

# 评 标 报 告

项 目 名 称：嵩县城关镇乡村振兴产业基地项目（闫嵩路北园、朱村、孟村段提升改造工程）

项 目 编 号：嵩县工施招标(2025)0050 号

标 段 名 称：嵩县城关镇乡村振兴产业基地项目（闫嵩路北园、朱村、孟村段提升改造工程）第二标段

标 段 编 号：嵩县工施招标(2025)0050 号-1

招 标 人：嵩县城关镇人民政府

招标代理机构：中诚祥顺工程管理咨询有限公司

评 标 日 期：2025 年 10 月 10 日

一、项目基本情况

- 1、项目名称： 嵩县城关镇乡村振兴产业基地项目（闫嵩路北园、朱村、孟村段提升改造工程）
- 2、项目编号：嵩县工施招标(2025)0050 号
- 3、标段名称：嵩县城关镇乡村振兴产业基地项目（闫嵩路北园、朱村、孟村段提升改造工程）第二标段
- 4、标段编号：嵩县工施招标(2025)0050 号-1
- 5、招标人：嵩县城关镇人民政府
- 6、代理机构：中诚祥顺工程管理咨询有限公司
- 7、招标公告发布日期：2025 年 9 月 12 日
- 8、变更公告发布日期：无
- 9、公告发布媒体：《中国电子招标投标公共服务平台》、《河南省（洛阳市）政府采购网》、《洛阳市公共资源交易中心网》
- 10、招标方式：公开招标
- 11、开标日期：2025 年 10 月 10 日 09:30
- 12、开标地点：开标一室（嵩县）
- 13、评标日期：2025 年 10 月 10 日
- 14、评标地点：评标一室（嵩县）

二、开标情况：

| 序号 | 投标单位名称        | 投标总报价<br>(元) | 工期     | 项目经理姓名级别<br>及注册证号                       | 工程质量                 | 备注 | 保证金<br>缴纳情<br>况 |
|----|---------------|--------------|--------|-----------------------------------------|----------------------|----|-----------------|
| 1  | 河南长富建设工程有限公司  | 2436932.05   | 60 日历天 | 曹杰, 二级建造师,<br>豫 241151717245            | 符合国家质<br>量验收备案<br>标准 | /  | /               |
| 2  | 洛阳鑫瑞诚建筑工程有限公司 | 2422025.28   | 60 日历天 | 赵晓杰; 二级注册<br>建造师; 豫<br>2412023202409343 | 符合国家质<br>量验收备案<br>标准 | /  | /               |

|   |              |            |        |                               |              |   |   |
|---|--------------|------------|--------|-------------------------------|--------------|---|---|
| 3 | 河南全隼建设工程有限公司 | 2429802.22 | 60 日历天 | 冯永、二级注册建造师、豫 2412017202314768 | 符合国家质量验收备案标准 | / | / |
| 4 | 河南盈玺建筑工程有限公司 | 2395488.05 | 60 日历天 | 赵军伟<br>二级<br>豫 241202195476   | 符合国家质量验收备案标准 | / | / |

### 三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：杨本军、吕海宝、张新伟、郭丽娟、赵利刚

评标委员会主任：杨本军

### 四、评标方法：综合评分法

### 五、初步评审情况

#### 1、形式评审情况

| 序号 | 评审因素     | 投标单位及评审意见    |               |              |              |
|----|----------|--------------|---------------|--------------|--------------|
|    |          | 河南长富建设工程有限公司 | 洛阳鑫瑞诚建筑工程有限公司 | 河南全隼建设工程有限公司 | 河南盈玺建筑工程有限公司 |
| 1  | 投标人名称    | 通过           | 通过            | 通过           | 通过           |
| 2  | 投标文件签字盖章 | 通过           | 通过            | 通过           | 通过           |
| 3  | 报价唯一     | 通过           | 通过            | 通过           | 通过           |
| 4  | 投标文件格式   | 通过           | 通过            | 通过           | 通过           |
|    | 汇总       | 通过           | 通过            | 通过           | 通过           |

#### 未通过形式评审的投标人情况

| 未通过初步评审的投标人名称及原因 |       |       |
|------------------|-------|-------|
| 序号               | 投标人名称 | 未通过原因 |

