

评标报告

项目名称：洛阳市孟津区第二人民医院综合楼建设项目一医用电梯项目

项目编号：孟津工货招标(2025)0001号

标段名称：洛阳市孟津区第二人民医院综合楼建设项目一医用电梯项目

标段编号：孟津工货招标(2025)0001号-1

招标人：洛阳市孟津区第二人民医院

招标代理机构：河南览众工程管理有限公司

评标日期：2025年02月18日

一、项目基本情况

- 1、项目名称：洛阳市孟津区第二人民医院综合楼建设项目一医用电梯项目
- 2、项目编号：孟津工货招标(2025)0001 号
- 3、标段名称：洛阳市孟津区第二人民医院综合楼建设项目一医用电梯项目
- 4、标段编号：孟津工货招标(2025)0001 号-1
- 5、招标人：洛阳市孟津区第二人民医院
- 6、代理机构：河南览众工程管理有限公司
- 7、招标公告发布日期：
- 8、变更公告发布日期：
- 9、公告发布媒体：
- 10、招标方式：公开招标
- 11、开标日期：2025 年 02 月 18 日 09:10
- 12、开标地点：开标二室（孟津）
- 13、评标日期：2025 年 02 月 18 日
- 14、评标地点：评标二室（孟津）

二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标总报价(元)	交货期	交货地点	质量要求	投标有效期	质保期	付款方式	备注	保证金缴纳情况
1	济源市万达机电有限公司	2290000	合同签订后 50 日历天内完成所采购内容的拆除、	招标人所在地，具体地点为招标人指定地点	符合国家或行业现行标准规定并满足招标人需求	提交投标文件截止时间后 90 天	自验收合格之日起 3 年	合同签订后，货到安装、调试、验收合格后一个月内支付合同价款的 97% ，		

			供货、安装、调试验收					剩余3%做为质保金，待质保期结束后全部付清。		
2	美迪斯电梯有限公司	2224000.00	合同签订后50日历天内完成所采购内容的拆除、供货、安装、调试验收	采购人所在地，具体地点为采购人指定地点。	符合国家或行业现行标准规定并满足采购人需求	提交投标文件截止时间后90天	自验收合格之日起3年	由招标人付款。合同签订后，货到安装、调试、验收合格后一个月内支付合同价款的97%，剩余3%做为质保金，待质保期结束后全部付清。		
3	河南凌奥电梯有限公司	2231600.00	合同签订后50	招标人在	符合国家或行	提交投标文件	自验收合格之	由招标人付款。合		

			日历天内完成所采购内容的拆除、供货、安装、调试验收。	地，具体地点为招标人指定地点。	业现行标准规定并满足采购人需求。	截止时间后90天。	日起3年。	同签订后，货到安装、调试、验收合格后一个月内支付合同价款的97%，剩余3%做为质保金，待质保期结束后全部付清。		
4	河南唯家电梯销售有限公司	2197600.00	合同签订后50日历天内完成所采购内容的拆除、供货、安	招标人所在地，具体地点为招标人指定地点。	符合国家或行业现行标准规定并满足招标人需求。	提交投标文件截止时间后90天，有效期短于该期限的投标将被拒	自验收合格之日起3年	由招标人付款。合同签订后，货到安装、调试、验收合格后一个月内支付合同价款的97%，剩		

			装、调试验收。			绝。		余 3% 做为质保金，待质保期结束后全部付清。		
5	河南大工楼宇设备有限公司	2259500.00	合同签订后 50 日历天内完成所采购内容的拆除、供货、安装、调试验收。	招标人所在地，具体地点为招标人指定地点。	符合国家或行业现行标准规定并满足招标人需求。	提交投标文件截止时间后 90 天，有效期内短于该期限的投标将被拒绝。	自验收合格之日起 3 年。	由招标人付款。合同签订后，货到安装、调试、验收合格后一个月内支付合同价款的 97%，剩余 3% 做为质保金，待质保期结束后全部付清。		
6	浙江梅轮电梯股份有限公司	2241000.00	合同签订后 50 日历	招标人所在地，	符合国家或行业现	提交投标文件截止	自验收合格之日起	合同签订后，货到安		

