

# 评 审 报 告

项 目 名 称：洛阳市西工区住房和城乡建设局西工区丹城路（玄武门大街至纱厂东路）提升改造工程项目

项 目 编 号：西工政采磋商(2024)0024 号

分 包 名 称：洛阳市西工区住房和城乡建设局西工区丹城路（玄武门大街至纱厂东路）提升改造工程项目

分 包 编 号：西工政采磋商(2024)0024 号

采 购 人：洛阳市西工区住房和城乡建设局

采购代理机构：东虹建设工程招标代理有限公司

评 标 日 期：2024 年 5 月 21 日

一、采购项目概况

- 1、项目名称：洛阳市西工区住房和城乡建设局西工区丹城路（玄武门大街至纱厂东路）提升改造工程项目
- 2、采购人：洛阳市西工区住房和城乡建设局
- 3、采购代理机构：东虹建设工程招标代理有限公司
- 4、项目编号：西工政采磋商(2024)0024 号
- 5、采购方式：竞争性磋商
- 6、采购信息发布媒体：中国政府采购网、河南政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网等
- 7、磋商文件获取家数：7 家
- 8、响应文件开启日期：2024 年 05 月 21 日 09:35
- 9、响应文件开启地点：洛阳市公共资源交易中心开标 5 室
- 10、评审日期：2024 年 5 月 21 日
- 11、评审地点：洛阳市公共资源交易中心评标 9 室
- 12、其他说明事项：无

二、响应文件递交情况

2024 年 05 月 21 日 09:35，本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子响应文件的供应商共有 4 家，供应商名单如下：

| 序号 | 投标单位名称        | 报价(元)      |
|----|---------------|------------|
| 1  | 河南超淇建筑工程有限公司  | 2600016.63 |
| 2  | 江苏元之辰建设工程有限公司 | 2617300    |
| 3  | 南京神照建设工程有限公司  | 2612500    |
| 4  | 江苏明悦建设工程有限公司  | 2610450    |

### 三、评审方法和标准

详见磋商文件。

### 四、磋商小组组成

磋商小组成员名单：赵燕, 崔红, 李青方,

### 五、评审情况记录和说明（包括对供应商资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等）：

#### 1、资格审查（包括未通过资格审查供应商名单及原因）：

| 序号 | 评审因素       | 投标单位及评审意见    |               |              |              |
|----|------------|--------------|---------------|--------------|--------------|
|    |            | 南京神照建设工程有限公司 | 江苏元之辰建设工程有限公司 | 江苏明悦建设工程有限公司 | 河南超淇建筑工程有限公司 |
| 1  | 营业执照       | 通过           | 通过            | 通过           | 通过           |
| 2  | 资质要求       | 通过           | 通过            | 通过           | 通过           |
| 3  | 项目经理       | 通过           | 通过            | 通过           | 通过           |
| 4  | 政府采购信用承诺函  | 通过           | 通过            | 通过           | 通过           |
| 5  | 落实政府采购政策   | 通过           | 通过            | 通过           | 通过           |
| 6  | 联合体供应商     | 通过           | 通过            | 通过           | 通过           |
| 7  | 不存在禁止投标的情形 | 通过           | 通过            | 通过           | 通过           |
| 8  | 其他         | 通过           | 不通过           | 通过           | 通过           |
|    | 汇总         | 通过           | 不通过           | 通过           | 通过           |

资格审查情况说明：江苏元之辰建设有限公司因未满足农民工工资承诺要求，该单位未通过资格审查。

2、符合性审查（包括未通过符合性审查供应商名单及原因）：

| 序号 | 评审因素     | 投标单位及评审意见    |              |              |
|----|----------|--------------|--------------|--------------|
|    |          | 南京神照建设工程有限公司 | 江苏明悦建设工程有限公司 | 河南超淇建筑工程有限公司 |
| 1  | 供应商名称    | 通过           | 通过           | 通过           |
| 2  | 响应文件签字盖章 | 通过           | 通过           | 通过           |
| 3  | 报价       | 通过           | 通过           | 通过           |
| 4  | 响应文件有效期  | 通过           | 通过           | 通过           |
| 5  | 分包       | 通过           | 通过           | 通过           |
| 6  | 备选投标方案   | 通过           | 通过           | 通过           |
| 7  | 实质性要求和条件 | 通过           | 通过           | 通过           |
| 8  | 偏差       | 通过           | 通过           | 通过           |
| 9  | 商务标清标    | 不通过          | 不通过          | 通过           |
| 10 | 其他       | 通过           | 通过           | 通过           |
|    | 汇总       | 不通过          | 不通过          | 通过           |

符合性审查情况说明：南京神照建设工程有限公司、江苏明悦建设工程有限公司因未提供工程量清单，不满足商务标清标要求，不通过符合性审查。

### 3、磋商情况。

3.1 通过资格审查及符合性审查的供应商 按规定程序进行了最后报价。

3.2 供应商及报价情况如下：

| 序号 | 单位名称         | 报价         | 最后报价 |
|----|--------------|------------|------|
| 1  | 南京神照建设工程有限公司 | 2612500.00 |      |
| 2  | 江苏明悦建设工程有限公司 | 2610450.00 |      |
| 3  | 河南超淇建筑工程有限公司 | 2600016.63 |      |

### 4、综合评分

4.1 供应商最终得分及排名

| 序号 | 投标人          | 经济标评审 | 技术标评审 | 综合标评审 | 业绩信誉 | 得分合计 | 排名 |
|----|--------------|-------|-------|-------|------|------|----|
| 1  | 河南超淇建筑工程有限公司 |       |       |       |      | 0.00 |    |

### 4.2 分项得分

4.2.1 经济标得分情况：

| 序号 | 供应商名称        | 投标报价       | 最后报价 | 最后评审价 | 得分 |
|----|--------------|------------|------|-------|----|
| 1  | 河南超淇建筑工程有限公司 | 2600016.63 |      | 0.00  |    |

4.2.2 技术标得分情况：

| 序号 | 单位名称         | 评委姓名及评审意见 |      |      |  |  |  |  |    |
|----|--------------|-----------|------|------|--|--|--|--|----|
|    |              | 专家 1      | 专家 2 | 专家 3 |  |  |  |  | 汇总 |
| 1  | 河南超淇建筑工程有限公司 |           |      |      |  |  |  |  |    |

#### 4.2.3 综合标得分情况：

| 序号 | 单位名称         | 评委姓名及评审意见 |      |      |  |  |  |  |    |
|----|--------------|-----------|------|------|--|--|--|--|----|
|    |              | 专家 1      | 专家 2 | 专家 3 |  |  |  |  | 汇总 |
| 1  | 河南超淇建筑工程有限公司 |           |      |      |  |  |  |  |    |

#### 4.2.4 业绩信誉得分情况：

### 六、评审结果

#### 1、成交候选人名单

| 序号 | 中标候选人排序 | 投标人名称 | 投标报价 |
|----|---------|-------|------|
| 1  | 第一中标候选人 | null  |      |
| 2  | 第二中标候选人 |       |      |
| 3  | 第三中标候选人 |       |      |

#### 2、采购人委托磋商小组直接确定的成交供应商为无。

### 七、其他需要说明的情况（包括评审过程中供应商根据磋商小组要求进行澄清、说明或者补正，磋商小组成员的更换等）

通过资格和符合性审查单位不足三家，项目流标。

磋商小组（签字）：