

洛阳市工程建设项目招标

定标报告

项目名称：偃师区槐新办老城城西村安置区红线内基础设施项目(二标段)（二次）

标段名称：偃师区槐新办老城城西村安置区红线内基础设施项目(二标段)（二次）

项目代码：2210-410381-04-01-981466

招标编号：偃师工施招标(2025)0045号

招标人：（盖单位章）



2026年3月9日

目 录

- 一、定标概况一览表
- 二、定标委员会成员名单
- 三、定标监督小组名单
- 四、定标办法
- 五、定标情况
- 六、定标结果
- 七、附件

一、定标概况一览表

项目名称	偃师区槐新办老城城西村安置区红线内基础设施项目(二标段) (二次)
标段名称	偃师区槐新办老城城西村安置区红线内基础设施项目(二标段) (二次)
项目代码	2210-410381-04-01-981466
招标编号	偃师工施招标(2025)0045号
定标会议时间	2026年3月9日15时30分
定标会议地点	洛阳市偃师区公共资源交易中心
定标会议主持人	宋晔辉
定标会议记录人	焦宇航
定标委员会组长	宋晔辉
监督小组组长	刘学全
定标原则	遵循公开透明原则
定标方法	核查随机法
中标候选人名单 (不标明排序)	河南腾联建设有限公司
	河南宏海建设有限公司
	中创市政建设发展有限公司
	河南真功工程科技有限公司
定标会议资料	<ol style="list-style-type: none"> 1. 资格预审文件、资格预审申请文件(如有) 2. 资格预审报告(如有) 3. 招标文件、投标文件 4. 评标报告 5. 定标核查方案 6. 定标核查报告 7. 定标委员会组建情况登记表 8. 定标会议议程 9. 承诺书 10. 中标候选人答辩工作方案(如有) <p>除1-4项外,上述资料应作为定标报告的附件</p>

二、定标委员会成员名单

序号	姓名	工作单位	职务（职称）	在定标中承担的工作	联系电话
1	宋晔辉	洛阳市偃师区住房和城乡建设局	副局长	组长	13937957010
2	于建涛	洛阳市偃师区住房和城乡建设局	财务科科长	组员	13838806966
3	钱冰冰	洛阳市偃师区住房和城乡建设局	安监站副站长	组员	13837959398
4	张轲	洛阳市偃师区住房和城乡建设局	城建科副科长	组员	15803798896
5	谢程	洛阳市偃师区住房和城乡建设局	办公室副主任	组员	18137988535
6					
7					
8					
9					

三、定标监督小组成员名单

序号	姓名	工作单位	职务（职称）	在定标中承担的工作	联系电话
1	刘学全	洛阳市偃师区住房和城乡建设局	纪检监察室	监督人员	13937973690
2	贺银涛	洛阳市偃师区住房和城乡建设局	纪检监察室	监督人员	18103889838
3	常畅	洛阳市偃师区纪委监委住房和城乡建设局纪检组		工作人员	17772122166

四、定标办法

一、定标原则

公开透明、竞争择优、科学规范、廉洁高效的原则，坚持质量优先、廉洁诚信、务实高效的理念。

二、定标方法

定标方法具体为：核查随机法。定标委员会在通过核查的中标候选人中按照随机选取方式确定中标人。一般应采用“两次随机”选取方式，即首先随机抽取数字作为中标候选人的编号，现场记录后，再通过随机抽取编号的形式确定中标人。

三、定标委员会

招标人组建定标委员会，负责对中标候选人进行核查和组织召开定标会议。定标工作由定标委员会独立完成。定标委员会成员数量为5人及以上单数，招标人单位成员不得低于成员总数的三分之二。定标委员会组长由招标人确定，原则上由招标人的法定代表人、主要负责人或分管负责人担任，其他成员可由招标人自行选定。定标委员会成员与中标候选人有利害关系的，应当主动申请回避。定标委员会名单在中标结果确定前应当保密。定标委员会成员应当对定标过程保密，对所提出的定标意见承担个人责任，不得私下与投标人或者其他利害关系人接触。

四、监督小组

招标人在招标前应组建监督小组，监督小组原则上为2人及以上，并指定小组长，监督人员一般为本单位或上级单位纪检监察人员、工程建设领域相关专业技术人员、职能部门管理人员、经营管理人员等，监督小组对招标投标活动全过程进行监督，对评标定标委员会的组建、评标定标过程及招标人在定标前的定标核查环节和对中标候选人的考察、质询等进行全程监督。在开评标时，监督小组可委派1名小组成员担任现场监督员。

五、定标程序

招标人应当在收到评标报告后10日内完成定标工作，定标过程包括核查、定标会议两个阶段。

(一) 核查

定标委员会应当首先对中标候选人进行核查，形成核查报告，核查报告在定标会议召开前应当保密。相关核查内容和方式应当在招标文件中载明，核查内容包括信用信息、履约能力、是否采取考察或质询方式以及招标人认为其他需要核查的内容。核查需要进行考察或质询的，应当在招标文件中明确考察或质询内容。