#### 2、资格评审情况

| 序号 | 评审因素 | 投标单位及评审意见     |              |              |     |
|----|------|---------------|--------------|--------------|-----|
|    |      | 洛阳鑫瑞诚建筑工程有限公司 | 河南全隼建设工程有限公司 | 河南盈玺建筑工程有限公司 | 河南长 |

|   |                                            |    |    |     |                       |
|---|--------------------------------------------|----|----|-----|-----------------------|
|   |                                            |    |    |     | 富建设<br>工程有<br>限公<br>司 |
| 1 | 安全生产许可证                                    | 通过 | 通过 | 通过  | 通过                    |
| 2 | 企业资质                                       | 通过 | 通过 | 通过  | 通过                    |
| 3 | 项目经理                                       | 通过 | 通过 | 通过  | 通过                    |
| 4 | 中小企业声明函                                    | 通过 | 通过 | 通过  | 通过                    |
| 5 | 营业执照                                       | 通过 | 通过 | 通过  | 通过                    |
| 6 | 不得存在下列情形之一                                 | 通过 | 通过 | 通过  | 通过                    |
| 7 | 信用承诺函                                      | 通过 | 通过 | 通过  | 通过                    |
| 8 | 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目同一标段投标 | 通过 | 通过 | 不通过 | 通过                    |
|   | 汇总                                         | 通过 | 通过 | 不通过 | 通过                    |

#### 未通过资格评审的投标人情况

| 未通过初步评审的投标人名称及原因 |              |                              |
|------------------|--------------|------------------------------|
| 序号               | 投标人名称        | 未通过原因                        |
| 1                | 河南盈玺建筑工程有限公司 | 招标公告第三条“投标人资格要求中第 5 条”承诺书没提供 |

### 3、响应性评审情况

| 序号 | 评审因素     | 投标单位及评审意见    |               |              |
|----|----------|--------------|---------------|--------------|
|    |          | 河南长富建设工程有限公司 | 洛阳鑫瑞诚建筑工程有限公司 | 河南全隼建设工程有限公司 |
| 1  | 农民工工资保障金 | 通过           | 通过            | 通过           |
| 2  | 缺陷责任期    | 通过           | 通过            | 通过           |
| 3  | 文明工地目标   | 通过           | 通过            | 通过           |
| 4  | 安全目标     | 通过           | 通过            | 通过           |
| 5  | 工程质量     | 通过           | 通过            | 通过           |
| 6  | 投标报价     | 通过           | 通过            | 通过           |
| 7  | 扬尘防治目标   | 通过           | 通过            | 通过           |
| 8  | 投标有效期    | 通过           | 通过            | 通过           |
| 9  | 工期       | 通过           | 通过            | 通过           |
| 10 | 工程量清单    | 通过           | 通过            | 通过           |
| 11 | 其他       | 通过           | 通过            | 通过           |
|    | 汇总       | 通过           | 通过            | 通过           |

#### 未通过响应性评审的投标人情况

| 未通过初步评审的投标人名称及原因 |       |       |
|------------------|-------|-------|
| 序号               | 投标人名称 | 未通过原因 |

### 六、所有投标人总得分情况

| 序号 | 投标人名称         | 形式评审 | 资格评审 | 响应性评审 | 商务标   | 技术标   | 综合标   | 评审结果 | 总分    |
|----|---------------|------|------|-------|-------|-------|-------|------|-------|
| 1  | 河南全隼建设工程有限公司  | 通过   | 通过   | 通过    | 39.79 | 36.00 | 11.00 | 通过   | 86.79 |
| 2  | 河南长富建设工程有限公司  | 通过   | 通过   | 通过    | 39.81 | 31.00 | 7.00  | 通过   | 77.81 |
| 3  | 洛阳鑫瑞诚建筑工程有限公司 | 通过   | 通过   | 通过    | 39.50 | 0.00  | 11.00 | 通过   | 50.50 |

## 七、各投标人详细得分情况

### 1、商务标情况

| 序号 | 评审因素 | 投标单位及评审意见     |              |              |
|----|------|---------------|--------------|--------------|
|    |      | 洛阳鑫瑞诚建筑工程有限公司 | 河南全隼建设工程有限公司 | 河南长富建设工程有限公司 |
| 1  | 投标报价 | 39.50         | 39.79        | 39.81        |
|    | 汇总   | 39.50         | 39.79        | 39.81        |

