

伊川县鸦岭镇韩洼村小学新建综合教学楼及基础设施提升
改造项目

评 标 报 告

伊川县鸦岭镇韩洼村小学新建综合教学楼及基础设施提升改造项目

评标委员会

2025 年 05 月 16 日

一、基本情况介绍

（一）招标项目概况

- 1、项目名称：伊川县鸦岭镇韩洼村小学新建综合教学楼及基础设施提升改造项目
- 2、项目代码：2502-410329-04-01-809632
- 3、招标人：伊川县教育体育局
- 4、招标代理机构：洛阳纳腾工程项目管理有限公司
- 5、招标编号：伊建招备（2025）10 号
- 6、标段编号：伊川工施招标(2025)0016 号-1
- 7、招标方式：公开招标
- 8、资金来源：上级资金
- 9、招标控制价：11597186.31 元
- 10、是否采用评定分离：否
- 11、其他须说明的事项：无

（二）招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介：2025 年 4 月 24 日；本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网发布
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量23家。
- 4、投标文件递交截止时间：2025 年 05 月 16 日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策：不收取投标保证金
- 6、其他：无

二、开标情况

- 开标时间：2025 年 05 月 16 日
- 开标地点：开标二室（伊川）

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 11 家的投标文件，其中，2 家未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件第二章投标人须知 5.2.1 条（2）款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他 9 家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价 (包含不可竞争费用)	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	保证金缴纳情况	备注
1	中润昌弘建工集团有限公司	10854951.63	914105810981822192	梁武	410305198310035315		
2	河南泰和建筑装饰设计工程有限公司	10957404.39	91410300745794220T	刘利红	410311197204171025		
3	河南宏海建设有限公司	11554263.49	914105816871421867	常国龙	410521198709143554		
4	河南腾联建设有限公司	11516493.57	91410329MA46Q5G15P	张治雷	410329198812166658		

5	硕磊建设 集团有限 公司	11583490.61	91410300MA47Q MR479	王银娜	41038119891124 1524		
6	洛阳中昱 建设工程 有限公司	11282776.97	91410300MA9GJ YJ13T	常前伟	41032919781017 0050		
7	洛阳百艺 建筑装饰 工程有限 公司	10912946.22	9141030077216 73027	王建峰	41088119790501 1514		
8	河南盛鼎 建设集团 有限公司	10864337.13	9141010057101 9899G	鲍利娟	41022319820617 3029		
9	河南乐泰 建筑工程 有限公司	10924269.39	91410581MA40F YYC3F	陈利影	41038119811021 5529		

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况:

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	中润昌弘建	130	梁武	80	≥80%	≥80%	

	工集团有限 公司						
3	河南泰和建 筑装饰设计 工程有限公 司	114	刘利红	80	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
4	河南宏海建 设有限公司	88	常国龙	80	30%	30%	
5	河南腾联建 设有限公司	80	张治雷	80	63%	63%	
7	硕磊建设集 团有限公司	80	王银娜	80	30%	36%	
8	洛阳中昱建 设工程有限 公司	84	常前伟	80	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
9	洛阳百艺建 筑装饰工程 有限公司	118	王建峰	80	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
10	河南盛鼎建 设集团有限 公司	183	鲍利娟	80	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
11	河南乐泰建 筑工程有限 公司	86	陈利影	80	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	

开标期间异议情况：无

三、评标委员会组成

(一) 评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 5 人组成，其中招标人代表 1 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 4 人。

本次评标委员会主任 于建林，由 ☒ 评标委员会成员一致推选 ☐ 招标人指定产生。

(二) 评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人代表和远程异地专家需说明)
1	于建林	410311196908071511	技术	
2	李晨杰	430203197805180224	经济	
3	徐黎明	410305196906023041	经济	
4	孙艳	410305197612074526	技术	
5	郭延平	410329198205200025	技术	招标人代表

(三) 特殊事项说明：无

四、评标方法和标准

本次评标采用 ☐ 综合评估法 / ☒ 经评审的最低投标价法 / ☐ 其他方法，具体标准详见招标文件第 三 章。

五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

1、是否采用远程异地评标： 否

2、评标开始时间 2025 年 05 月 16 日 10 时 48 分

3、评标地点： 评标二室（伊川）

（二）评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法,评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查:

河南泰和建筑装饰设计工程有限公司、河南宏海建设有限公司、河南腾联建设有限公司的投标文件因存在投标文件中暗标部分不符合要求,依据第三章评标办法附件A第63条的规定,未通过形式评审;