			天内完成所采购内容的拆除、供货、安装、调试验收	具体地点为招标人指定地点	行标准规定并满足招标人需求	时间后 90 天，有效期短于该期限的投标将被拒绝	3 年	试、验收合格后一个月内支付合同价款的 97% ， 剩余 3%做为质保金，待质保期结束后全部付清。		
7	河南巨力电梯有限公司	2271600.00	交货期：合同签订后 50 日历天内完成所采购内容的拆除、供货、安装、	招标所在地，具体地点为招标人指定地点。	符合国家或行业现行标准规定并满足招标人需求。	提交投标文件截止时间后 90 天	自验收合格之日起 3 年	由招标人付款。合同签订后，货到安装、调试、验收合格后一个月内支付合同价款的 97% ， 剩余 3%做为质保		

			调 试 验 收。					金，待 质保期 结束后 全部付 清。		
8	恒达富士电梯有限 公司	2221200.00	合 同 签 订 后 50 日 历 天 内 完 成 所 采 购 内 容 的 拆 除、 供 货、 安 装、 调 试 验 收。	招 标 人 所 在 地， 具 体 地 点 为 招 标 人 指 定 地 点。	符 合 国 家 或 行 业 现 行 标 准 规 定 并 满 足 招 标 人 需 求。	提 交 投 标 文 件 截 止 时 间 后 90 天， 有 效 期 短 于 该 期 限 的 投 标 将 被 拒 绝。	自 验 收 合 格 之 日 起 3 年	由 招 标 人 付 款。合 同 签 订 后，货 到安 装、调 试、验 收合格 后一个 月内支 付合同 价款的 97%，剩 余3% 做为质 保金， 待质保 期结束 后全部 付清。		
9	郑州正菱电梯设备 有限公司	2175500.00	合 同 签 订 后 50 日 历 天 内 完 成	招 标 人 所 在 地， 具 体 地 点	符 合 国 家 或 行 业 现 行 标 准 规	提 交 投 标 文 件 截 止 时 间 后 90	自 验 收 合 格 之 日 起 3 年	由 招 标 人 付 款。合 同 签 订 后，货 到安		

			所采购内容的拆除、供货、安装、调试验收。	为招标人指定地点。	定并满足招标人需求。	天		装、调试、验收合格后一个月内支付合同价款的97%，剩余3%做为质保金，待质保期结束后全部付清。		
10	河南合能电梯有限公司	2219800	合同签订后50日历天内完成所采购内容的拆除、供货、安装、调试验收	招标人所在地,具体地点为招标人指定地点	符合国家或行业现行标准规定并满足招标人需求	提交投标文件截止时间后90天	自验收合格之日起3年	由招标人付款。合同签订后，货到安装、调试、验收合格后一个月内支付合同价款的97%，剩余3%做为质保金，		

			收。						待质保期结束后全部付清	
11	苏州江南嘉捷电梯有限公司	1980000	合同签订后50日历天内完成所采购内容的拆除、供货、安装、调试验收。	招标人在地，具体地点为招标人指定地点。	符合国家或行业现行标准规定并满足招标人需求	提交投标文件截止时间后90天	自验收合格之日起3年		由招标人付款。合同签订后，货到安装、调试、验收合格后一个月内支付合同价款的97%，剩余3%做为质保金，待质保期结束后全部付清。	