### 2、技术标情况

| 序号 | 评审因素             | 投标单位及评审意见     |              |              |
|----|------------------|---------------|--------------|--------------|
|    |                  | 洛阳鑫瑞诚建筑工程有限公司 | 河南长富建设工程有限公司 | 河南全隼建设工程有限公司 |
| 1  | 施工进度计划安排及保证措施    | 2.04          | 2.20         | 2.80         |
| 2  | 质量保证体系及保证措施      | 3.80          | 3.44         | 3.96         |
| 3  | 项目组织机构的设置        | 4.32          | 3.20         | 3.90         |
| 4  | 技术措施             | 4.12          | 3.00         | 3.84         |
| 5  | 施工主要机械设备配置计划     | 2.86          | 2.86         | 3.06         |
| 6  | 建设文明工地技术措施       | 2.80          | 2.60         | 2.60         |
| 7  | 项目组织管理机构及劳动力配置计划 | 3.10          | 2.74         | 3.12         |
| 8  | 施工方法             | 4.02          | 3.30         | 4.10         |
| 9  | 安全管理体            | 2.60          | 2.40         | 2.60         |

|    |          |      |       |       |
|----|----------|------|-------|-------|
|    | 系与措施     |      |       |       |
| 10 | 工期保证措施合理 | 2.94 | 2.16  | 3.00  |
| 11 | 环境保护措施   | 2.72 | 3.10  | 3.02  |
|    | 汇总       | 0.00 | 31.00 | 36.00 |

### 3、综合标情况

| 序号 | 评审因素 | 投标单位及评审意见    |              |               |
|----|------|--------------|--------------|---------------|
|    |      | 河南全隼建设工程有限公司 | 河南长富建设工程有限公司 | 洛阳鑫瑞诚建筑工程有限公司 |
| 1  | 服务承诺 | 3.00         | 3.00         | 2.00          |
| 2  | 企业业绩 | 4.00         | 0.00         | 6.00          |
| 3  | 综合评定 | 4.00         | 4.00         | 3.00          |
|    | 汇总   | 11.00        | 7.00         | 11.00         |

### 八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：

无

### 九、评标结果：（排名不分先后）

| 序号 | 中标候选人名称       | 投标报价       |
|----|---------------|------------|
| 1  | 河南全隼建设工程有限公司  | 2429802.22 |
| 2  | 河南长富建设工程有限公司  | 2436932.05 |
| 3  | 洛阳鑫瑞诚建筑工程有限公司 | 2422025.28 |

### 十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

#### 1、企业资质：

| 序号 | 中标候选人名称       | 资质等级          | 证书编号       |
|----|---------------|---------------|------------|
| 1  | 河南全隼建设工程有限公司  | 市政公用工程施工总承包贰级 | D441406387 |
| 2  | 河南长富建设工程有限公司  | 市政公用工程施工总承包贰级 | D341149477 |
| 3  | 洛阳鑫瑞诚建筑工程有限公司 | 市政公用工程施工总     | D341185781 |

|  |    |      |  |
|--|----|------|--|
|  | 公司 | 承包贰级 |  |
|--|----|------|--|

2、企业业绩

| 中标候选人名称       | 工程名称                                                                                              | 建设单位                                 | 合同签订时间                                                 |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 河南全隼建设工程有限公司  | 泗阳经济开发区洞庭湖路(北京路-淮海路)改造项目<br>孟州市城区市政管网与西霞院输水及灌区工程交叉迁建恢复项目 EPC 工程                                   | 宿迁东方建设工程有限公司<br>孟州市城市建设投资开发有限公司      | 2024.8.13<br>2023.11.16                                |
| 河南长富建设工程有限公司  | /                                                                                                 | /                                    | /                                                      |
| 洛阳鑫瑞诚建筑工程有限公司 | 嵩县九皋镇人民政府九店至石场道路工程项目<br>嵩县木植街乡人民政府2024 年嵩县木植街乡石滚坪村至车村镇官亭村道路建设项目<br>嵩县九皋镇人民政府2023 年度嵩县九皋镇东岭村育苗工场项目 | 嵩县九皋镇人民政府<br>嵩县木植街乡人民政府<br>嵩县九皋镇人民政府 | 2024 年 11 月 1 日<br>2024 年 10 月 22 日<br>2023 年 11 月 1 日 |

3、项目负责人资格：

| 序号 | 中标候选人名称       | 项目负责人姓名 | 项目负责人职业资格   | 证书编号                  |
|----|---------------|---------|-------------|-----------------------|
| 1  | 河南全隼建设工程有限公司  | 冯永      | 市政公用工程二级建造师 | 豫<br>2412017202314768 |
| 2  | 河南长富建设工程有限公司  | 曹杰      | 市政公用工程二级建造师 | 豫 241151717245        |
| 3  | 洛阳鑫瑞诚建筑工程有限公司 | 赵晓杰     | 市政公用工程二级建造师 | 豫<br>2412023202409343 |

4、项目负责人业绩：

|         |      |      |        |
|---------|------|------|--------|
| 项目负责人姓名 | 工程名称 | 建设单位 | 合同签订时间 |
|---------|------|------|--------|

十一、评标委员会编制评标报告并签字确认：

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