河南乐泰建筑工程有限公司的投标文件因存在对招标文件的响应、重大偏差及违反法律、法规、规章、规范性文件规定的情况投标文件不符合招标文件格式要求，依据第三章评标办法附件 A 第 23 条的规定，未通过形式评审；

中润昌弘建工集团有限公司的投标文件因存在项目经理未提供安全生产考核合格证书，未通过资格评审；

其余 4 家投标人的投标文件通过了初步审查（详见附表）。

☐通过初步评审的投标人少于3家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。（出现该类情况的，后面详细评审有关情况不再生成。）

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明:

☐通过初步评审的投标人少于3家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明:

☒通过初步评审的投标人不少于 3 家。

2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法,对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下：

投标人名称	评审价格	技术标	商务标	综合标	总分	排名
河南盛鼎建设集团有限公司	9440875.62	20.00	38.476	30.00	88.476	1
洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	9487491.62	20.00	38.476	24.80	83.276	2
洛阳中昱建设工程有限公司	9841126.27	20.00	26.019	21.40	67.419	3
硕磊建设集团有限公司	10099771.47	20.00	18.865	13.48	52.345	4

分项得分明细详见附表。

3、推荐中标候选人情况

中标候选人	中标候选人名称	投标报价（包含不可竞争费用）	签订合同前需要处理的事宜
第一中标候选人	河南盛鼎建设集团有限公司	10864337.13 元	按相招标文件要求执行
第二中标候选人	洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	10912946.22 元	
第三中标候选人	洛阳中昱建设工程有限公司	11282776.97 元	

4. 其他事项说明

（1）本次评标对技术标☒采用/☐不采用暗标评审

(2) 本次评标 ☐ 采用 / ☒ 不采用远程异地评标

(3) 本次评标 ☐ 采用 / ☒ 不采用分散评标

(4) 其他需要说明的事项: 无

六、中标候选人响应招标文件情况

1. 企业资质 (若招标文件中无要求此项不填)

中标候选人名称	资质等级	证书编号
河南盛鼎建设集团有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D341032452
洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D341004210
洛阳中昱建设工程有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D341337093

2. 企业业绩 (若招标文件中无要求此项不填)

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南盛鼎建设集团有限公司	1. 黄阳公路综合服务区养护应急中心建设项目一期工程	黄石市公路事业发展中心	2022. 11. 8
	2. 河南女子职业学院新校区建设项目 31 号学生宿舍项目	河南女子职业学院	2024. 4. 9
洛阳百艺建筑装饰工程有限	1. 伊川县教育体育局中心镇	伊川县鸣皋镇初级中学	2023. 4. 15

公司	学校改造提升项目		
	2. 2024 年洛龙区学府街道王山社区集体经济-门面房项目	洛阳市洛龙区学府街道办事处	2024. 4
洛阳中昱建设工程有限公司	1. 伊川县异地任职县处级领导干部周转用房建设项目	伊川县机关事务服务中心	2023. 3. 29
	2. 伊川县人民政府城关街道办事处城关街道市域社会治理现代化数据中心项目。	伊川县人民政府城关街道办事处	2023. 2. 3

3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	拟派项目经理职业资格	证书编号
河南盛鼎建设集团有限公司	鲍利娟	二级建造师：建筑工程	豫 241161602442
洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	王建峰	一级建造师：建筑工程	豫 1412017201900454

洛阳中昱建设工程有限公司	常前伟	一级建造师： 建筑工程	豫 1232016201609857
--------------	-----	----------------	--------------------

4. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人 名称	拟派项目经理 姓名	工程名称	建设单位	合同签订时 间
河南盛鼎建设集团有限 公司	/	/	/	/
洛阳百艺建筑装饰工程 有限公司	/	/	/	/
洛阳中昱建设工程有限公司	/	/	/	/

七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形：无。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形：无；
- 3、澄清、说明或补正事项情况：无。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形有，处理情况：河南泰和建筑装饰设计工程有限公司、河南宏海建设有限公司、河南腾联建设有限公司的投标文件因存在投标文件中暗标部分不符合要求，依据第三章评标办法附件 A 第 63 条的规定，未通过形式评审。
- 5、评标中出现的集体表决事项无，评标委员会成员的个人意见无，评标

委员会最终结论无。

6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形
无，不同意见或拒绝签字的理由无。

7、评标过程中的其他需要说明的情形 无。

评标委员会成员（签字）：

伊川县鸦岭镇韩洼村小学新建综合教学楼及基础设施提升改造项目评标委员会

2025 年 5 月 16 日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。