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：赵晓华、冯慧颖、吴韶黎、孟丽娟、姜干营

评标委员会主任：赵晓华

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、形式评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南凌奥电梯有限公司	美迪斯电梯有限公司	河南大工楼宇设备有限公司	河南合能电梯有限公司	苏州江南嘉捷电梯有限公司	郑州正菱电梯设备有限公司	济源市万达机电有限公司
1	投标文件签字盖章	通过	不通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	投标报价	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	不通过	通过	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南唯家电梯销售有限公司	浙江梅轮电梯股份有限公司	河南巨力电梯有限公司	恒达富士电梯有限公司
1	投标文件签字盖章	通过	通过	通过	通过
2	投标报价	通过	通过	通过	通过
3	投标人名称	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

未通过形式评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因
1	美迪斯电梯有限公司	依据招标文件 3.7.4, 投标函格式和内容与招标文件不一致, 不符合招标文件要求。

2、资格评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南唯家电梯销售有限公司	苏州江南嘉捷电梯	河南凌奥电梯有限	郑州正菱电梯设备	河南大工楼宇设备	河南巨力	浙江

			有限公司	公司	有限公司	有限公司	电梯有限公司	梅轮电梯股份有限公司
1	资质证书	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	承诺书	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	不存在禁止投标的情形	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	营业执照	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	投标单位及评审意见		
		河南合能电梯有限公司	济源市万达机电有限公司	恒达富士电梯有限公司
1	资质证书	通过	通过	通过
2	承诺书	通过	通过	通过
3	不存在禁止投标的情形	通过	通过	通过
4	营业执照	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过

未通过资格评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

3、响应性评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南唯家电梯销售有限公司	河南凌奥电梯有限公司	河南巨力电梯有限公司	济源市万达机电有限公司	河南合能电梯有限公司	河南大工楼宇设备有限公司	苏州江南嘉捷电梯有限公司
1	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	实质性要求和条件	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	投标单位及评审意见		
		郑州正菱电梯设备有限公司	恒达富士电梯有限公司	浙江梅轮电梯股份有限公司
1	投标有效期	通过	通过	通过
2	实质性要求和条件	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过

未通过响应性评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人名称	形式评审	资格评审	响应性评审	商务标	技术标	综合标	评审结果	总分	排名
1	河南合能电梯有限公司	通过	通过	通过	26.76	36.86	27.50	通过	91.12	1

2	郑州正菱电梯设备有限公司	通过	通过	通过	27.30	32.30	26.00	通过	85.60	2
3	苏州江南嘉捷电梯有限公司	通过	通过	通过	30.00	28.02	26.00	通过	84.02	3
4	河南唯家电梯销售有限公司	通过	通过	通过	27.03	24.54	24.00	通过	75.57	4
5	河南巨力电梯有限公司	通过	通过	通过	26.15	23.20	25.50	通过	74.85	5
6	河南大工楼宇设备有限公司	通过	通过	通过	26.29	23.52	25.00	通过	74.81	6
7	恒达富士电梯有限公司	通过	通过	通过	26.74	21.50	26.00	通过	74.24	7
8	河南凌奥电梯有限公司	通过	通过	通过	26.62	18.20	22.00	通过	66.82	8
9	浙江梅轮电梯股份有限公司	通过	通过	通过	26.51	1.50	23.00	通过	51.01	9
10	济源市万达机电有限公司	通过	通过	通过	25.94	5.60	18.30	通过	49.84	10

七、各投标人详细得分情况

1、商务标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南合能电梯有限公司	济源市万达机电有限公司	河南凌奥电梯有限公司	河南大工楼宇设备有限公司	河南唯家电梯销售有限公司	河南巨力电梯有限公司	恒达富士电梯有限公司
1	报价得分	26.76	25.94	26.62	26.29	27.03	26.15	26.74
	汇总	26.76	25.94	26.62	26.29	27.03	26.15	26.74

序号	评审因素	投标单位及评审意见		
		苏州江南嘉捷电梯有限公司	郑州正菱电梯设备有限公司	浙江梅轮电梯股份有限公司
1	报价得分	30.00	27.30	26.51

