

评标报告

项目名称：孟津区中心城区以及北区生活区控制性详细规划编修项目

项目编号：孟津政采招标(2024)0081号

分包名称：孟津区中心城区以及北区生活区控制性详细规划编修项目项目

分包编号：孟津政采招标(2024)0081号

采购人：洛阳市自然资源和规划局孟津分局

采购代理机构：洛阳鑫盛工程管理服务有限公司

评标日期：2024年4月29日

一、采购项目概况

- 1、项目名称：孟津区中心城区以及北区生活区控制性详细规划编修项目
- 2、采购人：洛阳市自然资源和规划局孟津分局
- 3、采购代理机构：洛阳鑫盛工程管理服务有限公司
- 4、项目编号：孟津政采招标(2024)0081号
- 5、采购方式：公开招标
- 6、采购信息发布媒体：中国政府采购网、河南政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网等
- 7、招标文件获取份数：7家（详见招标采购文件获取名单）
- 8、开标日期：2024年04月29日 09:30
- 9、开标地点：洛阳市孟津区公共资源交易中心开标二室
- 10、评标日期：2024年4月29日
- 11、评标地点：洛阳市孟津区公共资源交易中心评标二室
- 12、其他说明事项：无

二、投标文件递交情况及开标情况

2024年04月29日 09:30，本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子投标文件的投标人共有4家。

投标人及开标记录情况如下：

序号	投标单位名称	报价(元)
1	中辉设计集团有限公司	2980000.00
2	中外建华诚工程技术集团有限公司	3036000.00
3	郑州市规划勘测设计研究院有限公司	3040000.00
4	洛阳市规划建筑设计研究院有限公司	3015000.00

三、评标方法和标准

详见招标文件。

四、评标委员会组成

评标委员会成员名单：刘凡祥, 柳晔, 邱华艳, 梁爱英, 仲伟

五、资格审查（包括未通过资格审查投标人名单及原因）

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		郑州市规划勘测设计研究院有限公司	中外建华诚工程技术集团有限公司	洛阳市规划建筑设计研究院有限公司	中辉设计集团有限公司
1	投标人须具备独立承担民事责任的能力	通过	通过	通过	通过
2	资质要求	通过	通过	通过	通过
3	项目负责人	通过	通过	通过	通过
4	信用承诺函	通过	通过	通过	通过
5	联合体投标	通过	通过	通过	通过
6	不存在禁止投标的情形	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

资格审查情况说明：全部通过

资格审查人员：梁爱英, 刘凡祥, 柳晔, 邱华艳, 仲伟

六、评标情况及说明（包括无效投标人名单及原因）：

1、符合性审查；

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		郑州市规划勘测设计研究院有限公司	中外建华诚工程技术集团有限公司	洛阳市规划建筑设计研究院有限公司	中辉设计集团有限公司
1	投标人名称	通过	通过	通过	通过
2	投标文件签字盖章	通过	通过	通过	通过
3	投标报价	通过	通过	通过	通过
4	投标有效期	通过	通过	通过	通过
5	实质性要求和条件	通过	通过	通过	通过
6	偏差	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

符合性审查情况说明：全部通过

2、详细评审。

2.1 投标人最终得分及排名

序号	投标人	经济标评审	技术标评审	综合标评审	业绩信誉	得分合计	排名
1	洛阳市规划建筑设计研究院有限公司	14.83	49.0	18.4	6.0	88.23	1
2	郑州市规划勘测设计研究院有限公司	14.7	30.0	9.4	4.0	58.10	2

	司						
3	中外建华诚工程技术集团有限公司	14.72	28.8	10.14	2.0	55.66	3
4	中辉设计集团有限公司	15.0	28.4	8.64	2.0	54.04	4

2.2 分项得分

2.2.1 经济标得分情况：

序号	投标单位	评审意见	
		投标报价(元)	经济标得分
1	郑州市规划勘测设计研究院有限公司	3040000.00	14.7
2	中外建华诚工程技术集团有限公司	3036000.00	14.72
3	洛阳市规划建筑设计研究院有限公司	3015000.00	14.83
4	中辉设计集团有限公司	2980000.00	15.0

2.2.2 技术标得分情况：

序号	单位名称	评委姓名及评审意见						
		评委1	评委2	评委3	评委4	评委5		汇总
1	郑州市规划勘测设计研究院有限公司	46.0	30.0	18.0	30.0	26.0		30.0
2	中外建华诚工程技术集团有限公司	46.0	28.0	22.0	18.0	30.0		28.8
3	洛阳市规划建筑设计研究院有限公司	49.0	46.0	37.0	53.0	60.0		49.0
4	中辉设计集团有限公司	46.0	30.0	24.0	20.0	22.0		28.4

2.2.3 综合标得分情况：

序号	单位名称	评委姓名及评审意见						
		评委 1	评委 2	评委 3	评委 4	评委 5		汇总
1	郑州市规划勘测设计研究院有限公司	10.0	9.0	9.0	10.0	9.0		9.4
2	中外建华诚工程技术集团有限公司	12.2	11.0	9.0	9.5	9.0		10.14
3	洛阳市规划建筑设计研究院有限公司	18.5	18.0	18.0	18.5	19.0		18.4
4	中辉设计集团有限公司	13.0	9.0	7.0	7.2	7.0		8.64

2.2.4 业绩信誉得分情况：

序号	投标单位及评审意见	评审因素						
		企业业绩						汇总
1	郑州市规划勘测设计研究院有限公司	4.0						4.0
2	中外建华诚工程技术集团有限公司	2.0						2.0
3	洛阳市规划建筑设计研究院有限公司	6.0						6.0
4	中辉设计集团有限公司	2.0						2.0

七、评标结果

1、中标候选人名单

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	洛阳市规划建筑设计研究院有限公司	3015000.000
2	第二中标候选人	郑州市规划勘测设计研究院有限公司	3040000.000
3	第三中标候选人	中外建华诚工程技术集团有限公司	3036000.000

2、采购人委托评标委员会直接确定的中标人为：洛阳市规划建筑设计研究院有限公司

八、其他需要说明的情况（包括评标过程中投标人根据评标委员会要求进行的澄清、说明或者补正，评标委员会成员的更换等）

无

评标委员会（签字）：