核查内容不得设置不合理限制和隐性壁垒。招标文件中没有规定的核查标准和方法不得作为定标核查的依据，不得在定标过程中新增定标条件和要求。

定标委员会经核查发现中标候选人确有弄虚作假、串通投标等情形的，应当否决相应中标候选人的中标资格，并及时向行政监督部门报告。

定标委员会对中标候选人进行核查后，组织召开定标会议。

(二) 定标会议

- 1、主持人介绍参会人员。主持人组织签到，介绍定标委员会组长、定标委员会成员、定标监督员、中标候选人等。
- 2、主持人介绍项目情况、招标情况、评标情况等。
- 3、定标委员会组长宣读核查报告并宣读定标纪律；定标委员会成员签订承诺书。
- 4、检查投放编号球。定标监督员检查抽取箱、编号球，面对参会人员展示编号球（编号球个数与中标候选人一致）并投入抽取箱。中标候选人如参加定标会议，可逐一检查抽取箱、编号球。定标监督员手抱抽取箱均匀摇动编号球后，面对参会人员展示抽取箱编号球可视面（透明面）。
- 5、抽取定标候选人编号球。按照会议签到顺序，中标候选人代表逐一随机抽取编号球（如中标候选人未到场，由定标委员会组长替代）。工作人员应及时记录定标候选人编号球号，并进行公开展示。
- 6、抽取中标候选人编号球。定标监督员再次检查抽取箱和定标候选人编号球，并将中标候选人编号球投入抽取箱。定标委员会组长随机抽取编号球（抽取过程无遮挡行为），宣读并展示抽中的编号球号码。
- 7、宣布中标人。定标委员会组长根据抽中编号球号码的对应单位，宣布中标人。
- 8、签字确认。形成书面《定标报告》，定标委员会成员、定标监督员在《定标报告》上签字。

五、定标情况

1. 招标人：洛阳市偃师区住房和城乡建设局

2. 定标时间：2026年3月9日 15:30

3. 地点：洛阳市偃师区公共资源交易中心

4. 参加定标人员：宋晔辉、丁建涛、钱冰冰、张轲、谢程；监督人员：刘学全、贺银涛、常畅；建工办监督：郭军涛；

5. 定标项目：偃师区槐新办老城城西村安置区红线内基础设施项目(二标段)(二次)，本项目位于偃师区，该项目包括：老城城西村安置区红线内道路、围墙、小区绿化、室外给排水、大门、地下室给水、小区监控、地下室采暖等项目。定标方法根据河南省政府投资工程建设项目招标投标“评定分离”管理办法(试行)，本次招标采用核查随机法。

6. 定标流程：依照会议议程，由定标委员会组长宣读定标委员会的组建情况以及组长、成员名单，并宣读定标纪律，随后定标委员会成员签订承诺书。招标项目负责人向定标委员会介绍项目概况、招标情况以及评标情况。定标核查人介绍定标核查情况，本项目无需进行答辩。定标委员会成员依据招标文件所确定的定标办法确定中标人。(具体内容详见定标报告)

7. 定标过程全程在监督小组的监督下公平、公正、公开进行。

8. 定标情况：

第一阶段：抽取定标候选人的编号，如下：

河南宏海建设有限公司：1

河南真功工程科技有限公司：4

河南腾联建设有限公司：：2

中创市政建设发展有限公司：3

第二阶段：抽取最终中标候选人的编号，如下：

河南真功工程科技有限公司：4

定标委员会最终确定河南真功工程科技有限公司为偃师区槐新办老城城西村安置区红线内基础设施项目(二标段)的中标人。

其他需要记录的情况：无。

六、定标结果

项目名称	偃师区槐新办老城城西村安置区红线内基础设施项目(二标段)(二次)
标段名称	偃师区槐新办老城城西村安置区红线内基础设施项目(二标段)(二次)
项目代码	2210-410381-04-01-981466
招标编号	偃师工施招标(2025)0045号
第一中标候选人	河南腾联建设有限公司
第二中标候选人	河南宏海建设有限公司
第三中标候选人	中创市政建设发展有限公司
第四中标候选人	河南真功工程科技有限公司
定标委员会确定的中标人	河南真功工程科技有限公司
定标委员会组长签名	李峰
定标委员会其他成员签名	于建涛 谢程 张莉 钱永水
定标委员会成员不同意见及理由	
监督小组意见及签名	刘金 贺银涛 常畅
其他需要说明的事项	

七、附件

(一) 定标核查报告

1、参与定标核查的人员：

(1) 核查成员名单：宋晔辉、丁建涛、钱冰冰、张轲、谢程

(2) 监督人员：刘学全、贺银涛

2、定标核查的时间地点：

2026年03月05日，洛阳市偃师区住房和城乡建设局会议室

3、定标核查的内容和方法：

核查方法：网络查询、书面材料核查

核查内容：信用核查、人员核查、企业资质等级、业绩核查

不采用考察或质询方式。

4、核查情况：

1、信用核查：经查询所有候选人信用记录无异常

2、人员核查：所有候选人符合招标文件要求，项目经理注册证书无异常

3、企业资质等级：所有候选人符合招标文件要求

4、业绩核查：真实无异常

5、核查结果：

中标候选人相关证明材料核查无异常，符合招标文件要求。

说明：核查报告另册装订。

说明：定标核查报告包括但不限于：

1.参与定标核查人员名单；

2.定标核查的时间地点；

3.定标核查的内容和方法（核查内容可包括信用信息、履约能力、是否采用考察或质询方式以及招标人认为其他需要核查的内容）；

4.定标核查的情况与结果。

(二) 中标候选人答辩记录

无