	汇总	30.00	27.30	26.51
--	----	-------	-------	-------

2、技术标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南合能电梯有限公司	河南唯家电梯销售有限公司	恒达富士电梯有限公司	浙江梅轮电梯股份有限公司	河南巨力电梯有限公司	河南凌奥电梯有限公司	济源市万达机电有限公司
1	售后培训方案	4.00	1.80	2.00	0.00	2.00	1.40	2.40
2	安装人员配备计划（3分）	2.70	2.10	1.50	0.60	1.50	0.00	0.00
3	质保期限外的维保或系统升级、配件等优惠承诺	4.20	3.00	2.20	0.00	2.60	1.40	2.60
4	供货计划及进度保证措施	2.70	2.10	1.50	0.30	1.80	1.50	0.00
5	安全保证与控制措施	2.80	2.00	2.10	0.00	1.70	2.20	0.00
6	质量保证与控制措施	2.40	1.50	2.40	0.00	1.50	2.40	0.00
7	主要安装用机	3.00	2.70	2.40	0.00	2.10	1.50	0.00

	械和测试设备							
8	售后服务方案	3.60	0.60	0.00	0.00	2.80	2.40	0.00
9	安装调试方案	3.00	2.40	2.10	0.00	2.10	1.50	0.00
10	应急救援预案	3.86	2.94	2.30	0.00	2.50	2.30	0.00
11	人员培训计划	4.60	3.40	3.00	0.60	2.60	1.60	0.60
	汇总	36.86	24.54	21.50	1.50	23.20	18.20	5.60

序号	评审因素	投标单位及评审意见		
		河南大工楼宇设备有限公司	郑州正菱电梯设备有限公司	苏州江南嘉捷电梯有限公司
1	售后培训方案	1.40	2.80	2.00
2	安装人员配备计划(3分)	2.10	2.10	3.00
3	质保期限外的维保或系统升级、配件等优惠承诺	1.60	3.00	3.40
4	供货计划及进度保证措施	2.10	2.70	2.10
5	安全保证与控制措施	2.10	2.60	2.10
6	质量保证与控制措施	1.80	2.70	2.70
7	主要安装用机械和测试设备	3.00	2.40	2.70

8	售后服务方案	0.80	3.60	2.40
9	安装调试方案	2.70	3.00	2.10
10	应急救援预案	2.52	3.20	2.52
11	人员培训计划	3.40	4.20	3.00
	汇总	23.52	32.30	28.02

3、综合标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南凌奥电梯有限公司	恒达富士电梯有限公司	郑州正菱电梯设备有限公司	河南合能电梯有限公司	河南巨力电梯有限公司	苏州江南嘉捷电梯有限公司	河南大工楼宇设备有限公司
1	技术性能	未完成	未完成	未完成	未完成	未完成	未完成	未完成
2	技术参数	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00
3	人员配备	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
4	技术先进性	1.00	2.00	2.00	1.50	1.50	2.00	1.00
5	1.2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	企业业绩	1.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00
7	中小微扶持政策加分	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8	1.1	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
9	1.3	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00	0.00	0.00
10	节能认	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00

	证							
	汇总	22.00	26.00	26.00	27.50	25.50	26.00	25.00

序号	评审因素	投标单位及评审意见		
		浙江梅轮电梯股份有限公司	河南唯家电梯销售有限公司	济源市万达机电有限公司
1	技术性能	未完成	未完成	未完成
2	技术参数	12.00	12.00	12.00
3	人员配备	2.00	2.00	1.00
4	技术先进性	1.00	1.00	1.00
5	1.2	0.00	0.00	0.00
6	企业业绩	2.00	3.00	3.00
7	中小微扶持政策加分	0.00	0.00	1.30
8	1.1	2.00	2.00	0.00
9	1.3	0.00	0.00	0.00
10	节能认证	4.00	4.00	0.00
	汇总	23.00	24.00	18.30

