标文件通过了初步审查（详见附表）。

☐通过初步评审的投标人少于3家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。（出现该类情况的，后面详细评审有关情况不再生成。）

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明：

☐通过初步评审的投标人少于3家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明：

☒通过初步评审的投标人不少于3家。

2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下：

投标人名称	评审价格 (元)	技术 标	商务标	综合 标	总分	排名
河南业顺建筑工程有限公司	2290354.90	15.00	32.040	32.62	79.660	1
洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	2338949.99	15.00	29.452	34.00	78.452	2
福航建工有限公司	2409938.75	15.00	24.355	34.50	73.855	3
河南省豫城	2418333.91	15.00	22.552	21.00	58.552	4

建筑工程有 限公司						
河南景舜建 设有限公司	2444352.31	15.00	21.656	21.00	57.656	5
河南冠通建 设工程有限 公司	2487563.03	15.00	17.027	23.00	55.027	6
林州众成建 筑工程有限 公司	2470194.55	15.00	18.882	20.00	53.882	7

分项得分明细详见附表。

3、推荐中标候选人情况

中标 候选 人	中标候选人 名称	投标报价(包含不可竞争费 用) (元)	签订合同前需要处 理的事宜
第一 中标 候选 人	河南业顺建 筑工程有限 公司	2609874.02	按招标文件规定
第二 中标 候选 人	洛阳百艺建 筑装饰工程 有限公司	2666665.46	按招标文件规定
第三	福航建工有	2739336.06	按招标文件规定

中标候选人	限公司		
-------	-----	--	--

4. 其他事项说明

- (1) 本次评标对技术标☒采用/☐不采用暗标评审
- (2) 本次评标☐采用/☒不采用远程异地评标
- (3) 本次评标☐采用/☒不采用分散评标
- (4) 其他需要说明的事项：无

六、中标候选人响应招标文件情况

1. 企业资质（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	资质等级	证书编号
河南业顺建筑工程有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D341153091
洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D341004210
福航建工有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D341304827

2. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南业顺建筑工程有限公司	1、洛宁县第二实验中学综合楼工程 2、汝阳县黄滩村乡村振兴文旅项目	1、洛宁县教育局 2、汝阳安达投资有限公司	1、2022 年 12 月 5 日 2、2023 年 11 月 15 日

	工程		
洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	1、洛阳建龙技术创新中心项目室内装饰装修工程2、伊川县教育体育局中心镇学校改造提升项目二标段	1、洛阳建龙微纳新材料股份有限公司2、伊川县鸣皋镇初级中学	1、2023年2月15日2、2023年4月15日
福航建工有限公司	1、渑池县曹端小学运动场维修改造项目2、洛阳市涧西区教育局洛阳市东升第三初级中学运动场项目工程项目	1、渑池县曹端小学 2、洛阳市涧西区教育局	1、2023年8月17日 2、2024年7月16日

3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

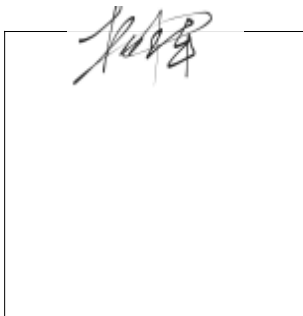
中标候选人名称	拟派项目经理姓名	拟派项目经理职业资格	证书编号
河南业顺建筑工程有限公司	关成纲	建筑工程二级注册建造师	豫 241171941537
洛阳百艺建筑装饰工程有限	王心怡	建筑工程二级注册建造师	豫 241151709722

公司			
福航建工有限公司	韩小霞	建筑工程二级注册建造师	豫 241212286912

七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形：无。
 - 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形：综合标因述标系统变更一次退回重评。
 - 3、澄清、说明或补正事项情况：无。
 - 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形：否；处理情况：无。
 - 5、评标中出现的集体表决事项，评标委员会成员的个人意见，评标委员会最终结论。无
 - 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形，不同意见或拒绝签字的理由。无
 - 7、评标过程中的其他需要说明的情形。无
- 评标委员会成员（签字）：

张淑锋	王淑敏	李琛	做文亮



评标委员会

2025 年 8 月 6 日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。