八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：

九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	河南合能电梯有限公司	2219800.00
2	第二中标候选人	郑州正菱电梯设备有限公司	2175500.00
3	第三中标候选人	苏州江南嘉捷电梯有限公司	1980000.00

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	河南合能电梯有限公		

	司		
第二中标候选人	郑州正菱电梯设备有限公司		
第三中标候选人	苏州江南嘉捷电梯有限公司		

2、企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南合能电梯有限公司			
郑州正菱电梯设备有限公司			
苏州江南嘉捷电梯有限公司			

3、项目负责人资格：

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	河南合能电梯有限公司			
第二中标候选人	郑州正菱电梯设备有限公司			
第三中标候选人	苏州江南嘉捷电梯有限公司			

4、项目负责人业绩：

项目负责人姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间

十一、评标委员会编制评标报告并签字确认：

洛阳市孟津区第二人民医院综合楼建设项目—医用电梯项目

评标报告的说明

洛阳市孟津区第二人民医院综合楼建设项目—医用电梯项目于2025年02月18日在孟津区交易中心评标二室进行，评标结束后我方发现评标报告“十、中标候选人响应招标文件情况”内容未填写，现将内容补充如下：

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	河南合能电梯有限公司	《中华人民共和国特种设备生产许可证》 电梯安装（含修理）证书	TS3341774-2025
第二中标候选人	郑州正菱电梯设备有限公司	《中华人民共和国特种设备生产许可证》 电梯安装（含修理）证书	TS3341390-2026
第三中标候选人	苏州江南嘉捷电梯有限公司	《中华人民共和国特种设备生产许可证》 电梯制造(含安装、修理、改造)A级、 《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》 安装、改造、维修A级	TS2310193-2028 TS3332564-2020

2、企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南合能电梯有限公司	1、金缘上城B区	1、平利县富麟房地产开发有限公司	1、2023年7月13日
	2、义马市2018年棚户区改造安置房项目地块-1#、3#	2、河南鸿祯置业有限公司	2、2023年6月28日
	3、灵宝紫樾天宸	3、灵宝九九宝房地产开发有限公司	3、2023年6月8日
	4、南湖文苑	4、韩城恒鑫房地产开发有限公司	4、2024年9月11日
郑州正菱电梯设备有限	1、洛宁县人民医院项目	1、中国建筑第五工程局有限公司	1、2022年9月30日
	2、郑州茉莉亚整形医院	2、郑州茉莉亚整形美容服务有限公司	2、2024年4月10日

袁

孟

1

冯

吴

公司	3、郑州大学第三附属医院(河南省妇幼保健院)新区建设项目 4、郑州市二七区马寨镇卫生院	司 3、河南省格凯机电科技有限公司 4、郑州市二七区马寨镇卫生院	3、2024年7月22日 4、2024年8月15日
苏州江南嘉捷电梯有限公司	1、洛阳市城乡一体化示范区2号安置小区二期地块四 2、TCL空调武汉智能制造产业园项目 3、武汉市轨道交通16号线(汉南线)起点调整工程 4、南苑村A区棚户区改造土地开发项目施工总承包工程(二标段) 5、新建江苏南沿江城际铁路	1、洛阳伊滨区撤村并城规划建设办公室 2、TCL空调器(武汉)有限公司 3、武汉地铁集团有限公司 4、北京城建建设工程有限公司 5、中国铁路上海局集团有限公司南京铁路枢纽工程建设指挥部	1、2023年10月8日 2、2023年3月2日 3、2022年5月6日 4、2022年5月31日 5、2022年9月13日

3、项目负责人资格：

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	河南合能电梯有限公司	无	无	无
第二中标候选人	郑州正菱电梯设备有限公司	无	无	无
第三中标候选人	苏州江南嘉捷电梯有限公司	无	无	无

4、项目负责人业绩：

项目负责人姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
无	无	无	无
无	无	无	无
无	无	无	无

评标委员会编制此报告说明，并签字确认：



 2025年02月19日